

15767-2026 - Rezultat

România – Servicii de proiectare arhitecturală – Cod proiect: 2021-C/I-2879 - Lucrari de intervenție la pavilionul R din cazarma 2879 Ovidiu

OJ S 7/2026 12/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară 02311 Constanța

E-mail: um02311@mapn.ro

Forma juridică a achizitorului: Contractant din domeniul apărării

Activitatea autorității contractante: Apărare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Cod proiect: 2021-C/I-2879 - Lucrari de intervenție la pavilionul R din cazarma 2879 Ovidiu

Descriere: Durata totală a contractului: Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și începe de la data menționată în ordinul de începere derulare pentru etapa de proiectare. Durata totală a serviciilor de proiectare este de 36 de luni, defalcate astfel: durata efectivă de realizare a serviciilor de proiectare este de 4 luni de la data menționată în Ordinul de începere a serviciilor de proiectare, conform activităților menționate la punctul 2, Etapa I; acordarea asistenței tehnice pe parcursul derulării lucrărilor proiectate, respectiv 32 luni (achiziția contractului de lucrări va face obiectul altei proceduri), de la data începerii lucrărilor, menționată în ordinul de începere a lucrărilor și până la data aprobării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni sau data procesului-verbal de stingere a eventualelor obiecțiuni; Termen de finalizare a serviciilor de proiectare: data aprobării procesului verbal de recepție a documentației tehnice, faza P.Th. +D.D.E, conform etapelor descrise. Termen de finalizare a serviciilor de asistență tehnică: data aprobării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni sau data procesului verbal de stingere a eventualelor obiecțiuni. Autoritatea contractantă va comunica tuturor operatorilor economici răspunsurile la întrebările de clarificare primite – însoțite de întrebările aferente – luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective, prin publicarea acestora pe site-ul www.e-licitatie.ro - SEAP - în cadrul anunțului de participare aferent prezentei proceduri în secțiunea „Documentații și clarificări”. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Se vor achiziționa: întocmire proiect tehnic de execuție cu detalii de execuție (P.Th.+D.D.E.), documentații tehnice pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, inclusiv obținerea acestora, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C), documentație tehnică pentru organizarea execuției lucrărilor (D.T.O.E), elaborare certificate de performanță energetică, verificare tehnică a documentațiilor tehnice și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada derulării contractului. Valoare contract fara T.V.A. : 819.257,89 lei, defalcata astfel: 1) CONSOLIDARE : 2021-C-2879– 78.036,00 lei fara TVA (proiectare) ; 19.509,00lei (asistenta tehnica din partea priectantului) – TOTAL CONSOLIDARE : 2021-C-2879: 97.545,00 lei fara

TVA; Cheltuielile diverse și neprevăzute aferente 2021-C-2879 (20%) sunt în valoare de 19.509,00 lei fără TVA, nu sunt incluse în valoarea estimată și nu vor fi oferite. 2)
INVESTITIE: 2021-I-2879–; 577.370,31 lei fara TVA (proiectare); 144.342,58 lei fara TVA (asistenta tehnica din partea priectantului) – TOTAL INVESTITIE 2021-I-2879: 721.712,89 lei fara TVA; Cheltuielile diverse și neprevăzute aferente 2021-I-2879 (10%) sunt în valoare de 72.171,29 lei fără TVA, nu sunt incluse în valoarea estimată și nu vor fi oferite.
Identificatorul procedurii: 7c80c85c-41f7-4b74-8a5c-edffc963d0d5
Identificator intern: 48253059_2024_PAAPD1478239
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Informații suplimentare: Localitatea Ovidiu, jud. Constanța Cod NUTS RO223 - județul Constanta

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Cod proiect: Lucrari de intervenție la pavilionul R din cazarma 2879 Ovidiu -Cod proiect: 2021-C/I-2879 - întocmire proiect tehnic de execuție cu detalii de execuție (P.Th.+D.D. E.), documentații tehnice pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, inclusiv obținerea acestora, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C), documentație tehnică pentru organizarea execuției lucrărilor (D.T.O.E), elaborare certificate de performanță energetică, verificare tehnică a documentațiilor tehnice și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada derulării contractului.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Informații suplimentare: Localitatea Ovidiu, jud. Constanța Cod NUTS RO223 - județul Constanta

