

165768-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii hoteliere – CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

OJ S 48/2026 10/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii - Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: CHU MONTPELLIER

E-mail: solene.rathier@chu-montpellier.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Descriere: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Identificatorul procedurii: 15f5e11e-dbf6-4f64-aa3b-194468be52e5

Identificator intern: 25A0054

Tip de procedură: Altă procedură cu mai multe etape

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 55100000 Servicii hoteliere

Clasificare suplimentară (cpv): 45212410 Lucrări de construcții de clădiri pentru cazare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Montpellier

Cod poștal: FRJ13

Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

Sans objet

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Sans objet

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L' HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Descriere: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 55100000 Servicii hoteliere

Clasificare suplimentară (cpv): 45212410 Lucrări de construcții de clădiri pentru cazare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Montpellier

Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 16/03/2027

Durată: 50 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: CRITERE FINANCIER 50% - Sous critère 1 : Cohérence des hypothèses d' investissement et robustesse du plan de financement 30% - Sous critère 2 : Cohérence du compte d'exploitation prévisionnel et des loyers proposés aux internes 40% - Propositions en matière de redevance versée au CHU (fixe et variable) 30%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère technique

Descriere: CRITERE TECHNIQUE 50 % - Sous critère 1 : Qualité architecturale et intégration dans le site 15% - Sous critère 2 : Qualité de la réponse au programme fonctionnel et technique du projet 30% - Sous critère 3 : Prise en compte du phasage du projet et des objectifs calendaires associés 20% - Sous critère 4 : Qualité des services proposés pour la gestion locative de la résidence 15% - Sous critère 5 : Qualité de la réponse au programme d' entretien de maintenance et de GER 20%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 08/06/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Administratif de Montpellier

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Montpellier

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé précontractuel (articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 55113 à L. 55123 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 5517 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application "Télérécours citoyen" accessible par le site <https://www.telerecours.fr/>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: CHU MONTPELLIER

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: CHU MONTPELLIER

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Montpellier

Organizația care primește cererile de participare: CHU MONTPELLIER

Organizația care prelucrează ofertele: CHU MONTPELLIER

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: CHU MONTPELLIER

Număr de înregistrare: 26340016000382

Departament: Hérault

Adresă poștală: Direction des achats et des approvisionnements Centre Bellevue 1 Place Jean Baumel
Localitate: Montpellier
Cod poștal: 34295
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)
Țara: Franța
Punct de contact: Solène RATHIER
E-mail: solene.rathier@chu-montpellier.fr
Telefon: +33 4 67 33 21 37
Adresa de internet: www.chu-montpellier.fr
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>
Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Montpellier

Număr de înregistrare: 17340005200010

Departament: Hérault

Adresă poștală: 6, rue Pitot

Localitate: Montpellier

Cod poștal: 34063

Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: +33 467548100

Adresa de internet: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 891b3fbd-e5d7-48eb-9029-da5856fd2a08 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 06/03/2026 14:10:58 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 165768-2026

Numărul ediției JO S: 48/2026

Data publicării: 10/03/2026