

144447-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de siguranță – Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

OJ S 42/2026 02/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Herne

E-mail: submissionsstelle@herne.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

Descriere: Die Städte und Gemeinden des Landes Nordrhein-Westfalen sind verpflichtet, die nach dem Gesetz über die Zuweisung und Aufnahme ausländischer Flüchtlinge (Flüchtlingsaufnahmegesetz) zugewiesenen Personen aufzunehmen und unterzubringen. Zu diesem Zweck betreibt die Stadt Herne die unten aufgeführten Einrichtungen sowie eine Obdachlosenunterkunft. Die Stadt Herne übernimmt die Betreuung von Flüchtlingen und Obdachlosen in den dauerhaften Einrichtungen und Belegwohnungen durch ihre Mitarbeiter/-innen (Betriebs- und Betreuungsleistungen) selbst. Für die Sicherheit der Mitarbeiter/-innen der Stadt Herne und der Bewohner der Einrichtungen ist zusätzlich der Einsatz eines externen Sicherheitsdienstleisters erforderlich.

Identificatorul procedurii: 8636dbbe-b20d-41aa-aead-0ea31c4603f5

Identificator intern: VgV-2026-0002

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Das Vergabeverfahren wird als nicht offenes Verfahren gemäß § 16 VgV durchgeführt. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79710000 Servicii de siguranță

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Herne

Localitate: Herne

Cod poștal: 44625

Subdiviziunea țării (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Țara: Germania

Informații suplimentare: *****1. Flüchtlingsunterkunft Ackerstraße, Ackerstraße 10 44652 Herne *****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße, Dorstener Straße 51 44625 Herne *****3. Flüchtlingsunterkunft Zechenring, Zechenring 13, 16 und 18 44628 Herne *****4. Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße, Buschkampstraße 14 - 32 44625 Herne

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYD6DGDD#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

Descriere: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind Wach- und Sicherheitsdienste für die folgenden Liegenschaften: *****1. Flüchtlingsunterkunft Ackerstraße *****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße *****3. Flüchtlingsunterkunft Zechenring *****4. Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße

Identificator intern: VgV-2026-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79710000 Servicii de siguranță

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Herne

Localitate: Herne

Cod poștal: 44625

Subdiviziunea țării (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Țara: Germania

Informații suplimentare: *****1. Flüchtlingsunterkunft Ackerstraße, Ackerstraße 10 44652 Herne *****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße, Dorstener Straße 51 44625 Herne *****3. Flüchtlingsunterkunft Zechenring, Zechenring 13, 16 und 18 44628 Herne *****4. Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße, Buschkampstraße 14 - 32 44625 Herne

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Die Laufzeit des Vertrages beginnt am 01.11.2026 um 00:00 Uhr am Morgen und endet am 31.10.2028 um 24:00 Uhr, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Der Auftraggeber kann den Vertrag mit einer Frist von 4 Wochen zum Laufzeitende durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer zweimalig um jeweils 1 Jahr verlängern. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, den Vertrag zu verlängern.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung zur Berufsausübung (Anlage TNW 03) ***a)

Eigenerklärung, dass der Bewerber / das Mitglied einer Bergewergemeinschaft in das Berufsregister (z. B. Handelsregister) oder ein vergleichbares Register des Herkunftslandes eingetragen ist (ggf. Auszug aus dem Handelsregister); ***b) Erlaubnis zur Ausübung des Bergewergsgewerbes im Sinne des § 34a GewO (Bewerber mit Sitz außerhalb Deutschlands haben eine gleichwertige Bescheinigung oder Urkunde einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Herkunftslandes beizufügen).

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123,124 GWB (Anlage TNW 04) ***a) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen §§ 123,124 GWB; ***b) Angaben zu Einträgen im Gewerbezentralregister; ***c) Angaben zu Einträgen im Wettbewerbsregister; ***d) Angaben zur Erklärung in Bezug auf die Eignung.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Anlage TNW 05) ***Angabe der Gesamtumsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (Anlage TNW 06) Die folgenden genannten Anforderungen müssen im Falle einer Bergewergemeinschaft durch die Bergewergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Für die Beurteilung der technischen Leistungsfähigkeit einer Bergewergemeinschaft wird die Bergewergemeinschaft als Ganzes beurteilt. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt. Eine Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die erforderliche berufliche Leistungsfähigkeit oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese Unternehmen die Leistung erbringen, für die diese Kapazitäten benötigt werden (§ 47 Abs. 1 VgV). Der Bewerber hat folgende Angaben zu machen:

***a) Benennung von Referenzen aus den letzten 3 Jahren (maßgeblich für die Berechnung ist der Tag, an dem die Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge endet) über die Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und/oder Obdachlosen (Mindestanforderung) mit Angaben zu: - Bezeichnung und Inhalt des Referenzauftrags; - Beschreibung der ausgeführten Leistungen (z. B. Besetzung Pforte, Personenkontrolle, Objektrundgänge, etc.); - Ausführungszeitraum; - Schichtsystem; - Anzahl der vom Bewerber/Mitglied einer Bergewergemeinschaft pro Schicht

