

152991-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Projektmanagement
OJ S 45/2026 05/03/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe
E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Projektmanagement
Descriere: Für dieses Projekt wird ein Büro gesucht, das das Projektmanagement einschließlich BIM-Management gemäß dem ausgeschriebenen Leistungsbild für die Grundsanierung des Dienstgebäudes in den Leistungsphasen 2 bis 9 übernimmt.
Identificatorul procedurii: 9bf1de7e-3cb0-4ce5-a141-c48e9e9ec795
Identificator intern: VG-F-0455-2025-1393
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Moltkering 9
Localitate: Wiesbaden
Cod poștal: 65189
Subdiviziunea țării (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: A. Zur Abgabe des Teilnahmeantrags (732 EU) und der notwendigen Eigenerklärungen sind die vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Sofern eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (z.B. EEE oder HPQR) als vorläufiger Eignungsnachweis vorgelegt wird, muss diese die Angaben enthalten, die für die Überprüfung der genannten Kriterien für die Auswahl der Teilnehmer erforderlich sind. _____ 1. Einzureichen sind: _____
1.1 Teilnahmeantrag (Formular 732 EU); _____ 1.2 Formular Eigenerklärung (734 EU), _____

1.3 Erklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine;_____ 2. Bewerbergemeinschaften sind teilnahmeberechtigt, wenn die Mitglieder insgesamt die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen. Im Falle von Bewerbergemeinschaften, Eignungsleihen durch andere Unternehmen (gem. § 47 VgV) und Unterauftragnehmern (gem. § 36 VgV) ist das Formular Eigenerklärung 734 EU inkl. der geforderten Anlagen und Nachweise von jedem Unternehmen einzeln einzureichen._____ 3. Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung der Bewerber-/ Bietergemeinschaft zur Rechtsform, dem bevollmächtigten Vertreter sowie der gesamtschuldnerischen Haftung aller Mitglieder einzureichen (740 EU). Es sind sämtliche geforderten Anlagen und Nachweise für alle Mitglieder der Gemeinschaft vorzulegen. Die Leistungsabgrenzung innerhalb der Gemeinschaft ist darzustellen._____ 4. Die Teilnahmeanträge sind form- und fristgerecht ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform des Landes Hessen (<http://vergabe.hessen.de>) zu übermitteln. Es genügt die Textform nach § 126b BGB mit Angabe des Namens der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt, es sei denn die schriftliche Abgabe ist ausdrücklich zugelassen._____ B. Die Auswahl der Bewerber erfolgt anhand wirtschaftlicher und finanzieller Leistungsfähigkeit und der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit. Ggfs. Losentscheid bei gleichermaßen geeigneten Bewerbern._____ C. Fortführung "Bedingungen für die Ausführung des Auftrags": Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen und wenn dem Unternehmen ein Mitarbeiter angehört, der die fachlichen Anforderungen erfüllt._____ Die Liegenschaft wird ständig militärisch genutzt. Beim Betreten und Befahren militärischer Liegenschaften sind die Zugangsbestimmungen einzuhalten. Es dürfen bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme keine Beschäftigten eingesetzt werden, die Staatsangehörige der Staaten sind, die auf der Staatenliste im Sinne von § 13 Absatz 1 Nummer 17 SÜG stehen._____

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Ausschlussgründe (namentlich §§ 123, 124 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen, 19 Mindestlohngesetz, 21 Arbeitnehmerentsendegesetz, 98c Aufenthaltsgesetz, 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, 22 Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz) werden dem nationalen Recht entsprechend geprüft. Verlangt wird eine Eigenerklärung (734 EU), dass keine Ausschlussgründe (siehe oben) vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Projektmanagement

Descriere: Das Dienstgebäude Wiesbaden Moltkering, ein siebengeschossiger Stahlbeton-Y-Bau aus den 1960er-Jahren mit ca. 27.000 m² BGF und über 500 Büroräumen, soll grundlegend saniert werden. Neben der energetischen Modernisierung werden umfassende bauliche und technische Brandschutzmängel behoben. Übergeordnete Ziele sind unter Anderem eine BNB-Silber Zertifizierung, die Umsetzung der nutzerspezifischen Vorgaben sowie der Abschluss der Maßnahme bis spätestens 2033. Zur Zielerreichung setzt der Auftraggeber auf neue innovative Wege der Zusammenarbeit. Der Generalunternehmer wird

