

111725-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Sanierung Mehrzweckhalle (Herzog-Hedan-Halle) in Hettstadt

OJ S 33/2026 17/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Hettstadt

E-mail: alexander.luft@Vgem-hettstadt.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sanierung Mehrzweckhalle (Herzog-Hedan-Halle) in Hettstadt

Descriere: Die bestehende Mehrzweckhalle soll mit finanzieller Unterstützung der Städtebauförderung umfassend saniert werden. Das Gebäude wird als Mehrzweckhalle genutzt. Es findet auch der Schulsport für die eigene Grundschule statt. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Lph 1- 9 inkl. Zielfindungsphase geplant.

Identificatorul procedurii: bdf2716c-6e10-438c-8d9f-98fda8b3e4b3

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Hettstadt

Cod poștal: 97265

Subdiviziunea țării (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vGV - 4. Teil GWB und VgV

Legislația transfrontalieră aplicabilă: RL 2014/24/EU

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Abaterea profesională gravă: sämtliche Ausschlussgründe §§ 123 und 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Sanierung Mehrzweckhalle Herzog-Hedan-Halle Hettstadt

Descriere: Die bestehende Mehrzweckhalle soll mit finanzieller Unterstützung der Städtebauförderung umfassend saniert werden. Das Gebäude wird als Mehrzweckhalle genutzt. Es findet auch der Schulsport für die eigene Grundschule statt. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Lph 1- 9 inkl. Zielfindungsphase geplant.

Identificator intern: Fachplanungsleistungen Elektro

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Hettstadt

Cod poștal: 97265

Subdiviziunea țării (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Als Eignungskriterium für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit werden geeignete Referenzen über früher ausgeführte

Dienstleistungsaufträge in den letzten 6 Jahren vor Angebotsabgabe mit Angabe des Werts der Kostengruppen 400 in brutto, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers. Für die Auswahl der drei bis höchstens 6 Bewerber, die aufgefordert werden, ein Angebot abzugeben, wird folgende Matrix angewendet: Auswahlkriterien

Teilnahmewettbewerb ... 2.2) geeignete Referenzen nachfolgenden Kriterien: - Kriterium 3a Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 1 - 4, Sanierung Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Sanierung eines Verwaltungsgebäudes, Sanierung größerer Gebäudekomplexe, Sanierung von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 4,5 Mio € brutto) - 20 Pkt. - Kriterium 3b Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 5 - 7, Sanierung Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Sanierung eines Verwaltungsgebäudes, Sanierung größerer Gebäudekomplexe, Sanierung von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 4,5 Mio € brutto) - 20 Pkt. - Kriterium 3c Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 8 und 9, Sanierung

Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Sanierung eines Verwaltungsgebäudes, Sanierung größerer Gebäudekomplexe, Sanierung von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 4,5 Mio € brutto) - 15 Pkt. - Kriterium 4a: Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 1 - 4, Neubau Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Neubau eines Verwaltungsgebäudes, Neubau größerer Gebäudekomplexe, Neubau von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 5,0 Mio € brutto) - 15 Pkt. - Kriterium 4b: Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 5 - 7, Neubau Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Neubau eines Verwaltungsgebäudes, Neubau größerer Gebäudekomplexe, Neubau von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 5,0 Mio € brutto) - 10 Pkt. - Kriterium 4c: Referenz des Bewerbers, Planung Technische Ausrüstung Elektro (HOAI §§ 53 ff) in den Leistungsphasen 8 und 9, Neubau Mehrzweckhallen oder andere öffentliche Bauwerke (z.B. Neubau eines Verwaltungsgebäudes, Sanierung größerer Gebäudekomplexe, Neubau von Schulen) (KG 300 und 400 mind. 5,0 Mio € brutto) - 5 Pkt. Es muss mindestens ein a)-Kriterium, ein b)-Kriterium und ein c)-Kriterium (Kriterien 3 und 4) abgegeben werden und es dürfen höchstens 6 Referenzen (Kriterien 3 und 4) abgegeben werden, damit das Angebot in die Wertung einfließen kann. Jedes Kriterium kann nur einmal bedient werden. Wenn die Referenzen die vorgegebenen anrechenbaren Kosten (4,5 Mio € bzw. 5,0 Mio € für die KG 300 und 400) nicht erreicht haben, verbleibt das Angebot dennoch in der Wertung, erhält aber bei diesem Kriterium null Punkte. Die Referenzen der Kriterien 3 a) – c) und die Referenzen der Kriterien 4 a) – c) dürfen jeweils aus einem Referenzobjekt stammen. Die Referenzen müssen aus den letzten 6 Jahren vor Angebotsabgabe stammen, d.h. das jeweilige Referenzkriterium darf nicht vor dem 01.03.2020 begonnen worden sein und muss vom dem 13.03.2026 beendet worden sein. Die Vergabestelle behält sich vor, bei den Referenzbeauftragten entsprechende Erkundigungen einzuholen. Für die Wertung der Referenzkriterien 3c und 4c wird ebenfalls auf den Beginn der Lph 8 nicht vor dem 01.03.2020 abgestellt. Es ist aber ausreichend, wenn die Abnahme des letzten ausführenden Gewerks vor dem 31.12.2026 lag (und die Lph 9 demgemäß noch nicht abgeschlossen ist). Es werden daher zwei Referenzen für die Bedienung aller 8 Kriterien in der Regel nicht ausreichen. Maximale Punktzahl 100 Punkte