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnică

Descriere: I) Algoritm de calcul : 1. Pentru 1 arhitect, (șef proiectcoordonator echipă de proiectare) cu drept de semnătură, membru în cadrul Ordinului Arhitecților din România, care va îndeplini funcția și de șef de proiect, conform Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect și Directiva 2005/36/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind recunoașterea calificărilor profesionale, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 5 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 8 puncte. 2. Pentru 1 inginer specializarea construcții civile, industriale și agricole, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 3. Pentru 1 inginer specializarea instalații pentru construcții, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 4. Pentru 1 inginer instalații electrice autorizat A.N.R.E. IIIA, atestat conform Ordinului A.N.R.E. nr. 134 din 2021, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 5. Pentru 1 inginer instalații electrice autorizat A.N.R.E. IIIA, atestat conform Ordinului A.N.R.E. nr. 134 din 2021, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 6. Pentru 1 inginer instalații gaze naturale autorizat A. N.R.E. tip PGIU, atestați conform Ordinului A.N.R.E. nr. 132 din 2021, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 7. Pentru 1 inginer instalații gaze naturale autorizat A.N.R.E. tip PGIU, atestați conform Ordinului A.N.R.E. nr. 132 din 2021, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 2 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 4 puncte. 8. Pentru 1 responsabil în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, autorizat ANCPI, se va calcula astfel: Experiența profesională specifică constând în implicarea în 2 – 4 contracte = 5 puncte; Experiența profesională specifică constând în implicarea în 5 – 7 contracte = 8 puncte. Pentru specialiștii nominalizați în echipa propusă pentru prestarea serviciilor, ofertantul va prezenta în cadrul propunerii tehnice documentele suport solicitate prin caietul de sarcini.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnică

Descriere: Algoritm de calcul: Pentru Propunerea tehnică a fost stabilit un număr de 2 subfactori: 1. Gradul de adecvare al Graficului de realizare fizic al tuturor activităților din contract tip GANTT (durata, succesiunea activităților și inter-relaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor)), resursele alocate pentru îndeplinirea activităților în cadrul contractului prin raportare la metodologia de realizare a serviciilor - 10 puncte maxim ;2. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că serviciile sunt realizate la parametrii calitativi solicitați - 10 puncte maxim.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară 02311 Constanța

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară 02311 Constanța

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 466 700,00 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: FILCOGAB

Denumire oficială: S.C. JUST ARCHITECTURAL S.R.L.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1138170/CIF: RO 31068154

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 466 700,00 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: A749/02.06.2025

Data încheierii contractului: 02/06/2025

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 9

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 9

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 9

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 466 700,00 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 649 000,00 RON

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară 02311 Constanța

Număr de înregistrare: 48253059

Adresă poștală: Strada: Prelungirea Tulcei, nr. 7

Localitate: Constanta

Cod poștal: 900426

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Punct de contact: Cristian-Alexandru Jitea

E-mail: um02311@mapn.ro

Telefon: +40730595678

Adresa de internet: <https://ddi.mapn.ro/>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Ministerul Apărării Naționale - Unitatea Militară 02311 Constanța
Număr de înregistrare: 48253059_3
Adresă poștală: Strada: Prelungirea Tulcei, nr. 7
Localitate: Constanta
Cod poștal: 900426
Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)
Țara: România
Punct de contact: Cristian-Alexandru Jitea
E-mail: um02311@mapn.ro
Telefon: +40730595678
Adresa de internet: <https://ddi.mapn.ro/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: FILCOGAB
Dimensiunea operatorului economic: Mică
Număr de înregistrare: RO 31068154
Adresă poștală: Strada Valea Florilor, Nr. 2
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 061575
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@filcogab.com
Telefon: +40 21943846
Adresa de internet: <https://www.exemplu.com>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Denumire oficială: S.C. JUST ARCHITECTURAL S.R.L.

Dimensiunea operatorului economic: Mică
Număr de înregistrare: 31703760
Adresă poștală: Strada Vasile Gherghel, Nr. 40, Sector: 1
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 011521
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: ionescu_rodyka@yahoo.com
Telefon: +4 0722363961
Fax: +40 1212242137
Rolurile acestei organizații:
Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5370394c-06d8-4a77-b490-9347476720a9 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 09/01/2026 12:00:34 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 09/01/2026 12:03:27 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 15767-2026
Numărul ediției JO S: 7/2026
Data publicării: 12/01/2026