

128871-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții –
Fachplanung HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9

OJ S 38/2026 24/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Staatl. Bauamt München 1

E-mail: vergabe@stbam1.bayern.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Fachplanung HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9

Descriere: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025. Identificatorul procedurii: a22b947e-5963-4a04-bb47-ec61647aa841

Identificator intern: 25-113459

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: München

Cod poștal: 80937

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.

[vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Temei juridic:

Directiva 2009/81/CE

vsvgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Fachplanung HKLS Lph.5-9

Descriere: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025. Identifikator intern: 25-113459 HLS

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: München

Cod poștal: 80937

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/10/2033

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der

Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche

Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 1.500.000,00$ Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis 1.499.999,99 Euro netto 1 P = $\leq 749.999,99$ Euro netto

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criterion: Referințe despre servicii specificate

Description of the selection criterion: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

[lv_id=289026](#) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein

Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen:

Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte

Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 5 Punkte

(P) 5 P = NUF $\geq 1.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.000 m^2 bis 1.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 999 m^2 2 P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 249 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der

Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende

Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und

Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes

medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner

nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte

Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte

(P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der

Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende

Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und

Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes

medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner

nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte

Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte

(P) 5 P = NUF $\geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.500 m^2 bis 2.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 1.499 m^2 2

P = NUF 250 m² bis 499 m² 1 P = NUF 100 m² bis 149 m² 0 P = NUF ≤ 99 m² 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5. Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0 P = Sicherheits und Schutzstufe S1
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation, Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 25 Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3 P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P = ≤ 9 Beschäftigte
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur

Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Criteria:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Describe: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Auftragsbezogene

Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und •

BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagsteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Este necesară autorizarea de securitate

Descriere: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Condiții de depunere:

Indicarea obligatorie a subcontractării: Partea din contract pe care ofertantul intenționează să o subcontracteze

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und

Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Acord financiar: -

Subcontractare:

Nu se aplică nicio obligație de subcontractare.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Staatl. Bauamt München 1

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Staatl. Bauamt München 1

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Fachplanung MSR Lph. 5-9

Descriere: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025. Identifikator intern: 25-113459 MSR

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: München

Cod poștal: 80937

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/10/2033

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der

Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 750.000,00$ Euro netto 3 P = $500.000,00$ Euro bis $749.999,99$ Euro netto 1 P = $\leq 499.999,99$ Euro netto

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur

gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

[lv_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein
Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte

Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.500 m^2 bis 2.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 1.499 m^2 2 P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 149 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation,

Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 13 Beschäftigte 4 P = 10 bis 12 Beschäftigte 3 P = 7 bis 9 Beschäftigte 2 P = 4 bis 6 Beschäftigte 1 P = ≤ 3 Beschäftigte Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des

gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Criterion:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Criterion:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der

Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbe în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Este necesară autorizarea de securitate

Descriere: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und

seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Condiții de depunere:

Indicarea obligatorie a subcontractării: Partea din contract pe care ofertantul intenționează să o subcontracteze

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Acord financiar: -

Subcontractare:

Nu se aplică nicio obligație de subcontractare.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Staatl. Bauamt München 1

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Staatl. Bauamt München 1

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Fachplanung Elektro Lph. 5 - 9

Descriere: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025.
Identificator intern: 25-113459 ELT

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: München

Cod poștal: 80937

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/10/2033

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der

Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung

verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.

m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine

juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche

Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen

Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 1.500.000,00$ Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis 1.499.999,99 Euro netto 1 P = $\leq 749.999,99$ Euro netto

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

[lv_id=289026](#) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein

Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 1.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.000 m^2 bis 1.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 999 m^2 2 P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 249 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.500 m^2 bis 2.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 1.499 m^2 2 P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 149 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %)

Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5. Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0 P = Sicherheits und Schutzstufe S1
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026 Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation,

Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 25 Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3 P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P = ≤ 9 Beschäftigte

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes

Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Criterion:

Tip: Quality

Denote: See tender documents Form sheet III.16.1

Description: Quality is not the only selection criterion; all criteria are in the tender documents (Form sheet III.16.1) listed: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Task-related

Qualification and experience of project staff 2.1 Presentation of key personnel

(Weight 12 %) • Project management and • representative project management and •

BIM Fachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektmanagement und stellvertretende Projektmanagement nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektmanagement und stellvertretender Projektmanagement und der weiteren Schlüsselpositionen. (Weight 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissensstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Weight 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Weight 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissensstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonals im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Criterion:

Tip: Quality

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Descriere: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Este necesară autorizarea de securitate

Descriere: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Condiții de depunere:

Indicarea obligatorie a subcontractării: Partea din contract pe care ofertantul intenționează să o subcontracteze

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der

Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft

bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in

Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, -

in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags

bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder

gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als

Gesamtschuldner haften.

Acord financiar: -

Subcontractare:

Nu se aplică nicio obligație de subcontractare.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160

Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Staatl. Bauamt München 1

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Staatl. Bauamt München 1

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Staatl. Bauamt München 1

Număr de înregistrare: 09-0991307-85

Departament: Technische Geschäftsleitung

Adresă poștală: Peter-Auzinger-Str. 10

Localitate: München

Cod poștal: 81547

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

Punct de contact: Staatl. Bauamt München 1

E-mail: vergabe@stbam1.bayern.de

Telefon: +4989212320

Fax: +498921232476

Adresa de internet: <https://www.stbam1.bayern.de>

Profilul achizitorului: <https://www.vergabe.bayern.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Număr de înregistrare: 022894990

Adresă poștală: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53123

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49022894990

Fax: +4902289499400

Adresa de internet: <https://www.bundeskartellamt.de/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c6486c59-e5a9-4f73-ad61-51eab86e7657 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 18

Data notificării expedierii: 23/02/2026 14:43:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 128871-2026

Numărul ediției JO S: 38/2026

Data publicării: 24/02/2026