

163247-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arpentaj – Neubau KV MHH, Bauvermessung

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Descriere: Bauvermessung für die Baustufe 1 des Neubaus der Krankenversorgung (KVBS1) mit OTU Notfall & Trauma, OTU Herz & Lunge und OTU Kopf & Nerven der Medizinischen Hochschule Hannover (MHH) am Stadtfelddamm in Hannover

Identificatorul procedurii: 134a1b87-54b7-4586-af7f-61da8ca4f4ff

Identificator intern: KVBS1_VE745.02

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71355000 Servicii de arpentaj

Clasificare suplimentară (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Podbielskistr. 386

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30659

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Carl-Neuberg-Straße 1

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30625

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EM0MW#

Temei juridic:

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Descriere: Vermessungsleistungen für Baugrube und Verbau, Rohbau, Ausbau, Spezielle Vermessungsleistungen

Identificator intern: KVBS1_VE745.02

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71355000 Servicii de arpentaj

Clasificare suplimentară (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Podbielskistr. 386

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30659

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Carl-Neuberg-Straße 1

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30625
Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Jahresumsatz (Mindestanforderung): Es muss ein Mindestjahresumsatz im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) vorliegen:- Gesamtumsatz: mindestens 500.000 EUR p.a.- Umsatz

Bauvermessung: mindestens 300.000 EUR p.a. Nachweis: Eigenerklärung

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Handelsregistereintragung (Mindestanforderung) Eintragung im Handelsregister erforderlich. Nachweis: Auszug (nicht älter als 6 Monate bezogen auf Frist Teilnahmeanträge)

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Berufsqualifikation (Mindestanforderung) Der Projektleiter oder der Stellv. Projektleiter muss eine Qualifikation als Öffentlich bestellter

Vermessungsingenieur (ÖbVI) oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen vorweisen.

Nachweis: Urkunde oder Zeugnis

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mindestanforderung) Maximal 6 Monate (Bezug: Frist Teilnahmeanträge) alter Nachweis des Versicherers über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen:-

Personenschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)- Sach-/Vermögensschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)Alternativ übergibt der Teilnehmer eine Bestätigung seiner Versicherung, dass im Auftragsfall die geforderte Versicherungspolice zur Verfügung gestellt wird. Nachweis: Police oder Bestätigung

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung) Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 8 Jahren -

Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene Projektleiter hat als Projektleiter oder stellv. Projektleiter am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 30 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung): Stellv. Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 3 Jahren - Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc./B.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene stellv. Projektleiter hat am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 15 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Unternehmensreferenzen (Mindestanforderung): Es sind mindestens 2 Referenzen für erbrachte Bauvermessungsleistungen einzureichen. Jede Unternehmensreferenz muss alle folgenden Anforderungen erfüllen: - Abschluss nicht vor 01.01.2016 (10 Jahre) - Projektvolumen mindestens 50 Mio. EUR (Baukosten KG 300-400) - Baugrubentiefe mindestens 8 m- Leistungsphasen mindestens LPH 2-5 Sonderanforderung 1: Mindestens eine Referenz muss folgende zusätzliche Anforderung erfüllen: - Krankenhaus, Labor, Reinraum, Messe oder sonstiger hochinstallierter Bereich

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Personalkapazität (Mindestanzahl festangestellter Mitarbeiter) - Vermessungsingenieure (ÖbVI, Dipl.-Ing., M.Sc., B.Sc.): mindestens 2 - Vermessungstechniker / CAD-Bearbeiter: mindestens 3

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Technische Ausstattung (Mindestanforderung) - 1 Totalstation (motorisiert): Winkelgenauigkeit ? 1"- 1 GNSS-Rover: RTK-fähig, cm-Genauigkeit - 1 Präzisionsnivellier: ? ? 0,3 mm/km- 1 3D-Laserscanner: Messbereich >50 m, Genauigkeit <5 mm - 2 CAD-Arbeitsplätze (3D): IFC-Export/Import-fähig

