

132434-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor – Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stichting Lucas Onderwijs

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Descriere: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma Onderwijshuisvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo

Identificatorul procedurii: c8ef01b4-15e5-4f5a-a4e8-c9ba17ec9fb9

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71315400 Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: regio Haaglanden

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Descriere: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma Onderwijshuisvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: advieswerkzaamheden vastgoedadviseur

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: regio Haaglanden

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 01/09/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: maximaal eenmaal 12 maanden tegen gelijke voorwaarden

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Casus: opbouw MJOP-C (kwaliteit en logica)

Descriere: Zie paragraaf 7.2.1. van het beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Casus: adviesgesprek begroting (communicatie en financiële sturing)

Descriere: Zie paragraaf 7.2.2. van het beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan van aanpak planning, implementatie, samenwerking

Descriere: Zie paragraaf 7.2.3. van het beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs per m2 BVO

Descriere: Zie paragraaf 7.2.4. van het beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Aanbiedingsbrief

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organizația responsabilă cu căile de atac: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stichting Lucas Onderwijs

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stichting Lucas Onderwijs

Organizația care primește cererile de participare: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stichting Lucas Onderwijs

Număr de înregistrare: 48482706

Adresă poștală: Saffierhorst 105

Localitate: 'S-GRAVENHAGE

Cod poștal: 2592GK

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Dominique Bribosia

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Telefon: +31 703001100

Adresa de internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Adresă poștală: Saffierhorst 105

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2592GK

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Adresa de internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2592GK

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Adresa de internet: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3e327a5f-3614-41c3-914e-1dfb49eb0e1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/02/2026 10:57:07 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 132434-2026

Numărul ediției JO S: 39/2026

Data publicării: 25/02/2026