eingesetzten Mitarbeiter; - ungefähre Größe und Verwendungszweck des Objekts; - Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Unterauftragnehmer); - Auftraggeber mit Kontaktdaten (E-Mail, Telefon) eines Ansprechpartners beim Auftraggeber. Die Bewerber können zu den im Teilnahmeantrag zu benennenden Referenzen Auftraggebererklärungen entsprechend dem als Anlage 09 beigefügten Vordruck einreichen, in denen der jeweilige Referenzauftraggeber u. a. die im Wesentlichen vertragsgemäße Auftragserfüllung erklärt. ***b) Angabe der Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten (festangestellten) Mitarbeiter. ***c) Angabe der zum Zeitpunkt der Einreichung des Teilnahmeantrags im Unternehmen beschäftigten (festangestellten) Mitarbeiter, die über die Sachkunde gemäß § 34a GewO verfügen und für die eine Zuverlässigkeitsüberprüfung durch die zuständige Behörde durchgeführt wurde. ***d) Vorlage eines gültigen Zertifikats über ein von einer akkreditierten Stelle zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertig). Das Zertifikat ist im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft für jedes Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft vorzulegen. Sofern der Einsatz eines Unterauftragnehmers geplant ist, muss auch der Unterauftragnehmer ein entsprechendes Zertifikat vorlegen. *****Mindestanforderungen an die Referenzen ***a) Der Bewerber / die Bewerbungsgemeinschaft muss über mindestens zwei Referenzen aus den letzten 3 Jahren (maßgeblich für die Berechnung ist der Tag, an dem die Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge endet) über die Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und /oder Obdachlosen mit vergleichbarer Größe (mindestens 150 untergebrachte Personen) verfügen. ***b) Die Vergleichbarkeit der erbrachten Sicherheitsdienstleistungen setzt voraus, dass der Bewerber dort hauptverantwortlich die Sicherheitsdienstleistungen seit / für mindestens 6 Monate(n) (zum Zeitpunkt Ablauf der Bewerbungsfrist) mit eigenem Personal organisiert(e) und erbringt / erbrachte (kein Nachunternehmer eines anderen Sicherheitsdienstleisters) und die Leistung im 24/7-Betrieb erbracht wird/wurde. ***c) Mindestens eine der vorgelegten Referenzen muss eine Unterbringungseinrichtung für Geflüchtete (Asylbewerber) mit einer Belegungszahl von mindestens 200 Personen betreffen. Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 12 345,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Angebotsvergleichspreis

Descriere: Angebotsvergleichspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Erfahrungen der vorgesehenen Objektleitung

Descriere: Die Bewertung der Erfahrungen der vorgesehenen Objektleitung erfolgt auf Grundlage der für diese benannten Referenzaufträge im Hinblick auf die Dauer der einschlägigen Erfahrungen. Für die Objektleitung können dabei maximal 10 Punkte erreicht werden. In die Wertung fließen dabei ausschließlich Referenzen ein, die die folgenden

Mindestanforderungen erfüllen: - Leitung (Objektleitung oder stellvertretende Objektleitung) des Sicherheitsdienstes bei der Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und /oder Obdachlosen mit vergleichbarer Größe (mindestens 150 untergebrachte Personen); - die Referenzen werden außerdem nur dann als vergleichbar angesehen, wenn die Leitungsaufgaben durch die benannte Person vor Ort (mindestens in der Zeit von 9:00 Uhr bis 15:00 Uhr) in der jeweiligen Einrichtung wahrgenommen wurden. Für weitere Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Konzept zur Auftragsdurchführung

Descriere: Anhand des vom Bieter gemäß Ziffer 4.4.7 der Bewerbungsbedingungen mit dem Angebot vorzulegenden Konzepts bewertet der Auftraggeber, ob und in welchem Maß eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung in Bezug auf die jeweiligen Unterkriterien zu erwarten ist. Bei der Bewertung sind neben der Vollständigkeit der geforderten Angaben insbesondere auch die Plausibilität, die Strukturiertheit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detaillierung der Angaben von Bedeutung. Der Auftraggeber nimmt - unter Ausübung seines Beurteilungsspielraumes - eine Gesamtbetrachtung der vom Bieter vorgenommenen Angaben und Aussagen vor. Für weitere Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Das Angebot muss vollständig sein, die Preise und die in den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Angaben enthalten sowie sämtliche in den Vergabeunterlagen dargestellten Vorgaben erfüllen. Unvollständige Angebote können

ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber kann unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachfordern bzw. vervollständigen oder korrigieren lassen oder eine Aufklärung über aufklärungsbedürftige Inhalte der Angebote, ggf. auch mehrfach, betreiben. Eine solche Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur ist gemäß § 56 Abs. 3 S. 1 VgV unzulässig, soweit es sich um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand von Zuschlagskriterien betreffen. Der Bieter hat sicherzustellen, dass die von ihm eingereichten Unterlagen vollständig, verständlich und eindeutig sind. Sämtliche Angebotsbestandteile müssen daher insbesondere strukturiert und eindeutig gekennzeichnet sein. Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen oder Streichungen müssen als solche gekennzeichnet und zweifelsfrei sein. Anderenfalls kann das Angebot ausgeschlossen werden.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter wird auf die Rügeobliegenheiten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB und die - gegebenenfalls verkürzte - Frist des § 134 Abs. 2 GWB hingewiesen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Herne

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Herne

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Herne

Număr de înregistrare: DE125416650

Adresă poștală: Friedrich-Ebert-Platz 2

Localitate: Herne

Cod poștal: 44623

Subdiviziunea țării (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Țara: Germania

Punct de contact: Submissionsstelle

E-mail: submissionsstelle@herne.de

Telefon: +49 232316-2139

Fax: +49 232316-12339297

Adresa de internet: <https://www.herne.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Număr de înregistrare: DE164242157

Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localitate: Münster

Cod poștal: 48147

Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabekammer Westfalen

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 47fcecc0-9863-4246-b292-c40f7c8ad96a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/02/2026 16:24:29 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 144447-2026

Numărul ediției JO S: 42/2026

Data publicării: 02/03/2026