123839-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de întreţinere a terenurilor – Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029
OJ S 37/2026 23/02/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AZ Rivierenland vzw
E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat
Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029
Descriere: Deze opdracht bevat het onderhoud van de terreinen, zowel groen als verharde, op verschillende locaties. AZ Rivierenland bevat volgende locaties: AZ Bornem AZ Rumst AZ Willebroek Hierbij behoren eveneens volgende locaties: Kinderdagverblijf Kabouterland (Bornem) Kinderdagverblijf De Kapoentjes (Bornem) WZC De Wijtshage (Rumst) De opdracht omvat volgende taken: - het verwerken van meststoffen; - het onderhoud van grasmatten; - het onderhoud van bosgoed, heesters, rozen en coniferen; - het onderhoud van boomspiegels; - het onkruidvrij houden van verhardingen; - het verwijderen van afval; - het verwijderen van bladafval; - het verwijderen van onkruid en effenen van de petanquebaan; - het ontmossen van voetpaden, trappen en wandelpaden; - het onkruidvij houden van groendaken (waar van toepassing) De opdracht betreft eveneens het winteronderhoud, meer bepaald het sneeuw en/of ijsvrij houden van de terreinen (toegangswegen, parking, voetpaden, personeels in- en uitgangen, alsook het uitvoeren van permanentie hiervoor.
Identificatorul procedurii: 381a3953-db3d-4211-b0b9-5d8ab04e0ac0
Identificator intern: PPP0RB-342/6033/SVD/2026/004
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreţinere a terenurilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale
Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice
Condiții de depunere:
Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4
Clauzele contractuale:
Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere
Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001
Titlu: Groen -en winteronderhoud Campus Bornem
Descriere: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Bornem (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Identificator intern: SVD/2026/004_1

5.1.1. Scop
Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreţinere a terenurilor
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Locul de executare
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată
Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire
Numărul maxim de reînnoiri: 1
Alte informații despre reînnoire: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.6. Informații generale
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Criteriu: Măsuri de management al mediului
Descrierea criteriului de selecție: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Criteriu: Raport financiar
Descrierea criteriului de selecție: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi? le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores

zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Prijs
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Duurzaamheid
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Kwaliteit
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:
Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 25/03/2026
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AZ Rivierenland vzw
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care primește cererile de participare: AZ Rivierenland vzw

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Groen -en winteronderhoud Campus Rumst
Descriere: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Rumst (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Identificator intern: SVD/2026/004 2_2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreţinere a terenurilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1
Alte informații despre reînnoire: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Criteriu: Măsuri de management al mediului
Descrierea criteriului de selecție: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Criteriu: Raport financiar
Descrierea criteriului de selecție: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Prijs
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Duurzaamheid
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Kwaliteit
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:
Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 25/03/2026
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AZ Rivierenland vzw
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care primește cererile de participare: AZ Rivierenland vzw

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Groen -en winteronderhoud Campus Willebroek
Descriere: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie Campus Willebroek (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Identificator intern: SVD/2026/004 3_3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreţinere a terenurilor
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1
Alte informații despre reînnoire: Het perceel 3 bevat een verlenging.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Criteriu: Măsuri de management al mediului
Descrierea criteriului de selecție: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Criteriu: Raport financiar
Descrierea criteriului de selecție: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Prijs
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Duurzaamheid
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Kwaliteit
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:
Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 25/03/2026
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AZ Rivierenland vzw
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care primește cererile de participare: AZ Rivierenland vzw

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Groen -en winteronderhoud WZC De Wijtshage
Descriere: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie WZC De Wijtshage te Rumst
Identificator intern: SVD/2026/004 4_4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreţinere a terenurilor
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1
Alte informații despre reînnoire: Het perceel 4 bevat een verlenging.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Criteriu: Măsuri de management al mediului
Descrierea criteriului de selecție: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen

(bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …)
Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Criteriu: Raport financiar
Descrierea criteriului de selecție: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Prijs
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:

Tip: Calitate
Descriere: Duurzaamheid
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Kwaliteit
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:
Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 25/03/2026
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AZ Rivierenland vzw
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizația care primește cererile de participare: AZ Rivierenland vzw

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AZ Rivierenland vzw
Număr de înregistrare: BE0416851659

Adresă poștală: 's Herenbaan 172
Localitate: Rumst
Cod poștal: 2840
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
Punct de contact: Stefaan Van Dyck
E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be
Telefon: +32 38901831
Adresa de internet: http://www.azr.be/
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Număr de înregistrare: BE 0308357753
Adresă poștală: Bolivarplaats 20
Localitate: Antwerpen
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be
Telefon: +32 32578011
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Număr de înregistrare: BE 0475.480.736
Localitate: Antwerpen / Anvers
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Rolurile acestei organizații:
Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support
Număr de înregistrare: BE 0671.516.647
Localitate: Brussels
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 1b2f4d8a-a851-4495-bc61-229b8b990956 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Data de expediere a anunțului eSender: 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 123839-2026
Numărul ediției JO S: 37/2026
Data publicării: 23/02/2026