

138570-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel

Waalborrepark' te Asse

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Descriere: Deze opdracht voor diensten omvat het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken, de uitvoering van een nieuwe aanbouw en de inrichting en aanleg van de parking aan het Waalborrekasteel te Asse. Het gebouw is toe aan een restauratie van het exterieur, waaronder het dak, schrijnwerk en de gevels. Via een haalbaarheidsonderzoek in 2024 werd vastgelegd dat de huidige aanbouw afgebroken, verplaatst en gemoderniseerd moet worden. Dit heeft als doel de erfgoedwaarden van het kasteel beter tot zijn recht te laten komen en tegelijkertijd moet de nieuwe aanbouw de huidige functie als brasserie blijven ondersteunen. Het ontwerp voorziet daarnaast in de compartimentering van de gelijkvloers, alsook een liftschacht en het vernieuwen van het sanitair. De planning en uitvoering van de werken moeten afgestemd worden op de huidige functie van het kasteel: concreet betekent dit dat de brasserie geopend blijft gedurende de hele restauratieperiode en het niet toegelaten is om werken met zware geluidsimpact of trillingen uit te voeren tijdens de openingsuren van het restaurant.

Identificatorul procedurii: a8252b87-7f38-4d91-ba61-982365372f88

Identificator intern: ERF-25-14

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: ERF-25-14 - 1

Descriere: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parklaan 20

Localitate: Asse

Cod poștal: 1730

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dagen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Număr de înregistrare: 0771948863_5855

Adresă poștală: Provincieplein 1

Localitate: Leuven

Cod poștal: 3000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Țara: Belgia

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Telefon: +32 16267622

Adresa de internet: <http://www.erfgoedstichting.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5855&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Raad van State

Număr de înregistrare: 0931.814.266

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: cc4497a1-32a5-40b5-885b-cb153d2c7561 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 138570-2026

Numărul ediției JO S: 41/2026

Data publicării: 27/02/2026