

138320-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții de case – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Nationaal Coördinator Groningen

E-mail: h.hazenberg@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Descriere: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen.

Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Identificatorul procedurii: 0e8ab499-8948-4e55-9a28-da1cb1b17b73

Identificator intern: 1c007e38-d063-4a53-8031-c072ea6dd8c9

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Zie Selectieidraad.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Ten Boer

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zie documentatie.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Descriere: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen. Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Identificator intern: 80927852-d440-4a2b-afff-cd936fae4bd1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Cantitate: 20 unități

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zie selectieleidraad

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ten Boer

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zie documentatie.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 03/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2027

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: neerlandeză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Bankgarantie. Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Noord-Nederland

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zie Selectieleidraad.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Nationaal Coördinator Groningen

Organizația care primește cererile de participare: Nationaal Coördinator Groningen

Organizația care prelucrează ofertele: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Nationaal Coördinator Groningen

Număr de înregistrare: 52813150

Adresă poștală: Cascadeplein 10

Localitate: Groningen
Cod poștal: 9726AD
Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Harm Jan Hazenberg
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: +31629690818
Adresa de internet: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Profilul achizitorului: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Noord-Nederland
Număr de înregistrare: 82950385
Adresă poștală: Guyotplein 1
Localitate: Groningen
Cod poștal: 9712NX
Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Țara: Țările de Jos
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7111c56d-f4d0-4e7e-95f0-1653d2143064 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 25/02/2026 16:16:46 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 25/02/2026 16:18:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 138320-2026
Numărul ediției JO S: 41/2026
Data publicării: 27/02/2026