bereits in der Planungsphase über einen Stufenvertrag eingebunden und erarbeitet gemeinsam mit dem Generalplaner die finale Projektunterlage und die verbindlichen Zielkosten. Nach erfolgter Einigung über die ausgewiesenen Leistungen, Kosten und Termine wird die zweite Phase des Vertrags abgerufen, die mit dem Projektabschluss endet. Deren Vergütung erfolgt aufwandsbezogen und ist an ein Bonus-/Malus-System gekoppelt, um Kosten- und Terminalsicherheit zu fördern. Für die Steuerung des Projekts bilden Auftraggeber, GP und GU ein gemeinsames Projektmanagementteam (PMT). Ein Seniormanagementteam (SMT) aus den jeweiligen Führungskräften dient der regelmäßigen Information und als Konfliktlösungsgremium. Der Auftragnehmer hat die Aufgabe, diese Gremien aktiv einzubinden und den angestrebten Kulturwandel zu kollaborativer Projektabwicklung zu unterstützen. Bei der Auswahl der Beteiligten wird auf Methodenkompetenz und Teamfähigkeit geachtet; der Auftragnehmer soll diese Kompetenzen weiter fördern und die Umsetzung der kollaborativen Methoden begleiten.

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Stufenweise Beauftragung, vorbehalten ist die teilweise Beauftragung von Leistungsstufen (Leistungsphasen). Mit Abschluss des Vertrages wird die Projektstufe 1 beauftragt. Die Projektstufen 2 bis 4 sowie die sonstigen Leistungen sollen phasenweise beauftragt werden, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Moltkering 9

Localitate: Wiesbaden

Cod poștal: 65189

Subdiviziunea țării (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 28/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 03/07/2034

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Darstellung von max. drei Referenzen nach § 46 Abs. 3, Nr. 1 VgV für in den letzten zehn Jahren erbrachte vergleichbare Leistungen (Übergabe an den Bauherrn/Nutzer nicht vor dem 01.01.2016). Es gehen maximal drei Referenzen in die Wertung ein. Kurzbeschreibung der Referenz mit folgenden Angaben: - Angabe der Gebäudeklasse; - Art der Nutzung und Angabe der Honorarzone des Projektes (HOAI); - Projektgröße, durch Angabe der Baukosten (brutto Gesamt für KG 300-500); - Projektzeit, Zeitraum der Leistungserbringung der Referenz; - Leistungsumfang des Bewerbers (Angabe der beauftragen und erbrachten Leistungsphasen nach HOAI); - Leistungsstand der Referenz; - Benennung des Auftraggebers (Bezeichnung, Anschrift, Kontaktdaten) mit Referenzperson des Auftraggebers. Das Projektdatenblatt ist jeweils vollständig auszufüllen. Geforderte Anlagen sind beizulegen. Jede Referenz muss in Form von Bildern und Beschreibungen belegt werden. Hierbei ist die Darstellung je Referenzprojekt auf eine elektronische Datei in der Größe entsprechend von maximal 2 Seiten DIN A4 zu beschränken. Unterlagen, die unaufgefordert eingereicht werden, gehen nicht in die Wertung ein (z. B. Projektbroschüren). Im Fall einer weitgehenden Identität der Personen, die für die Referenzaufträge zuständig waren, erfolgt eine Zurechnung von Referenzen anderer Unternehmen. Diese weitgehende Personenidentität ist vom Unternehmen nachzuweisen. _____ Mindestanforderungen an jede Referenz: Die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss der jeweiligen Referenz.

Mindestanforderungen an alle Referenzen erfüllt: - Vergleichbare Leistungen aus den letzten 10 Jahren (Übergabe an den Bauherrn/Nutzer nicht vor dem 01.01.2016) _____ Referenzen

Projektmanagement (2x): Folgende Mindestanforderungen müssen durch die Gesamtheit der wertbaren Referenzprojekte abgedeckt werden: - Mindestens 1 Referenz muss mind.

Baukosten (KG 300 - 500) von 50 Mio. Euro brutto aufweisen und mindestens 1 weitere

Referenz muss mind. Baukosten (KG 300 - 500) von 10 Mio. Euro brutto aufweisen; -

Mindestens 1 Referenz als Umbau/Sanierung eines Bestandsgebäudes; - Mindestens 2 Referenzen für Projektmanagementleistungen müssen zum Fristende des Teilnahmeantrags

ab der LPH 3 bis zur abgeschlossenen LPH 8 gem. HOAI bearbeitet worden sein; -

Mindestens 1 Referenz als Sonderbau der Gebäudeklasse 5; _____ Referenz BIM-

Management (1x): Folgende Mindestanforderungen müssen durch das wertbare

Referenzprojekte abgedeckt werden: - Die Referenz muss mind. Baukosten (KG 300 - 500)

von 30 Mio. Euro brutto aufweisen; - Referenz als Sonderbau der Gebäudeklasse 5; - Die

