

147517-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Stadt Bad Mergentheim

OJ S 43/2026 03/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Bad Mergentheim

E-mail: info@bad-mergentheim.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Stadt Bad Mergentheim

Descriere: Reinigungsdienstleistungen in 3 Losen: 2 Lose Unterhaltsreinigung und 1 Fachlos Fensterreinigung

Identificatorul procedurii: b5476608-e952-44ea-80cf-7ded9b53ebe1

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Die Reinigungsdienstleistungen erstrecken sich auch auf die Gemeindeteile der Stadt Bad Mergentheim

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 596 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Reedingsdienstleistungen Los 1

Descriere: Kiga Auenland, Grundschule Nord, Schulzentrum Grundschule Sporthalle, Schulzentrum Sporthalle Hauptschule EMS, Schulzentrum AU Grundschule, Hausmeisterzentrale, Kita Neubau, Schulzentrum Lorenz-Fries-Förderschule, Schulzentrum Eduard-Mörke-Schule, Öffentliche Toiletten Parkhaus, Öffentliche Toiletten Schloss, Öffentliche Toiletten Kulturforum, Öffentliche Toiletten Marktplatz, Otmar-Schönhuth-Schule Wachbach -zurzeit noch im UMBAU, Sporthalle Wachbach, Wachbach Alte Turn-halle, Wachbach Feuerwehrgerätehaus, Obdachlosenunterkunft, Flüchtlingsunterkunft EG, Kiga Neunkirchen, Feuerwehrgerätehaus MGH, Feuerwehrgerätehaus Markelsheim, Freibad - Saison 2027 2x Tag (Sanitär + Freiflächen ab Saison ab Mai 2027 bis September 2027).

Identificator intern: LOT-0001 AZ: R2026MGH

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Cantitate: 21 182 metri pătrați

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: siehe Vergabeunterlagen E L1, E L2 und E L3

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Stadt Bad Mergentheim und Stadtteile

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 960 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E87627244>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 67 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unternehmensbezogene Unterlagen: z.B. Eigenerklärungen,

Nachweise zur Eignung (sofern diese körperlich fehlen). Leistungsbezogene Unterlagen: nur wenn sie fehlen oder unvollständig sind, nicht wenn sie inhaltlich mangelhaft sind oder die Wirtschaftlichkeitsbewertung beeinflussen (z.B. Preise)

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: siehe Vergabeunterlagen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizația care primește cererile de participare: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizația care prelucrează ofertele: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Reinigungsdienstleistungen Los 2

Descriere: Realschule mit Sporthalle, Deutschordengymnasium (2.und 3.OG), Turnhalle Deutschorden-Gymnasium, Klärwerk 3x Woche, Bauhof 2x Woche, Turnhalle Stadtgarten -250 Tage, Jugendhaus 1x Woche, Kindergarten Edelfingen Neubau, Grundschule Edelfingen Neubau, Edelfingen Kiga Ehem. Volksbank

Identificator intern: LOT-0002 AZ: R2026MGH

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Cantitate: 16 371 metri pătrați

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 3x 12 Monate

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Die Liegenschaften erstrecken sich neben dem Stadtgebiet auch auf Stadtteile

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 580 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Denumire: siehe Anlage K Zuschlagskriterien

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E87627244>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Körperlich fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eigenerklärungen, Bescheinigungen, Nachweise zur Eignung).

Unwesentliche Einzelpositionen bei den Preisangaben, sofern diese den Gesamtpreis oder die Wertungsreihenfolge nicht beeinflussen.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: siehe Vergabeunterlagen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizația care primește cererile de participare: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizația care prelucrează ofertele: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren Objekten: siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Descriere: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren Objekten:
siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Identificator intern: LOT-0003 AZ: R2026MGH

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

Cantitate: 16 388 metri pătrați

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 24 Monate Grundlaufzeit plus optional 3x 12 Monate Verlängerung

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Fensterreinigung im Stadtgebiet und den Stadtteilen.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 56 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: 60% Preis, 20% Arbeitsstunden und 20% Konzepte

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E87627244>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bei der Nachforderung von Unterlagen nach VgV (Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen) müssen Auftraggeber präzise definieren, welche Unterlagen (fehlende oder unvollständige)** in welcher angemessenen Frist** nachzureichen sind, um Transparenz und Gleichbehandlung zu gewährleisten. Es dürfen nur tatsächlich fehlende oder formell unvollständige, unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eignungsnachweise, Eigenerklärungen) nachgefordert werden, keine inhaltlich mangelhaften Leistungsnachweise oder Preisangaben, wenn dies die Wertungsreihenfolge ändert. Die Nachforderung ist ein Ermessensspielraum, der dokumentiert werden muss und bei Nichtbeachtung zum Ausschluss führt.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: siehe Vergabeunterlagen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00011027

Adresă poștală: Friedrich-Dannenmann-Str. 12
Localitate: Tübingen
Cod poștal: 72070
Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Țara: Germania
E-mail: info@ira-institut.de
Telefon: +497071-7963280
Adresa de internet: <https://www.ira-institut.de>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Stadt Bad Mergentheim
Număr de înregistrare: R2026MGH
Departament: Gebaeudemanagment
Adresă poștală: Bahnhofplatz 1
Localitate: Bad Mergentheim
Cod poștal: 97980
Subdiviziunea țării (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Țara: Germania
E-mail: info@bad-mergentheim.de
Telefon: +49 7931 57 0
Adresa de internet: <https://www.bad-mergentheim.de/de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.
vergabekammer@rpk.bwl.de
Număr de înregistrare: 76131
Departament: Vergabekammer
Adresă poștală: Kapellenstr.17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 07a77fc5-92d3-49c4-8520-627fff7d3607 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/02/2026 17:29:52 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 147517-2026

Numărul ediției JO S: 43/2026

Data publicării: 03/03/2026