

153799-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții de săli de operații – WAR-BO+1-15.309

OJ S 45/2026 05/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ASBL GROUPE SANTE CHC

E-mail: infrastructure@chc.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: WAR-BO+1-15.309

Descriere: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Identificatorul procedurii: 0c6bcb76-57b9-4098-966d-b1d596618ab3

Identificator intern: PPP1IU-684/6139/WAR-15319-BO+1

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215141 Lucrări de construcții de săli de operații

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: WAR-BO+1-15.309

Descriere: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Identificator intern: WAR-15319-BO+1_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215141 Lucrări de construcții de săli de operații

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Options exigées (Les options sont toutes obligatoires. La comparaison des offres est réalisée toutes options comprises ; l'offre de chaque soumissionnaire est donc majorée du prix offert pour l'ensemble des options reprises au cahier spécial des charges. Les options libres sont interdites. Le Pouvoir Adjudicateur reste libre de commander ou pas les options au moment de la notification et au cours du marché, sans indemnisation de l'Adjudicataire pour les options non commandées.)

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Rue Edmond de Sélys-Longchamps, 47

Localitate: WAREMME

Cod poștal: 4300

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Waremmе (BE334)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: CLINIQUE CHC WAREMME

5.1.3. Durata estimată

Durată: 300 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Evaluation du chiffre d'affaire Le chiffre d'affaires annuel moyen global des trois dernières années de la société. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel moyen du domaine d'activité faisant l'objet du présent marché, à savoir la rénovation, la construction et l'extension dans le secteur de la construction hospitalière, des trois dernières années doit être supérieur à 2 fois le montant du présent marché.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Attestation agréation Niveau(x) minimal(aux): D - classe 8

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: joindre 3 références de travaux similaires à ceux du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): - références datant de moins de 5 ans - correspondre à des travaux de même nature - être appuyées d'attestation de bonne exécution des travaux signés par le Maître de l'Ouvrage - le montant des travaux de chaque référence doit être supérieur ou égal ($\geq$) à 70% de la soumission - au moins 2 références doivent être relatives à la rénovation d'un bloc opératoire en activité ou relative à la construction d'un bloc opératoire (extension ou nouvelle construction) en milieu hospitalier, - une des 3 références peut être relative à la construction ou la rénovation d'un laboratoire (laboratoire de classe B ou C), - les unités hospitalières non classées (ISO) ne peuvent être considérées comme une référence valide, - une des 3 références doit comporter un projet de cloisons modulaires de salle d'opération (dans ce cas précis et spécifique, la référence peut dater jusqu'à 10 ans),

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Détail technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/684/1IU/2025>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Cautionnement (10 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 150 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organizația care primește cererile de participare: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ASBL GROUPE SANTE CHC

Număr de înregistrare: BE 0416.805.238

Adresă poștală: Boulevard de Patience et Beaujonc, 9

Localitate: Liège

Cod poștal: 4000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Țara: Belgia
Punct de contact: Marc SONNET
E-mail: infrastructure@chc.be
Telefon: +32 43555000
Adresa de internet: <http://www.chc.be/>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES
Număr de înregistrare: INFRA
Adresă poștală: Boulevard de Patience et Beaujonc 9
Localitate: LIEGE
Cod poștal: 4000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Țara: Belgia
Punct de contact: Martine PILLON
E-mail: martine.pillon@chc.be
Telefon: +32 43557556
Adresa de internet: <http://www.chc.be/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège
Număr de înregistrare: 0308 357 753
Adresă poștală: Rue de Bruxelles 2-3
Localitate: Liège
Cod poștal: 4000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Țara: Belgia
Telefon: +32 42227888
Adresa de internet: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-de-liege>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord
Număr de înregistrare: BE 0308.357.753
Adresă poștală: rue de Bruxelles, 2
Localitate: LIEGE
Cod poștal: B-4000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: greffe.tpilie@just.fgov.be
Telefon: +32 42227888
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a70d4c1e-c47a-490f-bcdf-0e9b82c8b8ea - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 153799-2026

Numărul ediției JO S: 45/2026

Data publicării: 05/03/2026