

112520-2026 - Modificări aduse contractului

România – Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize – Servicii de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI, in vederea eficientizarii energetice a cladirilor publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est (judetele Braila, Buzau, Constanta, Galati si Vrancea)
OJ S 33/2026 17/02/2026

Anunț de modificare a contractului
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

E-mail: adrse@adrse.ro

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI, in vederea eficientizarii energetice a cladirilor publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est (judetele Braila, Buzau, Constanta, Galati si Vrancea)

Descriere: Scopul contractului este prestarea serviciilor de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului “Eficiența Energetica pentru Clădiri Publice din Regiunea Sud-Est (SEEE-PB)”, conform Caietului de Sarcini. Autoritatea Contractantă stabilește un singur termen limită pentru solicitările de clarificări formulate de către operatorii economici și pentru a răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare care pot fi solicitate pe perioada de depunere a ofertelor în conformitate cu prevederilor art. 160, alin. (2) din Legea nr. 98/2016. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 20 Numărul de zile până la care Autoritatea Contractantă poate transmite răspunsurile la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 11

Identificatorul procedurii: 9c922d7e-f102-478a-bdf0-3ed9ec79b9ce

Identificator intern: 2024/11733112/1

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Brăila, având funcțiuni în domeniul învățământului (UAT municipiul Brăila)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numarul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.1 - Nr. clădiri 13; Suprafață totală desfasurata (mp) 22.461,26 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lot 2 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județele Braila si Buzău, având funcțiuni în domeniile învățământului (UAT municipiul Buzău, UAT oraș Ianca și UAT comuna Movila Miresii din județul Brăila)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice

pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.2 - Nr. clădiri 9; Suprafață totală desfasurata (mp) 15.994,00. In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lot 3 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Buzău, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (UAT județul Buzău, UAT municipiul Râmnicu Sărat, UAT orașe și comune din jud Buzău

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul

urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.3 - Nr. clădiri 11 ;Suprafață totală desfasurata (mp) 5.411,00 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lot 4 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniul învățământului preșcolar, primar și secundar, profesional și tehnic (UAT municipiul Constanța

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numarul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va

transmite o notificare cu privire la situația respectivă anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.4 - Nr. clădiri 12; Suprafață totală desfasurata (mp) 21.148,00 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lot 5 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniul învățământului primar și secundar, profesional și tehnic (UAT municipiul Constanța)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie,

îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.5 - Nr. clădiri 12; Suprafață totală desfasurata (mp) 19.631,00. In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lot 6 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Constanța, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (UAT județul Constanța, UAT municipiul Constanța și UAT orașe din județul Constanța)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica și elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestări servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectivă anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str. Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.6 - Nr. clădiri 9; Suprafață totală desfasurata (mp) 9.235,74 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Lot 7 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din jud GL si VN, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (Univ Dunarea de Jos GL, UAT jud GL, UAT oraș Panciu si UAT comune din jud VN)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeana de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la

activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnică și elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestări servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectivă anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT 7 - Nr. clădiri 15; Suprafață totală desfasurata (mp) 19.506,80 În cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Lot 8 — Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Galați, având funcțiuni în domeniile învățământului și administrației (UAT municipii, UAT orașe și UAT comune din județul Galați)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare

Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnică și elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestări servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectivă anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str. Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.8 - Nr. clădiri 16 ;Suprafață totală desfasurata (mp) 20.939,00 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Lot 9 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din județul Galați, având funcțiuni în domeniul sănătății (UAT județul Galați)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior

emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str. Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.9 - Nr. clădiri 12 ; Suprafață totală desfasurata (mp)14.161,00 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: Lot 10 - Servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI, în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din jud BR, CT, BZ, VN, având funcțiuni în domeniul sănătății (UAT municipiul Brăila, UAT județul Constanța, UAT județul Buzău, UAT orașe din jud VN)

Descriere: Scopul contractului este prestarea de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI în vederea eficientizării energetice a clădirilor publice din Regiunea Sud-Est (județele Brăila, Buzău, Constanța, Galați și Vrancea) în cadrul proiectului finanțat prin Instrumentul financiar ELENA (European Local Energy Assistance) gestionat de Banca Europeană de Investiții (BEI) prin Programul Orizont 2020 al Uniunii Europene. Proiectul urmărește creșterea capacității viitorilor potențiali beneficiari ai proiectelor din domeniul eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv măsuri integrate clădire – energie regenerabilă pentru proiectele situate în zonele urbane și rurale din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est. Investițiile au în vedere modernizarea energetică a clădirilor publice (educaționale, medicale, sociale, administrative și culturale) menționate în Caietul de Sarcini și instalarea de sisteme alternative de producere a energiei, dacă este posibil. Soluțiile tehnice care vor fi adoptate în documentațiile tehnice vor avea în vedere obținerea de economii la cheltuielile cu utilitățile (energie, apă), creșterea calității parametrilor de confort în clădiri pentru a evita sindromul clădirii bolnave, protecție mai bună împotriva zgomotului exterior prin izolație, înlocuirea ferestrelor, etc., utilizarea de sisteme de încălzire și preparare a apei calde eficiente energetic. Documentațiile tehnice vor avea în vedere adoptarea de măsuri pentru consumul redus de resurse, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor, reducerea poluării aerului exterior, reducerea consumului de energie fosilă; reducerea importurilor naționale de energie, îmbunătățirea condițiilor de confort (termic, acustic, vizual și de calitate a aerului) în clădirile renovate. Serviciile realizate de către Proiectant vor include următoarele activități, dar fără a

