

123982-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții – Design & Renovate 2026

OJ S 37/2026 23/02/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Vlaamse Overheid

E-mail: wonen@vlaanderen.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Design & Renovate 2026

Descriere: Met deze oproep Design & Renovate 2026-SES (D&R2026-SES) wil de aanbestedende overheid voor een periode van twee jaar (en stilzwijgend verlengbaar met 2 jaar) een raamovereenkomst sluiten voor het ontwerp en de uitvoering van schilrenovatie van sociale wooneenheden . In bepaalde gevallen gaat dit gepaard met een upgrade van de technieken. Aangezien de werken steeds worden uitgevoerd met blijvende bewoning van de zittende huurder, is het belangrijk dat de hinder voor de huurder en de uitvoeringstermijn van de werken tot een minimum beperkt blijven. In alle gevallen voorziet de inschrijver ook de begeleiding van de bewoners tijdens de voorbereiding en uitvoering van de gevelrenovatie en de eventuele bijhorende upgrade van de technieken.

Identificatorul procedurii: 003eb0d0-2ce2-4c48-89f7-01d53e3172f4

Identificator intern: D&R 2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: D&R 2026 - 1

Descriere: zie administratief bestek

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04b44383-eec7-4bde-9485-218e9289562b/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04b44383-eec7-4bde-9485-218e9289562b/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/04b44383-eec7-4bde-9485-218e9289562b/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 16/03/2026 09:45:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitare electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Afhankelijk van de aard en het onderwerp van de klacht zal de klachttermijn variëren van 15 tot 60 dagen

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Vlaamse Overheid

Număr de înregistrare: 0316380841_5755

Departament: Agentschap Wonen in Vlaanderen

Adresă poștală: Herman Teirlinckgebouw - Havenlaan 88 bus 40

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: wonen@vlaanderen.be

Telefon: +32 25054469

Adresa de internet: <https://www.vlaanderen.be/wonen-in-vlaanderen>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5755&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Raad van State

Număr de înregistrare: 0931.814.266

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

9eb99755-e80a-4e29-9e03-3492214c47d7-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 20/02/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: d220b3c1-0084-499b-a591-2dc2747d7bed - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 20/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 123982-2026

Numărul ediției JO S: 37/2026

Data publicării: 23/02/2026