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 85,00

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden iHv 3.000.000,00 € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3.000.000,00 € für mindestens 3 Versicherungsfälle im Jahr gegeben ist. k.o. Kriterium.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 100,00

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: 2.1) Nachweis der Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur nach Architekten- und Ingenieurgesetz des jeweiligen Bundeslandes, für ausländische Bewerber Nachweise der Gleichstellung entsprechend RL 2005/36/EG, geändert durch RL 2013/55/EU - k.o.- Kriterium.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 100,00

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Als Eignungskriterium für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit werden geeignete Referenzen über früher ausgeführte

Dienstleistungsaufträge in den letzten 6 Jahren vor Angebotsabgabe mit Angabe des Werts der Kostengruppen 400 in brutto, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers. Weiterhin werden die unten aufgeführten k.o. – Kriterien als Eignungskriterien angesetzt. Für die Auswahl der drei bis höchstens 6 Bewerber, die aufgefordert werden, ein Angebot abzugeben, wird folgende Matrix angewendet:

Auswahlkriterien Teilnahmewettbewerb 1) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (§ 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV): Ein Bewerber mit einem geringerem als in den Kriterien 1 und 2 angegebenen Umsätzen wird nicht von der Wertung ausgeschlossen, erhält aber bei Ziff. 1.1. und 1.2 dann null Punkte. 1.1) Kriterium 1 allgemeiner Jahresumsatz (der letzten 3 Geschäftsjahre) durchschnittlich mind. 400.000 € / Jahr - 10 Pkt 1.2) Kriterium 2 spezifischer Jahresumsatz (der letzten 3 Geschäftsjahre) durchschnittlich mind. 200.000 € /Jahr - 5 Pkt 1.3) Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 3.000.000 € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3.000.000 € für mindestens 3 Versicherungsfälle im Jahr gegeben ist. - k.o. Kriterium

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 15,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 6

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Wertungshonorar Fachplanung Technische Ausrüstung. Die Wertungspunkte für diese Kriterium (netto) werden mittels des angebotenen Gesamthonorars ermittelt.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 120

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 1.1 Projektorganisation inkl. der jeweiligen Qualifikationen der Mitglieder des Projektteams anhand eines Organigramms Darstellung soll Aussagen zur internen Organisation des Projektteams (Projektleitung/Stellvertreter, Ansprechpartner, Zuständigkeiten, Bearbeitung der einzelnen Phasen) sowie zur Einbindung der externen Beteiligten (Bauherr, Behörden, externe Sachverständige usw) beinhalten

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 1.2 Erfahrung Projektleiter und stellv. Projektleiter 1.2 Erfahrung Projektleiter und stellv. Projektleiter

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 2. Verfügbarkeit während der Auftragsabwicklung Darstellung der vorgesehenen Organisation in Bezug auf die Präsenz vor Ort für den Projektleiter, dessen Stellvertreter, sowie der örtlichen Bauüberwachung während der Auftragsabwicklung

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 3. Projektanalyse/Herangehensweise Vorstellung einer Analyse des ausgeschriebenen Projekts mit Darstellung der Projektziele, der zu berücksichtigenden Rahmenparameter und der vom Bieter identifizierten Komplexität und Schwierigkeiten des, sowie der beabsichtigten Herangehensweise an die Erreichung der Projektziele unter Berücksichtigung der Prämissen und Rahmenparameter aus dem Erläuterungsbericht. Lösungsvorschläge sollen nicht erstellt werden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av273657-eu>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av273657-eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av273657-eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 13/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: § 56 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Nordbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeinde Hettstadt

Număr de înregistrare: 0931/46861-0

Adresă poștală: Rathausplatz 2

Localitate: Hettstadt

Cod poștal: 97265

Subdiviziunea țării (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Țara: Germania

E-mail: alexander.luft@Vgem-hettstadt.de

Telefon: +49931468610

Profilul achizitorului: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av273657-eu>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Nordbayern

Număr de înregistrare: 0981/53-1277

Localitate: Ansbach

Cod poștal: 91522

Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49981531277

Adresa de internet: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8fd860ab-a55f-4790-afc2-77962f4b30e4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/02/2026 18:23:46 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 111725-2026

Numărul ediției JO S: 33/2026

Data publicării: 17/02/2026