Referenz für BIM-Managementleistungen muss zum Fristende des Teilnahmeantrags ab der LPH 3 bis zur abgeschlossenen LPH 8 gem. HOAI bearbeitet worden sein; _____ Bewertung

der Referenzen gemäß den benannten Auswahlkriterien (2x Referenzen Projektmanagement mit jeweils 25 %, 1x Referenz BIM-Management mit 20 %): Gesamt 70 % (Formblatt 743 EU);

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung aus der das jährliche Mittel der Gesamtzahl der vom Unternehmen Beschäftigten sowie die Anzahl der festangestellten Mitarbeiter mit spezifischer Berufserfahrung in der vertragsgegenständlichen Fachdisziplin, die berechtigt sind die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu führen, in den letzten drei

Geschäftsjahren ersichtlich ist gem. § 46 Abs. 3, Nr. 8 VgV; _____ Mindestanforderung an die

der festangestellten mit vergleichbaren Leistungen betrauten Beschäftigten: mind. 6

Vollzeitäquivalente (VZÄ); Gemittelte Anzahl der festangestellten Architekten /Ingenieure (als

VZÄ) mit spezifischer Berufserfahrung in den letzten drei Jahren. Bewertung: 15 %;

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Angabe und Nachweis der beruflichen Befähigung und Qualifikation der Führungskräfte und der vorgesehenen Person für die Projektleitung durch die Berechtigung die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur führen zu dürfen gem. § 46 Abs. 3, Nr. 6 VgV;

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Im Falle von Unternehmen nach § 47 VgV (Eignungsleihe) und/oder im Falle von Unternehmen nach § 36 VgV (Unterauftragnehmer) ist mit dem Teilnahmeantrag Art und Umfang der Teilleistungen zu benennen, für welche sich das Unternehmen der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird (741 EU). Weiterhin ist eine Verpflichtungserklärung der anderen Unternehmen nachzuweisen, dass dem Bewerber die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen und im Falle der finanziellen und wirtschaftlichen Eignungsleihe das eignungsleihende Unternehmen entsprechend des Umfangs der Eignungsleihe gemeinsam mit dem Bewerber für die Auftragsausführung haftet (742 EU).

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zur Haftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1 Satz 2 Nummer 3 VgV; _____ Mindestanforderung: Mindestdeckung der

Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall versicherbar: für Personenschäden 3.000.000,00 EUR, für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) 5.000.000,00 EUR, jeweils 2-fach maximiert im Versicherungsjahr oder bei einer objektbezogenen Versicherung mindestens das Zweifache der jeweiligen Deckungssumme für die Dauer des Vertrages. Im Falle einer bestehenden Versicherung mit geringerer Versicherungssumme zusätzlich: Eigenerklärung, dass die Summen im Auftragsfall den oben dargestellten Bedingungen entsprechend angepasst wird. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten 3 Jahren gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 4 Nr. 4 VgV;

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung über den Umsatz für die entsprechenden Leistungen in den letzten 3 Jahren gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 4 Nr. 4 VgV; _____

Mindestanforderung an den Umsatz für entsprechende Leistungen in der vertragsgegenständlichen Fachdisziplin: mind. 500.000,00 € (netto)/Jahr. Bewertung: 15 %.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV gegebenenfalls durch Eintragung in ein Berufsregister.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV gegebenenfalls durch Eintragung in ein Handelsregister.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 1. Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams

Descriere: 1.1 Anschauliche und nachvollziehbare Darstellung der fachlichen Kompetenz und Projekterfahrung des Bieters im Umgang mit kooperativen, kollaborativen und

partnerschaftlichen Vertragsmodellen - hierzu zählen insbesondere Mehrparteienverträge (MPV), Allianzverträge, Partnering-Modelle und ähnliche Vertragsmodelle (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %); _____ 1.2 Darstellung der Erfahrung und fachlichen Leistungsfähigkeit

des ausgewiesenen Projektleiters wie auch des ausgewiesenen stellvertretenden Projektleiters und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme anhand persönlicher Referenzen (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (6,5 %); _____ 1.3 Darstellung der Personen

des weiteren Projektteams und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme anhand persönlicher Referenzen (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %); _____ 1.4

Darstellung der Erfahrung und fachlichen Leistungsfähigkeit des ausgewiesenen BIM-Managers wie auch des ausgewiesenen stellvertretenden BIM-Managers und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme anhand persönlicher Referenzen (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %); _____ 1.5 Personaleinsatzplanung mit den jeweiligen Rollen des

für das Projekt zuständigen Projektteams. Erläuterung der Verfügbarkeit und der Präsenz der Projektbeteiligten vor Ort (während Planung, Bauausführung und Projektabschluss sowie in Bezug auf Vertretungsregelungen im Krankheitsfall oder Urlaub) unter Berücksichtigung der Verfügbarkeit in VZÄ (Vollzeitäquivalenten) (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %);

