

146876-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante – Planung und Errichtung EAE Kerpen

OJ S 43/2026 03/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bezirksregierung Köln

E-mail: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Planung und Errichtung EAE Kerpen

Descriere: Nicht nur aufgrund des Angriffskriegs in der Ukraine, auch aufgrund zahlreicher weiterer Konflikte auf der Welt nimmt die Zahl der sich auf der Flucht befindenden Menschen weiter zu. Dies ist nicht nur in den Kommunen spürbar, sondern auch das Land Nordrhein-Westfalen ist mit der herausfordernden Aufgabe konfrontiert, eine hohe Zahl Geflüchteter aufzunehmen und adäquat unterzubringen. Die bisherigen Unterbringungskapazitäten für Geflüchtete sind weitgehend ausgeschöpft. Aufgrund dieser Situation müssen schnellstmöglich zusätzliche Unterbringungsplätze für Geflüchtete geschaffen werden. Die Deckung des Unterbringungsbedarfs erfolgt durch die Errichtung von Unterkünften in Containerbauweise. Übergreifendes Ziel ist eine funktional, wirtschaftlich und terminlich optimierte Lösung in möglichst kurzer Zeit.

Identificatorul procedurii: 72fbe246-9018-4c92-a8ee-76840903002e

Identificator intern: 2026-008

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212000 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante

Clasificare suplimentară (cpv): 44211100 Construcții modulare prefabricate, 45211350 Lucrări de construcții de clădiri multifuncționale, 71320000 Servicii de concepție tehnică

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: EAE Kerpen, Humboldtstraße

Localitate: Kerpen

Cod poștal: 50171

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDCYTQD6SFHM# Die frist- und formgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge werden gemäß den Wertungskriterien (Anlage 2 - Wertungsmatrix der Auswahlkriterien) im Hinblick auf ihre Befähigung und Erlaubnis der Bewerber zur Berufsausübung, die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit hin geprüft. Der Auftraggeber wird die geeignetsten Bewerber (drei bis fünf) zur Abgabe eines Angebotes auffordern.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Abaterea profesională gravă:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Planung und Errichtung EAE Kerpen

Descriere: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für die Errichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung (EAE) in der Kolpingstadt Kerpen. Es handelt sich um eine Landesunterkunft für rund 700 Personen, die auf einer un bebauten Ackerfläche entstehen soll. Das Grundstück ist erschlossen. Die Einrichtung soll voraussichtlich bis 2030 genutzt werden. Das derzeit als Acker genutzte Grundstück befindet sich im nordwestlichen Teil von Kerpen und hat eine Größe von insgesamt ca. 20.000 m2. Die Planungs- und Bauleistungen umfassen die erforderlichen Wohneinheiten einschließlich Sanitäranlagen, Bereiche für die Verwaltung der Einrichtung und Betreuungs- sowie

Freizeitangebote für die Bewohner sowie Bereiche für die Verpflegung. Die Einrichtung soll als Containermodulbau errichtet werden. Der genaue Umfang der Leistungen ergibt sich aus der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage 1). Den Vergabeunterlagen ist ein Entwurf des Vertrages (Anlage 6) beigelegt. Dieser stellt die Grundlagen der rechtlichen Beziehungen der Vertragsparteien dar. Das Angebot ist auf Grundlage der Vorgaben und Regelungen der Funktionalen Leistungsbeschreibung, der Standortbezogenen Unterlagen und des Vertrages zu erstellen.

Identifikator intern: 2026-008

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212000 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante

Clasificare suplimentară (cpv): 44211100 Construcții modulare prefabricate, 45211350 Lucrări de construcții de clădiri multifuncționale, 71320000 Servicii de concepție tehnică

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: EAE Kerpen, Humboldtstraße

Localitate: Kerpen

Cod poștal: 50171

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 03/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 08/04/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 1.1: Benennung (Einzel-) Bewerber (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt

Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1). Bewerbergemeinschaften haben im

Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als

bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu

benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen

Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen.

Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die

Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 1: Teilnahmeerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 1.2: Benennung und Erklärung der Bewerbergemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1).

Bewerbergemeinschaften haben im Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 2: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber, sämtliche Bewerber einer Bewerbergemeinschaften sowie Eignungsleihgeber /Unterauftragnehmer haben das Formblatt Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 3 - Formblatt 2) auszufüllen. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 3: Eigenerklärung Umsätze (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittliche Mindestjahresumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für Containerbau i.H.v. mindestens EUR 10.000.000,00. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Umsatzzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 3).

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 4: Eigenerklärung Mitarbeiterstruktur (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlich mindestens 10 qualifizierte

Mitarbeiter (VZÄ) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Als qualifizierte Mitarbeiter gelten Ingenieure, Techniker und Meister. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Mitarbeiterzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 4).

