

136349-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții – Contratación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas y conservación de los inmuebles propiedad de la Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial, Entidad Pública Estatal (Sepides EPE), en Madrid

OJ S 40/2026 26/02/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial Entidad Pública Empresarial

E-mail: lsese@sepides.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contratación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas y conservación de los inmuebles propiedad de la Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial, Entidad Pública Estatal (Sepides EPE), en Madrid

Descriere: El objeto del contrato se refiere a la prestación de servicios de mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal, de las instalaciones electromecánicas que dan servicio a los diferentes inmuebles de Madrid propiedad de la SOCIEDAD ESTATAL DE PROMOCIÓN INDUSTRIAL Y DESARROLLO EMPRESARIAL ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL, en adelante SEPIDES EPE, incluyendo así mismo diferentes tipos de actuaciones, encaminadas a la conservación del propio edificio, según lo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificadorul procedurii: 46184b6d-0833-44de-98c1-48b2de3c86eb

Identificator intern: 2026_005_SPD_TEC

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 981 296,18 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Serán causas de prohibición de contratar y consecuentemente, motivos de exclusión las contenidas en el art. 70 y siguientes de la LCSP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Contratación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas y conservación de los inmuebles propiedad de la Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial, Entidad Pública Estatal (Sepides EPE), en Madrid

Descriere: El objeto del contrato se refiere a la prestación de servicios de mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal, de las instalaciones electromecánicas que dan servicio a los diferentes inmuebles de Madrid propiedad de la SOCIEDAD ESTATAL DE PROMOCIÓN INDUSTRIAL Y DESARROLLO EMPRESARIAL ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL, en adelante SEPIDES EPE, incluyendo así mismo diferentes tipos de actuaciones, encaminadas a la conservación del propio edificio, según lo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador intern: 2026_005_SPD_TEC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Se contempla una prórroga de carácter anual

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilidad sobre Limite Económico en Mantenimientos Correctivos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Servicios de Ingeniería de apoyo o relacionados con las Instalaciones.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria técnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFqKAqJ3O5EwYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFqKAqJ3O5EwYTJJ03sHog%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei

Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 5 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial Entidad Pública Empresarial - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-03-18+01:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial Entidad Pública Empresarial - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial Entidad Pública Empresarial

Număr de înregistrare: 50279010048541

Număr de înregistrare: Q2802902C

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28006

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Sociedad Estatal de Promoción Industrial y Desarrollo Empresarial Entidad Pública Empresarial

E-mail: lse@sepides.es

Telefon: 913961147

Fax: 913961055

Adresa de internet: <http://www.sepides.es/>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YNBdbK4IIlgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28029

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28029

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a7cb8688-12bb-45ba-a86f-df62f6f2e8f4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/02/2026 15:14:15 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 136349-2026

Numărul ediției JO S: 40/2026

Data publicării: 26/02/2026