

124937-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de bază – Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

OJ S 37/2026 23/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: CLESENCE

E-mail: achat@clesence.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificatorul procedurii: 6e15838e-7a11-4d55-8451-e235499f29dd

Identificator intern: 2026PN011

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 7

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 7

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VRD

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificator intern: 2026PN011-01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112500 Lucrări de terasament

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Espaces verts

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificator intern: 2026PN011-02

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112710 Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Fondations, gros-œuvre, second-œuvre et métallerie

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificator intern: 2026PN011-03

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262311 Lucrări de structură de bază din beton

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Charpente, construction bois, couverture, bardage et étanchéité

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificator intern: 2026PN011-04

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Finitions

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60) Corps d'état peinture, sols souples, faïence et carrelage

Identificator intern: 2026PN011-05

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45442100 Lucrări de vopsire

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lots techniques

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60) Corps d'état électricité, chauffage et ventilation

Identificator intern: 2026PN011-06

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331200 Lucrări de instalare de echipament de ventilație și de aer condiționat

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Ascenseur

Descriere: Travaux de construction de 45 logements en résidence intergénérationnelle - ZAC du Clos des roses à COMPIEGNE (60)

Identificator intern: 2026PN011-07

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45313100 Lucrări de instalare de ascensoare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oise (FRE22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1&selected=0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A&v=1

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: CLESENCE

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CLESENCE

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CLESENCE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CLESENCE

Organizația care primește cererile de participare: CLESENCE

Organizația care prelucrează ofertele: CLESENCE

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: CLESENCE

Număr de înregistrare: 58598002200040

Adresă poștală: X

Localitate: X

Cod poștal: 00000

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

Punct de contact: X

E-mail: achat@clesence.fr

Telefon: 0323646566

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O3XiOu8g5A

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e72c1ad3-62d8-4164-a79f-447cbc9a91be - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/02/2026 14:22:27 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 124937-2026

Numărul ediției JO S: 37/2026

Data publicării: 23/02/2026