

130899-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Reinigungsdienstleistungen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landkreis Celle

E-mail: info@lkcelle.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Reinigungsdienstleistungen

Descriere: Gegenstand der vom AG ausgeschriebenen Leistung ist die Unterhaltsreinigung von 11 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 8.400.000 Quadratmetern

Identificatorul procedurii: 19433352-1553-4171-ba66-6d60937ab0dc

Identificator intern: 026-351-080

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Trift 26

Localitate: Celle

Cod poștal: 29221

Subdiviziunea țării (NUTS): Celle (DE931)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție:

Frauda:

Participarea la o organizație criminală:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Activitățile economice sunt suspendate:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Active administrate de lichidator:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Situatii similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:
Abaterea profesională gravă: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB.
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Insolvență:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Reinigungsdienstleistungen

Descriere: Gegenstand der vom AG ausgeschriebenen Leistung ist die Unterhaltsreinigung von 11 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 8.400.000 Quadratmetern

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Trift 26

Localitate: Celle

Cod poștal: 29221

Subdiviziunea țării (NUTS): Celle (DE931)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 03/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 18/07/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Die Leistung wird über einen Zeitraum von 36 Monaten mit zwei Verlängerungsoptionen von je 12 Monaten ausgeschrieben.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124 LD)

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124LD) Drei vergleichbare Referenzen mit folgenden Angaben: - Kunde - Seit - Bis - Jahresreinigungsfläche in Quadratmeter pro Jahr - Auftragsvolumen in EUR (netto) pro Jahr

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Berufsregister, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Entsprechende Bescheinigungen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124LD)

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124LD)

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Erklärungen/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124LD)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: 1) Preis: 40 % (entspricht 40 Punkte)

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 2) Umfang der Reinigungszeit: 35 % (entspricht 35 Punkte) 3) Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte) 4) Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept: 5 % (entspricht 5 Punkte) 5) Vorgesehenes Implementierungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte)

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 1) Preis: 40 % (entspricht 40 Punkte) 2) Umfang der Reinigungszeit: 35 % (entspricht 35 Punkte) 3) Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte) 4) Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept: 5 % (entspricht 5 Punkte) 5) Vorgesehenes Implementierungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte)

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152154>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 50 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Angaben über befugte Personen und das Öffungsverfahren: Es sind keine Bieter zugelassen.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

Număr de înregistrare: 033-51-0-60

Adresă poștală: Trift 28

Localitate: Celle

Cod poștal: 29221

Subdiviziunea țării (NUTS): Celle (DE931)

Țara: Germania

E-mail: Vergabestelle@LKCELLE.de

Telefon: 05141-916-0

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Număr de înregistrare: 05033105

Departament: Vergabekammer Niedersachsen

Adresă poștală: Auf der Hude 2

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21339

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 04131-15-2943

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Landkreis Celle

Număr de înregistrare: 03351-0-60

Adresă poștală: Trift 26

Localitate: Celle

Cod poștal: 29221

Subdiviziunea țării (NUTS): Celle (DE931)

Țara: Germania

E-mail: info@lkcelle.de

Telefon: 051419160

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3eaa63a1-367f-4af4-ab00-608fcd3993c0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/02/2026 15:23:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 130899-2026

Numărul ediției JO S: 39/2026

Data publicării: 25/02/2026