se limita la: - realizarea studiilor de teren necesare pentru elaborarea DALI, dacă este cazul; - elaborarea raportului de expertiză tehnică și a raportului de audit energetic conform prevederilor legale; - elaborarea documentației tehnico-economice faza "DALI" conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentațiilor tehnice pentru a fi verificate; - alte activități specifice menționate în Caietul de Sarcini. Serviciile vor respecta prevederile legale în vigoare cu modificările și completările ulterioare referitoare la activitatea de proiectare și reabilitare termică a construcțiilor civile. În cazul în care un beneficiar al proiectului din domeniul eficienței energetice în clădirile publice (entitățile publice locale, respectiv entitățile care dețin/au în administrare clădirile publice incluse în proiect) notifică Autoritatea Contractantă cu privire la renunțarea realizării proiectului, serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si elaborare DALI pentru clădirea care a fost eliminată din portofoliul proiectului vor fi înlocuite cu serviciile de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare DALI pentru o altă clădire care va fi introdusă în proiect. Dacă înlocuirea nu este posibilă, cantitatea de prestari servicii care poate fi redusă, în raport cu cea care trebuia prestată conform contractului de servicii, este de 10% din numărul inițial de documentații. În oricare din cele 2 situații, prin intermediul corespondenței, Autoritatea Contractantă va transmite o notificare cu privire la situația respectiva anterior emiterii ordinului de începere a serviciilor. În cazul diminuării cantității, în notificare se va preciza cantitatea de servicii care va fi redusă. Cu acordul Prestatorului de servicii, cantitatea ar putea fi diminuată și ulterior emiterii ordinului de începere, dacă activitatea de elaborare a documentației respective nu a fost demarată.

Identificator intern: 10

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică,

71319000 Servicii de expertiză

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

Informații suplimentare: Braila, sediul ADR SE, Str.Anghel Saligny nr.24

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: LOT.10 - Nr. clădiri 17 ;Suprafață totală desfasurata (mp) 13.916,00 In cazuri temeinic justificate, perioada de prestare va putea fi prelungita cu acordul partilor.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 934 809,40 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0006

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0006/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0006

Valoarea licitației: 375 580,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0004

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0004/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0004

Valoarea licitației: 785 542,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0009

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0009/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0009

Valoarea licitației: 494 824,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0005

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0005/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0005

Valoarea licitației: 725 887,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0007

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0007/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0007

Valoarea licitației: 687 254,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0008

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: GLOBEXTERRA

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0008/CIF: RO28610220

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0008

Valoarea licitației: 714 528,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 4882

Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0003

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

Denumire oficială: ACICAD NEW EXPERT S.R.L. S.R.L.

Denumire oficială: S.C. S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L S.R.L.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0003/CIF: RO24835360

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0003

Valoarea licitației: 247 000,00 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 4883
Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0010

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.
Denumire oficială: ACICAD NEW EXPERT S.R.L. S.R.L.
Denumire oficială: S.C. S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L S.R.L.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0010/CIF: RO24835360
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0010
Valoarea licitației: 437 000,00 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 4883
Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0002

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.
Denumire oficială: ACICAD NEW EXPERT S.R.L. S.R.L.
Denumire oficială: S.C. S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L S.R.L.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0002/CIF: RO24835360
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002
Valoarea licitației: 387 000,00 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 4883
Data încheierii contractului: 09/07/2025

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1151504/LOT-0001/CIF: RO31730943
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 934 809,40 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 4881
Data încheierii contractului: 09/07/2025

7. Modificare

7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: 0613d2a3-8a99-43d7-8d96-c4e64d155a9e-01
Identificatorul contractului modificat: 4881
Motivul modificării: Modificări care nu sunt substanțiale.
Descriere: Modificari nesubstantiale Modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale (modificarea nu extinde/reduce in mod considerabil aria de acoperire/obiectul contractului de achizitie publica/sectorial/acord cadru)

