

106498-2026 - Procedură concurențială

Regatul Unit – Lucrări de construcții – PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

OJ S 31/2026 13/02/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Belfast City Council

E-mail: pdu@belfastcity.gov.uk

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Descriere: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental, landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Identificatorul procedurii: cb3c6589-dee5-4111-9744-40fe4b590182

Anunț anterior: 809323-2025

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45112710 Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi, 45212100 Lucrări de construcții de complexe pentru petrecerea timpului liber, 45212290

Lucrări de reparație și de întreținere a complexelor sportive, 45233262 Lucrări de construcții de refugii pentru pietoni, 45233293 Instalare de mobilier stradal, 45233210 Lucrări de îmbrăcare a autostrăzilor, 45247270 Lucrări de construcții de rezervoare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 9 Adelaide Street

Localitate: Belfast

Cod poștal: BT2 8DJ

Țara: Regatul Unit

Informații suplimentare: n/a

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 16 279 814,00 GBP

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Descriere: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental,

landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Identificator intern: PQQ 4707

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45112710 Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi, 45212100 Lucrări de construcții de complexe pentru petrecerea timpului liber, 45212290

Lucrări de reparație și de întreținere a complexelor sportive, 45233262 Lucrări de construcții de refugii pentru pietoni, 45233210 Lucrări de îmbrăcare a autostrăzilor, 45247270 Lucrări de construcții de rezervoare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 9-21 Adelaide Street

Localitate: Belfast

Cod poștal: BT2 8DJ

Țara: Regatul Unit

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/05/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/06/2027

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 16 279 814,00 GBP

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Fondul european de dezvoltare regională (FEDER) (2021/2027)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: ICE

Organizația responsabilă cu căile de atac: Belfast City Council

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: ICE

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Belfast City Council

Număr de înregistrare: ORG-001

Adresă poștală: 9 Adelaide Street

Localitate: Belfast

Cod poștal: BT2 8DJ

Țara: Regatul Unit

E-mail: pdu@belfastcity.gov.uk

Telefon: +442890320202

Profilul achizitorului: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: ICE

Număr de înregistrare: ORG-002

Adresă poștală: One Great George Street

Localitate: London

Cod poștal: SW1P 3AA

Țara: Regatul Unit

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
30948-2026
Principalul motiv al modificării
:
Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 857a9ed7-6743-4614-844e-ad06126bcef5 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 12/02/2026 11:46:58 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 106498-2026
Numărul ediției JO S: 31/2026
Data publicării: 13/02/2026