

113718-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Echipamente de refrigerare – Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

OJ S 33/2026 17/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare

Produse

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AZORG vzw

E-mail: els.ermens@azorg.be

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Descriere: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Identificatorul procedurii: 8d4c0815-eff9-4fe7-8c8a-aa1260b893f0

Identificator intern: PPP0VJ-915/6084/2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 42513200 Echipamente de refrigerare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Descriere: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Identificator intern: 2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 42513200 Echipamente de refrigerare

Clasificare suplimentară (cpv): 42500000 Echipamente de răcire și de ventilare, 42513290

Echipament frigorific industrial, 42531000 Piese pentru echipamente de refrigerare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Moorselbaan 164

Localitate: Aalst

Cod poștal: 9300

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: AZORG campus Merestraat

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Een document uitgaande van een erkend accountingkantoor of revisor met vermelding van de Z scoren (Altman) van de aanbiedende partij.

Berekeningswijze in geval van private onderneming: $0,717 \times \text{werkkapitaal} / \text{totale bezittingen} + 0,847 \times \text{totaal van ingehouden winsten} / \text{totale bezittingen} + 3,107 \times \text{winst voor belastingen en intrest} / \text{totale bezittingen} + 0,420 \times \text{boekwaarde van de bezittingen} / \text{boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{omzet} / \text{totale bezittingen}$. Minimumeisen: Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook hoger te zijn dan 1,8. De score dient bevestigd te worden door boekhouder of revisor, met vermelding van naam en erkenningsnummer.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Er worden minimum 3 en maximum 5 referenties voorgelegd van een gelijkaardige levering en installatie over de laatste 3 boekjaren. Elke referentie vermeldt bovendien volgende gegevens: - Coördinaten (naam opdrachtgever, adres, contactpersoon en telefoonnummer) voor een referentiecheck De referentie moet gaan over een gelijkaardige configuratie in een gelijke orde van grootte als wordt gevraagd in het bestek. Referenties die niet voldoen aan de hierboven vermelde criteria, worden niet weerhouden en leiden tot een substantiële onregelmatigheid. Indien een inschrijver geen referenties kan voorleggen (vb. beginnende activiteit, andere) dient de inschrijver op straffe van nietigheid een grondige motivatie te geven in de offerte. Minimumeisen: Minimum 3 referenties

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: TCO - Total cost of ownership

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit en service

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/915/VJ/2025>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 23/03/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Borgtocht (5 % op post 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; Borg 5% enkel op waarde van de posten tot en met de voorlopige oplevering (post 1 en post 2))

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: .

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Technische Dienst

Organizația care primește cererile de participare: AZORG vzw

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AZORG vzw

Număr de înregistrare: BE 1005.154.085

Adresă poștală: Moorselbaan 164

Localitate: Aalst

Cod poștal: 9300

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Țara: Belgia

Punct de contact: Els Ermens
E-mail: els.ermens@azorg.be
Telefon: +32 53728746
Fax: +32 53724586
Adresa de internet: <http://www.azorg.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Technische Dienst
Număr de înregistrare: TD
Adresă poștală: Merestraat 80
Localitate: Aalst
Cod poștal: 9300
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Țara: Belgia

Punct de contact: Bart Van Geert

E-mail: bart.vangeert@asz.be

Telefon: +32 53764826

Fax: +32 53764893

Adresa de internet: <http://www.asz.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Raad van State
Număr de înregistrare: BE 0931.814.266
Adresă poștală: Wetenschapsstraat 33
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1040
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

90084ac7-08ea-4bc3-a33c-6b2e497dcb05-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Beste, Bij de publicatie is het attest voor plaatsbezoek niet meegekomen. Gelieve voor de indiening van de kandidaatstelling contact op te nemen met onze technische dienst voor een plaatsbezoek. De gegevens staan in de selectieleidraad onder I.6. De bijlage B is bij deze toegevoegd aan de opdrachtdocumenten. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 13/02 /26.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 83dbc563-2ebe-493b-86ec-abd7344023fa - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 113718-2026

Numărul ediției JO S: 33/2026

Data publicării: 17/02/2026