

141072-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de gestionare a construcțiilor – Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Clúid Housing Association

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

Descriere: Clúid Housing is inviting tenders from suitably qualified and experienced Employer's Representative firms to provide construction management and relevant services on construction projects arising under Clúid's Innovation Partnership (CIP) with Gem Construction. The framework agreement will be established on foot of the initial contract for Bannow Road. For further information including minimum mandatory pre-qualification requirements, please refer to the procurement documents published.

Identificatorul procedurii: e04ed929-b1bc-44c9-a747-f54dcf7bf3fb

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 79994000 Servicii de gestionare a contractelor, 72224000

Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor, 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 350 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

Descriere: Clúid Housing is inviting tenders from suitably qualified and experienced Employer's Representative firms to provide construction management and relevant services on construction projects arising under Clúid's Innovation Partnership (CIP) with Gem Construction. The framework agreement will be established on foot of the initial contract for Bannow Road. For further information including minimum mandatory pre-qualification requirements, please refer to the procurement documents published.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 79994000 Servicii de gestionare a contractelor, 72224000

Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor, 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 13/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7600374>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7600374>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/03/2026 12:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7600374>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Clúid Housing Association

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Clúid Housing Association

Organizația care prelucrează ofertele: Clúid Housing Association

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Clúid Housing Association

Număr de înregistrare: 212249

Adresă poștală: 159 161 Sheriff Street Upper

Localitate: Dublin

Cod poștal: D01 R8N0

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Telefon: +353 17072088

Adresa de internet: <https://www.cluid.ie/>

Profilul achizitorului: <https://www.cluid.ie/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland

Număr de înregistrare: The High Court of Ireland

Departament: The High Court of Ireland

Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localitate: Dublin

Cod poștal: D07 WDX8

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.

Număr de înregistrare: 002024901000

Departament: European Dynamics S.A.

Localitate: Athens

Cod poștal: 15125

Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Țara: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e798bf83-e540-4dee-a15c-503b91772ea9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/02/2026 16:53:02 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 141072-2026

Numărul ediției JO S: 41/2026

Data publicării: 27/02/2026