

147564-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de reparare și întreținere – General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

OJ S 43/2026 03/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: European Patent Organisation

E-mail: mvdgraaf@epo.org

Forma juridică a achizitorului: Organizație internațională

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

Descriere: The works and services to be delivered under the intended contract includes: -

Renovation and upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design; renovation of the restaurant, renovation and upgrade of all technical systems, new Aquifer Thermal Energy Storage system, renovation of kitchen and kitchen installations, replacement of roof finishing, improvement of roof insulation of PV/PVT panels and structural support structure - Temporary works; design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the renovation works - Other works not part of the scope, however interface measures are; demolition of the neighbouring Shell building and dismantling and removal of temporary cooling for Hinge building, provision of temporary catering services during the execution of the works

Identificatorul procedurii: f7fa9fb6-ca98-4fb3-b9a9-db564b5f173c

Identificator intern: EPO-2026-0004

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Patentlaan 2

Localitate: Rijswijk

Cod poștal: NL-2288

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Țara: Țările de Jos

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Only electronic requests to participate and bids may be submitted.

Please note that a qualified electronic signature is required as specified on EPO's website:

<https://www.epo.org/about-us/tenders/signatures.html> Please follow the instructions on the pre-selection questionnaire carefully, complete the resulting document and submit it via the Bidding Cockpit.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

Descriere: See procurement documents

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 02/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Proposals for variants, the effect of which would be to reduce significantly the rights and safeguards of the EPO, are not allowed.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Technical

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Price

Descriere: Price

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.epo.org/NetServer/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.epo.org/NetServer/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: See General Conditions of Tender

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Please note that EPO's procurement procedures are governed solely by EPO's own procurement rules. The relevant rules are described in the EPO's General Conditions of Tender, which are available at the EPO's website <https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: European Patent Organisation

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Procurement and Vendor Management

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: European Patent Organisation

Număr de înregistrare: -

Adresă poștală: Patentlaan 2

Localitate: Rijswijk

Cod poștal: 2288 EE

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL333)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Procurement and Vendor Management
E-mail: mvdgraaf@epo.org
Telefon: +31 70340-2040
Profilul achizitorului: <http://www.epo.org/tenders>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: See General Conditions of Tender

Număr de înregistrare: --

Adresă poștală: not applicable

Localitate: not applicable

Cod poștal: --

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Țara: Țările de Jos

E-mail: mvdgraaf@epo.org

Telefon: +49 892399-0

Adresa de internet: <http://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Procurement and Vendor Management

Număr de înregistrare: ---

Adresă poștală: European Patent Office

Localitate: Rijswijk

Cod poștal: 2288 EE

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Țara: Germania

E-mail: mvdgraaf@epo.org

Telefon: +31 643371145

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c4313283-cbf9-439f-afaa-20d80f60cc2f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/02/2026 15:30:18 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză, germană, franceză

Numărul de publicare al anunțului: 147564-2026

Numărul ediției JO S: 43/2026

Data publicării: 03/03/2026