

163162-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de pregătire a șantierului – KRA Gesamtschule Krampnitz -
Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Descriere: Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Identificatorul procedurii: 631756fa-14b4-48bc-8c70-914ca4dbe8a4

Identificator intern: 021

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului

Clasificare suplimentară (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament, 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului, 45112000 Lucrări de excavare și de terasament, 45113000 Lucrări de șantier, 90513000 Servicii de tratare și eliminare de deșeuri menajere și deșeuri nepericuloase, 90520000 Servicii privind deșeurile radioactive, toxice, medicale și periculoase

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14476

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXT8YYHYTQZ1P5E0#

Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026. Der Auftraggeber hat für sämtliche Neubauvorhaben und Modernisierungsvorhaben einen Versicherungsvertrag auf Investitionssummenbasis - Funk BauRisk-Police (Kombinierte Bauleistungs- und Haftpflicht- Versicherung) sowie eine sich daran anschließende Excedenten-Haftpflicht-

Versicherung und eine subsidiäre Feuer-Rohbau- Versicherung für alle ausführenden Unternehmen nach deutschem Recht abgeschlossen. Die Bedingungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen. Angebotsunterlagen sind im pdf-Format einzureichen. Das bepreiste Leistungsverzeichnis kann als pdf- und/oder gaeb- Datei eingereicht werden. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen. Nachforderungen von Unterlagen sowie Aufklärungen von Sachverhalten können ebenfalls per E-Mail erfolgen. Bieterfragen sollen möglichst bis zum 01.04.2026 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: §123 GWB Abs.1 Nr.2 und Nr.3

Frauda: §123 GWB Abs.1 Nr.4 und Nr.5

Corupție: §123 GWB Abs.1 Nr.6, Nr.7, Nr.8 und Nr.9

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: §123 GWB Abs.1 Nr.10

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: §123 GWB Abs.4 Nr.1

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: §123 GWB Abs.4 Nr.1

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Descriere: Zur Vorbereitung des Baufeldes für die Errichtung der neuen Gesamtschule Krampnitz im Entwicklungsgebiet Krampnitz in Potsdam sind Leistungen zur Baufeldvorbereitung zu erbringen. Diese Leistungen umfassen Abbruch- und Entsorgungsleistungen von bestehenden Flächenbefestigungen, asphaltierten Baustraßen und Einfriedungen. Es sind zudem großflächige Rodungs- und Beräumungsarbeiten im Baufeld durchzuführen. Zusätzlich sind im Vorfeld dieser Maßnahmen im Rahmen von Aushubarbeiten ca. 5.400 Tonnen mineralische nicht gefährliche und gefährliche Abfälle angefallen, die zu laden, zu transportieren und zu entsorgen sind. Im Falle der nicht gefährlichen Abfälle sind diese aufzubereiten und zu einem vom AG benannten Standort innerhalb der Liegenschaft zu transportieren bzw. zur Verfüllung von diversen Abbruchgruben auf dem Baufeld zu verwenden.

Identifikator intern: 021

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului

Clasificare suplimentară (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament,

45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului, 45112000 Lucrări de

excavare și de terasament, 45113000 Lucrări de șantier, 90513000 Servicii de tratare și eliminare de deșeuri menajere și deșeuri nepericuloase, 90520000 Servicii privind deșeurile radioactive, toxice, medicale și periculoase

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14476

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung Referenzen in den letzten fünf Kalenderjahren für drei vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Sachkundenachweise TRGS 519, Anl. 3 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): mind. 2 Stk. ausgestellt auf eigene Mitarbeiter des Bieters/der Bietergemeinschaft

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis eines gültigen Zertifikats als Entsorgungsfachbetrieb ausgestellt auf den Firmennamen des Bieters oder eines Mitgliedes einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Vertragserfüllungssicherheit in Höhe von 10% der Nettoauftragssumme, Mängelanspruchssicherheit in Höhe von 5% der Nettoschlussrechnungssumme.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 51 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Fehlende Erklärungen und Eignungsnachweise werden nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Pappelallee 4, 14469 Potsdam

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **
Mittels Eigenerklärung: - Abgabe einer Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts
der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU)
2022/576 des Rates - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde,
die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da
Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Acord financiar: Sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim
Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Verstöße gegen Vergabevorschriften
müssen innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt werden
(§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den
Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens
zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB).
Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15
Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich
gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem
unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung
zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach
Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134
Abs. 2 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer
des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizația care primește cererile de participare: Entwicklungsträger Potsdam GmbH
Treuhänder der Stadt

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Număr de înregistrare: HRB 1294 P

Adresă poștală: Pappelallee 4

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14469

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania
E-mail: vergabe@propotsdam.de
Telefon: +49 800-2473651
Adresa de internet: <https://ProPotsdam.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Număr de înregistrare: t:3318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

Punct de contact: t:3318661719

E-mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telefon: +49 3318661719

Adresa de internet: <https://mwae.brandenburg.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ff8bfb79-6bee-4ae9-a66a-e109155e1202 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/03/2026 14:29:33 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 163162-2026

Numărul ediției JO S: 47/2026

