

## 14216-2026 - Rezultat

România – Lucrări de construcții de clădiri și instalații militare – LUCRĂRI DE INTERVENȚIE LA CONSTRUCȚIILE ȘI INSTALAȚIILE PAVILIONULUI B DIN CAZARMA 3040 BUCUREȘTI”, cod proiect 2021-I-3040

OJ S 6/2026 09/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

E-mail: [um02547.achiz@mapn.ro](mailto:um02547.achiz@mapn.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Apărare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: LUCRĂRI DE INTERVENȚIE LA CONSTRUCȚIILE ȘI INSTALAȚIILE PAVILIONULUI B DIN CAZARMA 3040 BUCUREȘTI”, cod proiect 2021-I-3040

Descriere: Investiția imobiliară va asigura condițiile optime pentru desfășurarea activităților specifice din cadrul Statului Major al Apărării, astfel încât să-și îndeplinească misiunile primite și sarcinile trasate, în condiții maxime de securitate și siguranță, conform legislației naționale în vigoare, precum și a reglementărilor și normelor specifice Ministerului Apărării Naționale. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114/2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Identificatorul procedurii: 2761f756-2e58-4a46-9a7a-342816971815

Identificator intern: 4192804\_2025\_PAAPD1533200

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45216200 Lucrări de construcții de clădiri și instalații militare

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: București

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2009/81/CE

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Categoriile de lucrări ce se vor contracta sunt: • Lucrări de construcții • Lucrări de instalații – termice, climatizare – ventilare • Lucrări de instalații – sanitare + hidraulice • Instalații electrice • Grupuri electrogene de intervenție • Sistem integrat de securitate • Sistem de comunicații • Rețele utilități, bransamente/racorduri • Instalații fixe de stins incendiu cu gaz inert Durata contractului de execuție este de 2725 zile, repartizate astfel: - 180 zile pentru serviciile de proiectare - 745 zile pentru lucrările de execuție - 1800 zile pentru perioada de garanție acordată lucrărilor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114 /2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Identificator intern: 1

### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45216200 Lucrări de construcții de clădiri și instalații militare

### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: București

### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 725 Zile

### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

### 5.1.10. Criterii de atribuire

#### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Tehnic

Descriere: Suma punctajului maxim obținut pentru acest criteriu este 25 de puncte pentru cei doi experți cheie: pentru Arhitect șef de proiect (coordonator echipa de proiectare) – 10 puncte și pentru Manager de contract – 15 puncte Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

#### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Durata suplimentară a perioadei de garanție

Descriere: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Durata de mentenanță asigurată pentru echipamentele funcționale care necesită montaj

Descriere: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 135 396 480,96 RON

**6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000**

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

**6.1.2. Informații despre câștigători**

**Câștigător:**

Responsabil parte ofertantă: Asocieria S.C. Leviatan Design S.R.L. (lider de asociere) – Ubitech Construcții S.R.L.

Denumire oficială: UBITECH CONSTRUCȚII SRL

**Ofertă:**

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1160451/CIF: 30329499

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 135 396 480,96 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: da

Valoarea subcontractării: 14 893 612,91 RON

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da

Procentul de subcontractare: 11

**Informații referitoare la contract:**

Identificatorul contractului: A21510/16.12.2025

Data încheierii contractului: 29/12/2025

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

##### Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 135 396 480,96 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 135 396 480,96 RON

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Număr de înregistrare: 4192804

Adresă poștală: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 013045

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Unitatea Militară 02547 București

E-mail: [um02547.achiz@mapn.ro](mailto:um02547.achiz@mapn.ro)

Telefon: +40 0216672098

Fax: +40 0216672098

Adresa de internet: <https://ddi.mapn.ro/>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

### 8.1. ORG-0007

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Număr de înregistrare: 4192804\_1

Adresă poștală: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Localitate: NA

Cod poștal: 013045

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Unitatea Militară 02547 București

E-mail: [um02547.achiz@mapn.ro](mailto:um02547.achiz@mapn.ro)

Telefon: +40 0216672098

Adresa de internet: <https://www.mapn.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cncsc.ro](mailto:office@cncsc.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cncsc.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Număr de înregistrare: 4192804\_3

Adresă poștală: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 013045

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Unitatea Militară 02547 București

E-mail: [um02547.achiz@mapn.ro](mailto:um02547.achiz@mapn.ro)

Telefon: +40 0216672098

Fax: +40 0216672098

Adresa de internet: <https://ddi.mapn.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Denumire oficială: Asociera S.C. Leviatan Design S.R.L. (lider de asociere) – Ubitech Construcții S.R.L.

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 30329499

Adresă poștală: Strada Unirii, Nr. 165, Sector: 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030137

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [achizitii@leviatan.ro](mailto:achizitii@leviatan.ro)

Telefon: +40 213200138

Fax: +40 374093992

Adresa de internet: <https://www.leviatan.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-9001

Denumire oficială: UBITECH CONSTRUCȚII SRL

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: RO 35049422

Adresă poștală: Strada: Splaiul Unirii, nr. 165, Sector: 3, Judet: Bucuresti, Localitate:

Bucuresti, Cod postal: 030137

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030137

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Violeta Cristian

E-mail: [office@ubitechag.ro](mailto:office@ubitechag.ro)

Telefon: +40 745577664

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: cc900b2e-97f7-4a4a-8ee0-1175ab2673f1 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 31

Data notificării expedierii: 08/01/2026 10:43:38 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 08/01/2026 09:04:01 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 14216-2026

Numărul ediției JO S: 6/2026

Data publicării: 09/01/2026