

143507-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de gestionare de imobile și instalații – IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

OJ S 42/2026 02/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: IDA Ireland

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Descriere: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portage, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Identificatorul procedurii: 6a92ab18-c8cc-42f7-a332-d2a909515b9b

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Mobilisation time required for Contract Award by Sept 2026

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Dublin

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Descriere: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portage, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Dublin

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 7 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 7

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7612140>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7612140>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: IDA Ireland

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: IDA Ireland

Organizația care prelucrează ofertele: IDA Ireland

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: IDA Ireland

Număr de înregistrare: Not applicable

Adresă poștală: 3 Park Place, Hatch Street Upper

Localitate: Dublin

Cod poștal: Dublin 2

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Telefon: +353 1 6034000

Adresa de internet: <https://www.idaireland.com>

Profilul achizitorului: <https://www.idaireland.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland

Număr de înregistrare: The High Court of Ireland

Departament: The High Court of Ireland

Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localitate: Dublin

Cod poștal: D07 WDX8

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.

Număr de înregistrare: 002024901000

Departament: European Dynamics S.A.

Localitate: Athens

Cod poștal: 15125

Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Țara: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: bd1450a9-85d3-4827-be94-e17b4bd1c44b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/02/2026 17:23:38 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 143507-2026

Numărul ediției JO S: 42/2026

Data publicării: 02/03/2026