

162967-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții de unități de pompieri – Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

E-mail: Vergabe@Lohmar.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Descriere: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Identificatorul procedurii: c490525f-abc5-4fba-9940-5e18e6de1124

Identificator intern: 2026-03-05-0004

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45216121 Lucrări de construcții de unități de pompieri

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lohmar

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTQSEPTYE# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Participarea la o organizație criminală: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Frauda: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Corupție: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Insolvență: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Active administrate de lichidator: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Activitățile economice sunt suspendate: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Abaterea profesională gravă: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Descriere: Die Stadt Lohmar beabsichtigt den Bau des Feuerwehrgerätehauses in der "Zur neuen Schule 10", Lohmar-Birk. Das Gebäude ist L-förmig konstruiert und besteht aus einer Fahrzeughalle und einem Sozialtrakt. Das Tragwerk des Gebäudes ist in Hybridbauweise geplant, welches zum Teil in Stahlbeton- zum Teil als Holzbau ausgeführt wird. übergeordnete Leistungsmengen: Baustelleneinrichtung 800m² Dampfsperre G200 S4 AL 1500 m² Dachabdichtung 2-lagig bituminös unter Gründach 1050 m² PIR 2 Grund- und Gefälledämmung 80mm+130mm 450m² intensive Dachbegrünung 400 m² extensive Dachbegrünung 5 Stück Lichtkuppeln offenbar 200m Attikaabdeckung in ALU 90m Flachdachgeländer 16 Dachabläufe

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45216121 Lucrări de construcții de unități de pompieri

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lohmar

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/03/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2026

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Achiziția intră în sfera de aplicare a Directivei privind eficiența energetică (EED) (UE) 2023 /1791

Lista de produse, lucrări, servicii și clădiri legate de Directiva privind eficiența energetică (EED):

Clădiri (Criterii pentru achizițiile publice verzi)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Siehe Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) in den Vergabeunterlagen.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 58 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Digital

Informații suplimentare: Die Angebotsöffnung wird von mindestens zwei Mitarbeiter*innen der Stadtverwaltung gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Im Auftragsfall werden die Vertragsbedingungen des Landes NRW (512 EU) und die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen) (513EU) Vertragsbestandteil.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil A und Teil B" (VOB/A und VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen", Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Organizația care primește cererile de participare: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Număr de înregistrare: 053820028028-31001-44

Adresă poștală: Rathausstraße 4

Localitate: Lohmar

Cod poștal: 53797

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

E-mail: Vergabe@Lohmar.de

Telefon: +49 224615-118

Fax: +49 224615-700118

Adresa de internet: <https://www.Lohmar.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Număr de înregistrare: 05382006006-31001-21

Adresă poștală: Postfach 1551

Localitate: Siegburg

Cod poștal: 53705

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

Punct de contact: Kommunalaufsicht

E-mail: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de

Telefon: +49 2241130

Adresa de internet: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Număr de înregistrare: 05315-03002-81

Adresă poștală: Zeughausstr. 2-10

Localitate: Köln

Cod poștal: 50667

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 221147-3045

Adresa de internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2eba6cf0-9957-4cf2-9298-97a471509976 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/03/2026 11:30:35 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 162967-2026

Numărul ediției JO S: 47/2026

Data publicării: 09/03/2026