

149122-2026 - Modificări aduse contractului

România – Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit – Renovare integrată – Reabilitare imobil str. Domnească nr. 24 – proiectare și execuție

OJ S 44/2026 04/03/2026

Anunț de modificare a contractului

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Municipiul Galati

E-mail: licitatii@primariagalati.ro

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Renovare integrată – Reabilitare imobil str. Domnească nr. 24 – proiectare și execuție

Descriere: Autoritatea contractanta doreste atribuirea contractului de achiziție publică pentru Renovare integrată – Reabilitare imobil str. Domnească nr. 24” – proiectare și execuție.

Termenul de realizare al contractului: 24 luni din care 4 luni proiectare și 20 luni execuție.

Valoarea estimată este de 17.854.977,08 lei fără TVA din care: • pentru Proiectare 232.656,00 lei fără TVA, respectiv: Cap 3.5.4 Documentații tehnice - 10.000 lei fără TVA Cap.3.5.5

Verificarea tehnica - 9.000 lei fără TVA, Cap. 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de execuție -

200.000 lei fără TVA, Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului - 13.656 lei fără

TVA. • pentru Execuție 17.622.321,08 lei fără TVA, respectiv: Cap 1.2 Amenajarea terenului -

250.000 lei fără TVA, Cap 4.1 + 4.2 + 4.3- Cheltuieli pentru investiția de baza - 16.927.023,22

lei fără TVA, Cap. 4.5 Dotări - 412.932 lei fără TVA, Cap 5.1.1 Organizare de șantier -

32.365,86 lei fără TVA, Numarul de zile pâna la care se pot solicita clarificari înainte de data

limita de depunere a ofertelor: 18. In conformitate cu prevederile art. 160 și art. 161 din Legea

nr. 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde în mod clar si complet solicitarilor de

clarificare/ informatiilor suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire in doua termene,

după cum urmează: - primul termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări

este - a 23 - a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor; - cel de-al doilea

termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări este - a 11-a zi înainte de

termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor in anunțul de participare.

Identificatorul procedurii: b647fc67-53e4-4f83-b6b8-150abc33e92d

Identificator intern: 38148102022129

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Galați

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Autoritatea contractanta doreste atribuirea contractului de achiziție publică pentru Renovare integrată – Reabilitare imobil str. Domnească nr. 24” – proiectare și execuție. Proiectul tehnic de execuție în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice. Execuția lucrărilor va respecta prevederile caietului de sarcini, normativele și legislația specifică în vigoare. Termenul de realizare a contractului: 24 luni din care 4 luni proiectare și 20 luni execuție.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

Clasificare suplimentară (cpv): 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 71242000

Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Galați

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: Procedura este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive:

UAT Municipiul Galați a depus spre finanțare proiectul „Renovare integrată – Reabilitare imobil str. Domnească nr. 24” în cadrul Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR. În prezent proiectul se află în etapa de evaluare. În cazul în care, diligentele autorității nu vor fi concretizate în obținerea contractului de finanțare (în consecință finanțarea nu poate fi asigurată), autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a aplica prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, după primirea notificării din partea MDLPA cu privire la neacordarea finanțării, fiind astfel imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Termen estimat : 2 luni de la finalizarea procedurii de atribuire și declararea câștigătorului.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Galati

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Serviciul Achizitii Publice

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 19 687 189,78 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: SC ROVIS LIDER SRL

Denumire oficială: ATU CONSULTING

Denumire oficială: SERVLAND SRL

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1098508/CIF: RO 12430567

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 19 687 189,78 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 38587

Data încheierii contractului: 24/02/2023

7. Modificare

7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: 128560-2023

Identificatorul contractului modificat: 38587

Motivul modificării: Modificări care nu sunt substanțiale.

Descriere: Modificari nesubstantiale Modificari de valoare scazuta (modificarile nu aduc atingere caracterului general al contractului/acordului-cadru in baza caruia se atribuire contractul subsecvent respectiv Valoarea modificarilor este mai mica decat 10% din pretul contractului de achizitie publica de servicii sau produse sau mai mica decat 15% din pretul contractului de achizitie publica initial in cazul contractului de achizitie publica de lucrari

7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: AA2 - servicii suplimentare in valoare de 46.201,47 lei fără TVA, AA4 - lucrări suplimentare in valoare de 1.804.384,15 lei fără TVA, AA7 - diminuare lucrari in valoare de 447,84 lei si prelungire contract pana la data de 30.06.2026

Identificatorul entității de afaceri în anunțul anterior: RESULT

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Municipiul Galati

Număr de înregistrare: 3814810

Adresă poștală: Strada: Domnească, nr. 54, Sector: -, Judet: Galati

Localitate: Galati

Cod poștal: 800008

Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)

Țara: România

Punct de contact: Adriana Baldovin

E-mail: licitatii@primariagalati.ro

Telefon: +40 236307720

Fax: +40 236461460

Adresa de internet: <https://www.primariagalati.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Serviciul Achizitiei Publice

Număr de înregistrare: 3814810_3

Adresă poștală: str. Domneasca nr. 54, Cam. 116-117

Localitate: Galati

Cod poștal: 800036

Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)

Țara: România

E-mail: licitatii@primariagalati.ro

Telefon: +40 236307720

Fax: +40 236461460

Adresa de internet: <https://www.primariagalati.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: SC ROVIS LIDER SRL
Număr de înregistrare: RO 12430567
Adresă poștală: Strada Română, Nr. 162
Localitate: Galați
Cod poștal: 800100
Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)
Țara: România
E-mail: tehnic@rovislider.ro
Telefon: +40 744598112
Adresa de internet: <http://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Denumire oficială: SERVLAND SRL
Număr de înregistrare: RO14362540
Adresă poștală: Strada T71 , Nr. P417
Localitate: sendreni
Cod poștal: 807290
Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)
Țara: România
E-mail: servland2@yahoo.com
Telefon: +4 0764651651
Fax: +4 0236459040

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

8.1. ORG-9002

Denumire oficială: ATU CONSULTING
Număr de înregistrare: RO21286259
Adresă poștală: Strada Domnească, Nr. 105
Localitate: Galați
Cod poștal: 800201
Subdiviziunea țării (NUTS): Galați (RO224)
Țara: România
E-mail: atuconsult@gmail.com
Telefon: +40 0722267367

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a5c1e8c0-a0ec-4e03-b60c-a83a83c7396f - 01

Tip de formular: Modificări aduse contractului

Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului

Subtipul anunțului: 38

Data notificării expedierii: 03/03/2026 15:27:17 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 03/03/2026 13:48:30 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 149122-2026
Numărul ediției JO S: 44/2026
Data publicării: 04/03/2026