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 5: Eigenerklärung Gesamtprojektleiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Gesamtprojektleiters (Anlage 3 - Formblatt 5), wobei der Gesamtprojektleiter namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau verfügen muss. Der benannte Gesamtprojektleiter muss mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau mit den nachfolgenden Mindestanforderungen vorlegen: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 6: Eigenerklärung Projektleiter Planung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters Planung (Anlage 3 - Formblatt 6), wobei der Projektleiter Planung namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss. Der Projektleiter Planung muss darüber hinaus über eine Bauvorlageberechtigung verfügen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 7: Eigenerklärung Projektleiter Planung TGA (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters TGA (Anlage 3 - Formblatt 7), wobei der Projektleiter TGA namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 8: Eigenerklärung Unteraufträge / Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem.

§ 6d EU VOB/A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Criteriu: Proportia subcontractarii

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 9: Verpflichtungserklärung zur Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem. § 6d EU VOB/A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 10: Referenzerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zugelassen sind Referenzprojekte, deren Anforderungen mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die Anzahl der Referenzen wird nicht beschränkt. Jeder Bewerber bzw. jede Bewerbergemeinschaft hat Referenzen je Referenzbereich unter Beachtung der genannten Mindestanforderungen vorzulegen. Dabei handelt es sich um vergaberechtliche Mindestanforderungen, deren fehlende Erfüllung zum Ausschluss des Angebotes führt. Erfüllt jedoch eine Referenz die Mindestanforderungen mehrerer Referenzbereiche, kann diese Referenz zum Nachweis der Erfahrung in mehreren Referenzbereichen herangezogen werden. Referenzen in drei Bereichen: 1. Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 2. Mindestens 1 Referenz im Bereich Objektplanung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto), mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss

zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 3. Mindestens 1 Referenz im Bereich Planung der Technischen Gebäudeausrüstung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten, mit Baukosten (KG 400 nach DIN 276) von mindestens 250.000,00 Euro (netto) mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. Die Referenzen sind durch Angabe des Leistungszeitraumes, des Leistungsgegenstandes, der Gesamtbaukosten, der Kontaktinformationen (Name der Auskunftsperson, Telefon, E-Mail) des Referenzgebers sowie allen Informationen, die erforderlich sind, um die Mindestanforderungen und die Auswahlkriterien zu überprüfen unter Nutzung des beiliegenden Formblattes "Referenzerklärung" (Anlage 3 - Formblatt 10) zu beschreiben, damit diese geprüft werden können. Darüber hinaus sind im Leistungsbereich Containerbau Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen.

Criteriu: Asiguraire de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 11: Eigenerklärung Versicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sowie für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut. Nachweis durch eine Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 11).

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Formblatt 12: Eigenerklärung nach Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zum fehlenden Bezug zu Russland im Sinne der "Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren" (Artikel 5k). Als Nachweis ist eine entsprechende Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 12) vorzulegen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Anhang 1: Handels-/ Berufsregistrauszug bzw. -auszüge (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Aktueller Berufs- oder Handelsregistrauszug (Kopie, bei Einreichung nicht älter als sechs Monate), soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist. Der Auszug ist durch jeden Bewerber sowie sämtliche Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen.

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Anhang 2: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Anmeldung bei einer Berufsgenossenschaft

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Anhang 3: Nachweis der Bauvorlageberechtigung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Der Projektleiter Planung muss über eine Bauvorlageberechtigung verfügen. (Anlage 3 - Anhang 3)

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Anhang 4: Referenzschreiben des Auftraggebers für jede Referenz im Bereich Containerbau (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Im Leistungsbereich Containerbau sind Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen. (Anlage 3 - Anhang 4) Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Containerbau (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 50,00

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Objektplanung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 33,33

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: TGA-Planung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 16,67

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 23/04/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 56

Vergabeverordnung.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Gesamtprojektleiter: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau, mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist. Projektleiter Planung: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung, Bauvorlageberechtigung. Projektleiter TGA: Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,

vergangen sind, 5. der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Bezirksregierung Köln

Organizația care primește cererile de participare: Bezirksregierung Köln

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bezirksregierung Köln

Număr de înregistrare: 05315-03002-81

Adresă poștală: Zeughausstraße 2-8

Localitate: Köln

Cod poștal: 50667

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de

Telefon: +49 221147-0

Adresa de internet: <https://www.brk.nrw.de>

Profilul achizitorului: <https://www.evergabe.nrw.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland

Număr de înregistrare: DE 812110859

Adresă poștală: Zeughausstraße 2-8

Localitate: Köln

Cod poștal: 50667

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

E-mail: VKRheinland@brk.nrw.de

Telefon: +49 221147-3055

Fax: +49 221147-2889

Adresa de internet: https://www.brk.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 9fefcc40-7a0e-4406-bc81-540e5ac00b74 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/02/2026 19:30:47 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 146876-2026

Numărul ediției JO S: 43/2026

Data publicării: 03/03/2026