

128684-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii imobiliare – PATRIMOINE DE VOSGELIS ET EPINAL HABITAT - CONTRAT MULTISERVICES D'ENTRETIEN LOCATIF - ANNEES 2027 ET SUIVANTES

OJ S 38/2026 24/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ESTORIA

E-mail: marchespublics@vosgelis.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: EPINAL HABITAT

E-mail: contact@epinal-habitat.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PATRIMOINE DE VOSGELIS ET EPINAL HABITAT - CONTRAT MULTISERVICES D'ENTRETIEN LOCATIF - ANNEES 2027 ET SUIVANTES

Descriere: PATRIMOINE DE VOSGELIS ET EPINAL HABITAT - CONTRAT MULTISERVICES D'ENTRETIEN LOCATIF - ANNEES 2027 ET SUIVANTES

Identificatorul procedurii: 7df8769d-9f83-4616-842e-f00d9371f9c0

Anunț anterior: 123689-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

Clasificare suplimentară (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45421000 Lucrări de tâmplărie, 45310000 Lucrări de instalații electrice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vosges (FRF34)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Patrimoine de VOSGELIS

Descriere: Patrimoine de VOSGELIS

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vosges (FRF34)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Contrat reconductible 2 fois par période de 12 mois à chaque fois. La reconduction est tacite. Le titulaire ne pourra s'y opposer ni prétendre à aucune indemnité en cas de non-reconduction. Ainsi s'il souhaite ne pas reconduire le marché qui le concerne, le bailleur informera le titulaire au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://bailleursvosgiens.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_A98Q3a6_x7

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://bailleursvosgiens.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_A98Q3a6_x7

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

ESTORIA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Patrimoine d'EPINAL HABITAT
Descriere: Patrimoine d'EPINAL HABITAT
Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vosges (FRF34)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Contrat reconductible 2 fois par période de 12 mois à chaque fois. La reconduction est tacite. Le titulaire ne pourra s'y opposer ni prétendre à aucune indemnité en cas de non-reconduction. Ainsi s'il souhaite ne pas reconduire le marché qui le concerne, le bailleur informera le titulaire au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://bailleursvosgiens.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_A98Q3a6_x7

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://bailleursvosgiens.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_A98Q3a6_x7

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ESTORIA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Nancy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ESTORIA

Număr de înregistrare: 89214108600017

Adresă poștală: 2 Quai André Barbier

Localitate: Epinal

Cod poștal: 88000

Subdiviziunea țării (NUTS): Vosges (FRF34)

Țara: Franța

E-mail: marchespublics@vosgelis.fr

Telefon: +33 329829811

Adresa de internet: <https://www.estoria.fr/>

Profilul achizitorului: https://bailleursvosgiens.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_A98Q3a6_x7

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Nancy

Număr de înregistrare: 17540005000019

Adresă poștală: Place de la Carrière

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54000

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

Adresa de internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: EPINAL HABITAT

Număr de înregistrare: 27880124600010

Localitate: EPINAL

Cod poștal: 88000

Subdiviziunea țării (NUTS): Vosges (FRF34)

Țara: Franța

E-mail: contact@epinal-habitat.com

Telefon: 0329292229

Adresa de internet: <https://www.epinal-habitat.com/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
252e38f9-0974-4019-b2bf-cc29dea78435-01

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: La date limite de remise des offres initialement fixée au 27 mars 2026 à 12h00 est reportée au 29 avril 2026 à 12h00.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b337f519-313a-4cd6-b28f-3df5816364de - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/02/2026 11:50:02 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 128684-2026

Numărul ediției JO S: 38/2026

Data publicării: 24/02/2026