

143501-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de prospectare subterană – Neubi_BZM_Baugrunderkundung

OJ S 42/2026 02/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabestelle@projectum-halle.de

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubi_BZM_Baugrunderkundung

Descriere: Baugrunderkundung

Identificatorul procedurii: 44797943-055e-4310-8d3f-98a66d64e494

Identificator intern: Neubi_BZM_14

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71352000 Servicii de prospectare subterană

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Bitterfeld-Wolfen

Cod poștal: 06749

Subdiviziunea țării (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Inhalt dieser Ausschreibung sind Leistungen für die Baugrunderkundung. Zunächst werden die Grundleistungen der Leistungsstufen 1 bis 3 für die Fachplanung Baugrunderkundung beauftragt. Die besonderen Leistungen werden nach entsprechender Notwendigkeit schriftlich beauftragt. Die Beauftragung erfolgt unmittelbar nach Zuschlagserteilung. Die Leistungen bis einschließlich zur Leistungsstufe 3 sind innerhalb von 10 Wochen zu erbringen. Nach 6 Wochen nach Zuschlag sind erste Abstimmungen mit den Fachplanern zu treffen. Alle weiteren Leistungsstufen sowie die besonderen Leistungen aus der Leistungsbeschreibung sind als Option berücksichtigt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, diese Leistungen bei schriftlichem Abruf durch den AG zu erbringen. Ein Rechtsanspruch auf Abruf besteht jedoch nicht.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție
Situatii similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Corupție:
Participarea la o organizație criminală:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Insolvență:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Active administrate de lichidator:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Abaterea profesională gravă:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Activitățile economice sunt suspendate:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Neubi_BZM_Baugrunderkundung

Descriere: Inhalt dieser Ausschreibung sind Leistungen für die Baugrunderkundung. Das Projekt wird aus Fördermitteln der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an Gebietskörperschaften und sonstigen Träger kommunaler Aufgaben in Sachsen-Anhalt nach dem Investitionsgesetz Kohleregion (Richtlinie Sachsen-Anhalt Revier 2038) finanziert.

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71352000 Servicii de prospectare subterană

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Bitterfeld-Wolfen

Cod poștal: 06749

Subdiviziunea țării (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 11/05/2026

Data de sfârșit a duratei: 13/07/2026

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Angaben zur Referenzen werden nicht nachgefordert.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingung: 1) 2 Büroreferenzen für die Erstellung eines geotechnischen Untersuchungsberichtes für ein Neubau- Projekt eines Nichtwohngebäudes aus den letzten 10 Jahren mit bearbeiteter Fläche von mind. 5.000 m² gem. RiliGeoB 2018 (oder der vergleichbaren Vorgängervorschrift oder vergleichbarer Leistungsumfänge bei Büro im Ausland) 2) 2 Büroreferenzen für die Erstellung eines Erkundungskonzeptes und dessen Ausführung mit Rotationskernbohrung und Drucksondierungen im Zuge eines Neubau- Projektes eines Nichtwohngebäudes mit einer zu bearbeitenden Fläche von mind. 5.000 m²

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingungen: 1) Zum Nachweis der fachlichen Eignung der vorgesehenen Projektleitung ist eine Abschlussurkunde über einen erfolgreich abgeschlossenen technischen oder ingenieurwissenschaftlichen Hochschulabschluss im Bereich Bauingenieurwesen oder Geotechnik vorzulegen. Aus dem Abschluss muss die Qualifikation zur ordnungsgemäßen und fachgerechten Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen hervorgehen 2) Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren 3) drei persönliche Referenzen bei vergleichbaren Leistungen in den letzten 10 Jahren (ab 01/2016)

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingung: Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025*) muss mindestens 5 Mitarbeiter betragen *auch vorläufig, wenn Jahresabschluss noch nicht final

Criteriu: Securitatea informațiilor

Descrierea criteriului de selecție: Konzept zu den Kriterien (siehe Punkt 7.1 der Ausschreibungsunterlagen) Der Umfang des Konzeptes ist auf maximal 6 Seiten (DIN A4, ohne Anlagen) begrenzt. Seiten darüber hinaus werden bei der Bewertung nicht berücksichtigt.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingung: Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1.000.000 Euro für Sach- und Vermögensschäden sowie 500.000 Euro für Personenschäden. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines

