

166062-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de curățenie și igienizare – Städtjänster -26

OJ S 48/2026 10/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skelleftebostäder AB

E-mail: inkop@skebo.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skellefteå Industrihus AB

E-mail: inkop@skebo.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skelleftebostäder Anderstorp AB

E-mail: inkop@skebo.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skelleftebostäder Getberget AB

E-mail: inkop@Skebo.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skelleftebostäder Sunnanå AB

E-mail: inkop@skebo.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Städtjänster -26

Descriere: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden.

Identifikatorul procedurii: d90ba2d9-6c8e-4987-a063-3b726e6d8750

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Område Nord

Descriere: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Identifierator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie, 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor, 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90919000 Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Se upphandlingsdokument

Acord financiar: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Umeå

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Skelleftebostäder AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Område Syd

Descriere: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Identifierator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie, 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor, 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90919000 Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Se upphandlingsdokument

Acord financiar: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Umeå

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Skelleftebostäder AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Skelleftebostäder AB

Număr de înregistrare: 556060-4810

Adresă poștală: Skeppargatan 8

Localitate: Skellefteå

Cod poștal: 93130

Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Țara: Suedia

E-mail: inkop@skebo.se

Telefon: 0910-736500

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Antirio AB

Număr de înregistrare: 556533-8133

Adresă poștală: GÅRDSVÄGEN 18

Localitate: Solna

Cod poștal: 169 70

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia
E-mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Adresa de internet: <https://www.e-avrop.com>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Skellefteå Industrihus AB
Număr de înregistrare: 556086-8217
Adresă poștală: Skeppargatan 8
Localitate: Skellefteå
Cod poștal: 93130
Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Țara: Suedia
E-mail: inkop@skebo.se
Telefon: 0910-736500
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Skelleftebostäder Anderstorp AB
Număr de înregistrare: 559454-7100
Adresă poștală: Skeppargatan 8
Localitate: Skellefteå
Cod poștal: 93130
Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Țara: Suedia
E-mail: inkop@skebo.se
Telefon: 0910736500
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Skelleftebostäder Getberget AB
Număr de înregistrare: 559252-2097
Adresă poștală: Skeppargatan 8
Localitate: Skellefteå
Cod poștal: 93130
Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Țara: Suedia
E-mail: inkop@Skebo.se
Telefon: 0910736500
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Skelleftebostäder Sunnanå AB
Număr de înregistrare: 559464-0996
Adresă poștală: Skeppargatan 8
Localitate: Skellefteå

Cod poștal: 931 30
Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Țara: Suedia
E-mail: inkop@skebo.se
Telefon: 0910-736500
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0007

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Umeå
Număr de înregistrare: 202100-2742
Adresă poștală: Box 193
Localitate: Umeå
Cod poștal: 901 05
Subdiviziunea țării (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsratteniumea@dom.se
Telefon: +46 90-17 74 00
Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 34e33e13-0c21-4d28-8183-ba5b83612bee - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 09/03/2026 12:16:40 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 166062-2026
Numărul ediției JO S: 48/2026
Data publicării: 10/03/2026