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Bewertung der Unternehmensreferenzen gemäß Auswahlmatrix: Projektspezifikationen: das Referenzprojekt hat Projektgröße (Baukosten KG 300-400) > 200 Mio. EUR = 20 Punkte > 100 Mio. EUR = 10 Punkte > 50 Mio. EUR = 5 Punkte ist Gebäudeart Krankenhaus mit OP/ICU = 20 Punkte Krankenhaus ohne OP/ICU, Klinik = 15 Punkte Labor/Reinraum/Pharma = 10 Punkte Messe/Großveranstaltung/Flughafen = 8 Punkte Sonstiger hochinstallierter Bereich = 5 Punkte hat Baugrubentiefe > 15 m Tiefe = 10 Punkte > 10 m Tiefe = 7 Punkte > 8 m Tiefe = 4 Punkte

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 250,00

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Bewertung des Schlüsselpersonals gemäß Auswahlmatrix:

Projektleitung - Berufserfahrung > 15 Jahre = 30 Punkte > 10 Jahre = 20 Punkte > 8 Jahre = 10 Punkte
Projektleitung - Vergleichbare Projekte als PL > 3 Projekte = 30 Punkte > 2 Projekte = 20 Punkte > 1 Projekt = 10 Punkte
Projektleitung - Krankenhaus-/Klinik-Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte
Stv. Projektleitung - Berufserfahrung > 8 Jahre = 25 Punkte > 5 Jahre = 15 Punkte > 3 Jahre = 10 Punkte
Stv. Projektleitung - Vergleichbare Projekte > 2 Projekte = 25 Punkte > 1 Projekt = 15 Punkte
Stv. Projektleitung - Krankenhaus-/Klinik-Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 150,00

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Bewertung Technische Ausstattung gemäß Auswahlmatrix: - Messtechnische Ausstattung über Mindestanforderung -Drohnen-/Luftbildvermessung

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 75,00

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Bewertung Qualitätsmanagement gemäß Auswahlmatrix:

Qualitätsmanagementsystem ISO 9001 zertifiziert oder gleichwertig = 25 Punkte

Dokumentiertes QM-System (ohne Zertifizierung) = 15 Punkte Nachweis interner

Qualitätssicherungsprozesse = 10 Punkte Kein dokumentiertes QM = 0 Punkte

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 25,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Honorar

Descriere: Honorarangebot

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 65

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Konzept zur projektbegleitenden Vermessung

Descriere: Darstellung des Konzepts zur projektbegleitenden Vermessung über alle zu beauftragenden Leistungsphasen (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):-

Organisation des Projektteams- Reaktionszeiten und Verfügbarkeit- Messtechnik und Messverfahren- BIM-Integration- Dokumentation und Berichtswesen- Qualitätssicherung der Vermessungsleistungen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Konzept Qualitätssicherung

Descriere: Darstellung des Konzepts zur Qualitätssicherung der eigenen

Vermessungsleistungen sowie zur Durchführung von Kontrollmessungen während der Bauausführung (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):-

Eigenüberwachungsmessungen- Kontrollmessungen mittels 3D-Scan- Ebenheitsprüfung nach DIN 18202

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 30/04/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Wertungsrelevante Unterlagen können grundsätzlich nicht nachgereicht werden

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: - Der Bewerber und von ihnen eingesetzte

Nachunternehmer müssen gemäß § 4 Abs. 1 NTVerG bei Angebotsabgabe erklären, bei der Ausführung des Auftrags im Inland mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes und den nach dem AEntG anwendbaren Branchentarifverträgen zu zahlen.

- Eigenerklärung zur Einhaltung EU-Sanktionen - Kein Widerspruch zur datenschutzrechtliche Information

Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizația care primește cererile de participare: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Număr de înregistrare: 04131153308

Adresă poștală: Podbielskistr. 386

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30659

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefon: +49 413115-3308

Adresa de internet: <https://hbg-hannover.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Număr de înregistrare: t:04131153308

Adresă poștală: Auf der Hude 2

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21339

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Adresa de internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ef0ebd11-cd85-4484-ab37-4e8262d0bba8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/03/2026 10:00:09 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 163247-2026

Numărul ediției JO S: 47/2026

Data publicării: 09/03/2026