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 22,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2. Herangehensweise an das konkrete Projekt

Descriere: 2.1 Darstellung der Aufgaben und Tätigkeiten, die zur Umsetzung eines erfolgreichen Projektmanagements erforderlich sind unter Darstellung der Zusammenhänge von Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement (Leistungsintegration und Koordination aller Planungsbeteiligten, Entscheidungs-, Änderungs- und Schnittstellenmanagement) und bezogen auf die konkrete Projektaufgabe in Bezug auf Lösungsmöglichkeiten und

Optimierungsmöglichkeiten auf Basis der zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie eine Darstellung der terminlichen Herausforderungen bezogen auf das Projekt anhand von 2 Beispielen. (max. 8 DIN-A4 Seiten) (10 %); _____ 2.2 Darstellung der Kommunikation zwischen den Beteiligten (Planer, Bauherr, Fachplaner, Nutzer, Behörden, Firmen, Projekt

Governance nach RBBau) im Hinblick auf das Projekt- und BIM-Management unter Berücksichtigung von Methoden aus dem Lean-Construction Management. (max. 2 DIN-A4 Seiten) (2,5 %); _____ 2.3 Darstellung der Prüfung eines BIM-Abwicklungsplans (BAP) und Darstellung der Unterstützung und Weiterentwicklung für die Erstellung einer AIA mit der wesentlichen inhaltlichen Konzeption (wie z.B. IT-Anforderungen, Struktur des BIM-Datenmodells, BIM-Prozesse, Modellprüfung Issue Management mit BCF, Qualitätsmanagement automatisierte Qualitätsprüfung mittels selbsterstellten Prüfregelein, Konsistenz- und Kollisionsprüfung, Konzept für CDE-Nutzung, Datenaustausch und IFC Schnittstellen, Vorgehen bei Modellkoordination und Kollisionsüberprüfung, Konzept zur Erstellung von Lessons-Learned-Berichten) (max. 3 DIN-A4 Seiten). (5 %);
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 17,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 3. Verhandlungsgespräch

Descriere: 3.1 Im Rahmen dieses Zuschlagskriteriums muss sich der Bieter zusammen mit den unter Punkt 1 aufgeführten, für dieses Projekt vorgesehenen Mitarbeitenden in einer mündlichen Präsentation dem Auftraggeber und dem Auswahlgremium vorstellen. Dabei sind die vorgenannten Themen auszugsweise anschaulich, nachvollziehbar und plausibel darzustellen. Bewertet werden hierbei auch Kriterien wie Auftreten, Vortragsweise, Zeitmanagement und Gesamteindruck. Die Nutzung eines geeigneten Präsentationsmediums ist freigestellt, bleibt jedoch bei der Bewertung unberücksichtigt. (20 %); _____ 3.2 Im Anschluss an die Präsentation findet ein Fachgespräch statt, in dem der Bieter die vertiefenden Fragen des Auswahlgremiums beantworten soll. (15 %);

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: 4.1 Honorarangebot

Descriere: Grundleistungen und Besondere Leistungen einschl. Nebenkosten

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: 4.2 Stundensätze

Descriere: Stundensätze

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-198f06a4b0e-14b74d4c59454956

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-198f06a4b0e-14b74d4c59454956

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://vergabe.hessen.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 07/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: gemäß nationalem Recht

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Der Zulassungsbereich umfasst sämtliche EWR-Mitgliedstaaten sowie Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen GPA. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu führen. Ist in dem Heimatstaat des Bewerbers die Berufszeichnung gesetzlich nicht geregelt, sind durch Vorlage von Befähigungsnachweisen vergleichbare fachliche Qualifikationen nachzuweisen, deren Anerkennung nach den Richtlinien 2005/ 36 /EG und 2013/55/EU sowie aufgrund dieser Richtlinien ergangenem nationalem Recht gewährleistet ist. _____ Fortführung siehe oben unter Allgemeine/Zusätzliche Informationen Punkt C.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Organizația care primește cererile de participare: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Număr de înregistrare: wird bei Auftragserteilung mitgeteilt

Adresă poștală: Dieselstraße 1-7

Localitate: Bad Nauheim

Cod poștal: 61231

Subdiviziunea țării (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Țara: Germania

Punct de contact: Fachbereich Freiberuliche Leistungen

E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telefon: 0000

Fax: +49 6032-8862-126

Adresa de internet: <https://vergabe.hessen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Număr de înregistrare: nicht erforderlich

Adresă poștală: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53113

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: bb2ecb6e-d70d-4b34-a6ee-c1391da85a67 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/03/2026 14:51:46 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 152991-2026

Numărul ediției JO S: 45/2026

Data publicării: 05/03/2026