

Germania-Potsdam: Servicii de reparare și întreținere

OJ S 56/2021 22/03/2021

Anunț de participare

Servicii

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Secțiunea I: Autoritatea contractantă

I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Adresă: Olympischer Weg 2

Localitate: Potsdam

Cod NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Cod poștal: 14471

Țară: Germania

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Adresă (adrese) internet:

Adresa principală: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Adresă: Olympischer Weg 2

Localitate: Potsdam

Cod NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Cod poștal: 14471

Țară: Germania

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Adresă (adrese) internet:

Adresa principală: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Adresă: Pappelallee 4

Localitate: Potsdam

Cod NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Cod poștal: 14469

Țară: Germania

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Adresă (adrese) internet:

Adresa principală: <https://www.propotsdam.de>

I.2. Informații privind achizițiile publice comune

Contractul implică o achiziție comună

I.3.

Comunicare

Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Informații suplimentare pot fi obținute de la adresa menționată mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse pe cale electronică via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Tipul autorității contractante

Autoritate regională sau locală

I.5. Activitate principală

Servicii publice generale

Secțiunea II: Obiect

II.1. Obiectul achiziției

II.1.1. Titlu

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam

Număr de referință: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Cod CPV principal

50000000 Servicii de reparare și întreținere

II.1.3. Tipul contractului

Servicii

II.1.4. Descriere succintă

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Valoarea totală estimată

II.1.6. Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: nu

II.2. Descriere

II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)

50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Locul principal de executare: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen
Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Descrierea achiziției publice

— Steuerung der Implementierung,

— Dokumentation:

- Bestandsdokumentation,
- Betriebsdokumentation,
- Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,
- Steuerung:
 - Steuerung operative Leistungen,
 - Nachverfolgung Mängel,
 - Gewährleistungsverfolgung,
 - Qualitätssicherung,
 - Auftragsmanagement.
- Technik:
 - Betrieb/Haustechniker,
 - Wartung und Inspektion,
 - Prüfungen,
 - Zustandsbegehung,
 - Stellung Bereitschaftsdienst,
 - Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Criterii de atribuire

Prețul nu este singurul criteriu de atribuire și toate criteriile sunt enunțate numai în documentele achiziției

II.2.6. Valoarea estimată

II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții

Începere: 01/07/2021 Încheiere: 30/06/2023

Contractul se reînnoiește: da

Descrierea reînnoirilor:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: nu

II.2.11. Informații privind opțiunile

Opțiuni: nu

II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

II.2.14. Informații suplimentare

Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

III.1. Condiții de participare

III.1.1. Capacitatea de exercitare a activității profesionale, inclusiv cerințele privind înscrierea în registrele profesionale sau comerciale

Listă și descriere succintă a condițiilor:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
 - Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,
 - Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher.
- Optional, falls es zu trifft:
- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,

- Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungsleihe,
- Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Situația economică și financiară

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

— Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

— Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Capacitatea tehnică și profesională

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

— Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,

— Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,

— Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,

— Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,

— Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Condiții referitoare la contract

III.2.3. Informații privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligație de a preciza numele și calificările profesionale ale angajaților desemnați pentru executarea contractului

Secțiunea IV: Procedură

IV.1. Descriere

IV.1.1. Tipul procedurii

Procedură deschisă

IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții

IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

IV.2. Informații administrative

IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data: 19/04/2021 Ora locală: 10:00

IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați

IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Germană

IV.2.6. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta

Oferta trebuie să fie valabilă până la: 30/06/2021

IV.2.7. Condiții de deschidere a ofertelor

Data: 19/04/2021 Ora locală: 10:00

Secțiunea VI: Informații complementare

VI.1. Informații privind periodicitatea

Această achiziție este periodică: nu

VI.3. Informații suplimentare

Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3

VI.4. Proceduri de contestare

VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Adresă: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Țară: Germania

VI.4.3. Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.

VI.4.4. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Adresă: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Țară: Germania

VI.5. Data expedierii prezentului anunț

17/03/2021