7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: AA1 la ctr. nr.4881/ADRSE/09.07.2025. 1. Anexa 5 – Lotul 1, după cum urmează: -Școala A.S.Pușkin – corp A, devine Școala A.S.Pușkin – corp A si corp B, cu modificarea suprafeței construite de la 597 mp la 761 mp, respectiv a suprafeței desfășurate de la 1194 mp la 1522 mp; -Școala Vasile Alecsandri C2 – sală de sport devine Școala Vasile Alecsandri – C2 + C3 sală de sport și vestiar, cu modificarea suprafeței construite de la 459 mp la 518 mp, respectiv a suprafeței desfășurate de la 459 mp la 518 mp. Prin modificarea portofoliului de clădiri aferent contractului, suprafața totală desfășurată a clădirilor crește cu 387 mp, iar valoarea totală a contractului crește de la 919.100,00 lei, fără TVA, la 934.809,40 lei, fără TVA. 2. Se actualizează Anexa 3 conform listei actualizate, transmisă de CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL în data de 23.10.2025. Prețurile pentru clădirile a căror suprafață totală desfășurată s-a modificat, au fost calculate cu tarifele unitare (lei/mp) rezultate din contract. 3. Se actualizează Anexa 4 – Graficul de prestare a serviciilor, conform anexei la adresa CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL nr. CDSC10231/23.10.2025.
Identificatorul entității de afaceri în anunțul anterior: RESULT

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA A REGIUNII DE DEZVOLTARE SUD-EST
Număr de înregistrare: 11733112
Adresă poștală: Strada: Anghel Saligny, nr. 24
Localitate: Braila
Cod poștal: 810210
Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)
Țara: România
Punct de contact: LUMINITA MIHAILOV
E-mail: adrse@adrse.ro
Telefon: +40 0339401018
Fax: +40 339401017

Adresa de internet: <https://www.adrse.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est

Număr de înregistrare: 11733112_3

Adresă poștală: Strada: Anghel Saligny nr. 24; Localitate: Brăila

Localitate: Braila

Cod poștal: 810118

Subdiviziunea țării (NUTS): Brăila (RO221)

Țara: România

E-mail: adrse@adrse.ro

Telefon: +40 339401018

Fax: +40 339401017

Adresa de internet: <https://www.adrse.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod poștal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9002

Denumire oficială: GLOBEXTERRA
Număr de înregistrare: RO28610220
Adresă poștală: Strada Asachi Gheorghe, Nr. 5
Localitate: Focsani
Cod poștal: 013833
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: achizitii@globexterra.ro
Telefon: +40 733331125
Adresa de internet: <https://www.globexterra.ro>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0006, LOT-0004, LOT-0009, LOT-0005, LOT-0007, LOT-0008

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.
Număr de înregistrare: 24835360
Adresă poștală: Strada: Păun, nr. 27J, Sector: -, Judet: Iasi, Localitate: Iasi, Cod postal: 700274
Localitate: Iasi
Cod poștal: 700274
Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)
Țara: România
E-mail: techmediaelectronic@yahoo.com
Telefon: +40 752096565
Adresa de internet: <https://www.tehmediaelectronics.ro>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0003, LOT-0010, LOT-0002

8.1. ORG-9001

Denumire oficială: S.C. S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L S.R.L.
Număr de înregistrare: 27399915
Adresă poștală: Strada: Primăverii, nr. 28, Sector: -, Judet: Botosani, Localitate: Botosani, Cod postal: 710176
Localitate: Botosani
Cod poștal: 710176
Subdiviziunea țării (NUTS): Botoșani (RO212)
Țara: România
E-mail: VIAPROIT@YAHOO.COM
Telefon: +40 0753897407
Fax: +40 331100512
Adresa de internet: <https://www.listafirme.ro/>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0003, LOT-0010, LOT-0002

8.1. ORG-9004

Denumire oficială: ACICAD NEW EXPERT S.R.L. S.R.L.

Număr de înregistrare: 46849404

Adresă poștală: Strada: Primverii , Nr. 1, Sector: -, Judet: Botosani, Localitate: Botosani, Cod postal: -

Localitate: Botosani

Cod poștal: 0

Subdiviziunea țării (NUTS): Botoșani (RO212)

Țara: România

E-mail: acicadexpert@gmail.com

Telefon: +40 0786743444

Fax: +40 2332656

Adresa de internet: WWW.ASA.RO

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0003, LOT-0010, LOT-0002

8.1. ORG-9003

Denumire oficială: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL

Număr de înregistrare: RO31730943

Adresă poștală: Strada Zaharia, slt., Nr. 5, Sector: 1

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 011284

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: liliana.crihan@condes.ro

Telefon: +40 727841424

Fax: +40 372255578

Adresa de internet: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 20729b4f-5dff-40ad-96f2-a22d3618c106 - 01

Tip de formular: Modificări aduse contractului

Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului

Subtipul anunțului: 38

Data notificării expedierii: 16/02/2026 14:32:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 16/02/2026 14:10:46 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 112520-2026

Numărul ediției JO S: 33/2026

Data publicării: 17/02/2026