Versicherungsjahres muss min. das Zweifache dieser Deckungssummen betragen. Falls derzeit keine Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe der geforderten Deckungssumme besteht, ist die Erklärung eines Versicherers beizufügen, wonach dieser bereit ist, im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung zu den o. g. Bedingungen mit dem Bewerber abzuschließen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingung: 1) Erklärungen und Angaben zur Eignungsprüfung 2) Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktion VO der EU im Bezug zu Russland 3) Bewerbererklärung_gem_RdErl_MW_21.11.2008_41-3257-03 3) Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen, wenn Nachunternehmereinsatz beabsichtigt ist 4)Angabe des Bieters zu wirtschaftlichen und/ oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen. Sollten keine Verknüpfungen bestehen, ist eine Negativklärung abzugeben. Diese ist von jedem Mitglied einer Bergergemeinschaft einzureichen.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Mindestbedingung: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025*) 100 T€ netto des Bieters betragen. Berücksichtigt werden dabei Ingenieure oder Personen mit vergleichbarer Qualifikation. *auch vorläufig, wenn Jahresabschluss noch nicht final

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 12 Monate)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 12 Monate)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Personaleinsatz/Verfügbarkeit

Descriere: - Verfügbarkeit vor Ort und Erreichbarkeit der Schlüsselpersonen - Vorgesehene Besprechungsstruktur (Turnus, Teilnehmer, Zielsetzung) - Vorstellung des Projektleiters, Stellvertreters sowie der maßgeblich verantwortlichen Mitarbeiter mit: o Rolle und Verantwortlichkeiten im Projekt o aktuellen Aufgaben / Vorhaben im relevanten Projektzeitraum o qualitativer Darstellung der Auslastung - Darstellung der geplanten Zusammenarbeit im Projektteam - einschließlich bisheriger gemeinsamer Projekterfahrungen und der vorgesehenen internen Abstimmungsprozesse

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Planungsaufgabe

Descriere: - Darstellung der Vorgehensweise und der erforderlichen Schritte zur Klärung der Aufgabenstellung bis zur Erstellung des Gutachtens für die Baugrunduntersuchungen unter Einbindung des Bauherrn, anhand eines Referenzprojekts - Darstellung der Zusammenarbeit

und Interaktionen mit den weiteren Fachplanern anhand eines Referenzprojekts - Darstellung fachtechnischer Lösungsansätze zu Problemstellungen im Bereich Baugrund sowie Ansätze zur Optimierung der Planung einschließlich einer kurzen Übertragung der Erkenntnisse auf das vorliegende Projekt

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Honorarermittlung Das Angebot mit dem niedrigsten Honorar erhält 70 Punkte. Das Honorar mit dem Zweifachen des niedrigsten Honorars und mehr erhält 0 Punkte. Die Punktwertung für die dazwischenliegenden Honorarsummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu 1 Stelle nach dem Komma.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c9e993983-2a4bb2afea10d107>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nachforderung von fehlenden Unterlagen gem. § 56 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Eignungskriterien

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Vergaberügen sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Angebots zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (bei Ablehnung einer Rüge): spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Organizația care primește cererile de participare: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Număr de înregistrare: .

Adresă poștală: Burgstraße 37

Localitate: Bitterfeld-Wolfen

Cod poștal: 06749

Subdiviziunea țării (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Țara: Germania

E-mail: vergabestelle@projectum-halle.de

Telefon: +49 345 209332-60

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Număr de înregistrare: t:03455141536

Adresă poștală: Ernst-Kamieth-Straße 2

Localitate: Halle (Saale)

Cod poștal: 06112

Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: fd894eb5-cc18-49ab-8dd4-adecc1ec9f9c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/02/2026 14:45:42 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 143501-2026

Numărul ediției JO S: 42/2026

Data publicării: 02/03/2026