

161451-2026 - Procedură concurențială

Austria – Lucrări de construcții – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E-mail: kanzlei@schramm-oehler.at

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Descriere: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Identificatorul procedurii: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d

Identificator intern: 0

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45431000 Lucrări de îmbrăcare cu dale, 45431100 Lucrări de îmbrăcare cu dale a podelelor, 45431200 Lucrări de îmbrăcare cu dale a pereților, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45432000 Lucrări de montare de acoperitoare de podea și de pereți și lucrări de tapetare, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU), Anunț

Corupție: {0}

Frauda: {0}

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: {0}
Participarea la o organizație criminală: {0}
Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: {0}
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: {0}
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: {0}
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: {0}
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: {0}
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: {0}
Abaterea profesională gravă: {0}
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: {0}
Infrațiune privind conduita sa profesională în domeniul achizițiilor publice în domeniul apărării : {0}
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: {0}
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: {0}
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: {0}
Lipsa fiabilității pentru a exclude riscurile la adresa securității țării: {0}
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: {0}
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: {0}
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: {0}
Activitățile economice sunt suspendate: {0}
Faliment: {0}
Insolvență: {0}
Active administrate de lichidator: {0}
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0250

Titlu: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Descriere: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții
Clasificare suplimentară (cpv): 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45431000 Lucrări de îmbrăcare cu dale, 45431100 Lucrări de îmbrăcare cu dale a podelelor, 45431200 Lucrări de îmbrăcare cu dale a pereților, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45432000 Lucrări de montare de acoperitoare de podea și de pereți și lucrări de tapetare, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Südburgenland (AT113)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 20/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 07/05/2027

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Gesamtbewertungssumme

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 5 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organizații

8.1. ORG-3551

Denumire oficială: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Număr de înregistrare: 9110032494669

Adresă poștală: Marktstraße 3

Localitate: Eisenstadt

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Țara: Austria

Punct de contact: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H.

Mag. Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefon: +43 14097609

Adresa de internet: <https://www.schramm-oebler.at/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-4451

Denumire oficială: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Număr de înregistrare: 9110022341188

Adresă poștală: Europaplatz 1

Localitate: Eisenstadt

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Țara: Austria

E-mail: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefon: +43 2682668111100

Adresa de internet: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 161451-2026

Numărul ediției JO S: 47/2026

Data publicării: 09/03/2026