

# 169706-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de întreținere a cimitirelor – Procedura deschisă  
OJ S 49/2026 11/03/2026  
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Servicii

## 1. Cumpărător

---

### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Comune di Città di Castello

E-mail: [patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it](mailto:patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

## 2. Procedură

---

### 2.1. Procedură

Titlu: Procedura deschisă

Descriere: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identificatorul procedurii: 66847235-453c-4378-bf2c-1f08dce0a10a

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98371111 Servicii de întreținere a cimitirelor

Clasificare suplimentară (cpv): 98371110 Servicii de înhumare, 45262522 Lucrări de zidărie

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 987 265,85 EUR

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

2014/24/UE

Legislația transfrontalieră aplicabilă: no

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție:

Frauda:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Participarea la o organizație criminală:

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:  
Abaterea profesională gravă:  
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:  
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:  
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:  
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:  
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:  
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:  
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:  
Activitățile economice sunt suspendate:  
Faliment:  
Concordat:  
Insolvență:  
Active administrate de lichidator:  
Situatii similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Descriere: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identificator intern: LOT-0001

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servizi

Clasificarea principală (cpv): 98371111 Servicii de întreținere a cimitirelor

Clasificare suplimentară (cpv): 98371110 Servicii de înhumare, 45262522 Lucrări de zidărie

##### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Opzione di proroga del contratto: ai sensi dell'articolo 120, comma 10, del Codice, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari ad ulteriori mesi 30 (trenta) ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore entro sei mesi dal termine del contratto (art. 10 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale); Il termine non è perentorio. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 1.583.259,00, al netto di Iva. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Comune di Città di Castello

Localitate: Città di Castello

Cod poștal: 06012

Subdiviziunea țării (NUTS): Perugia (IT121)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Si richiama tutto quanto espressamente indicato nella lex specialis di gara

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 60 Luni

**5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 4 987 265,85 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Per le cooperative o per i consorzi di cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione all'Albo nazionale delle Cooperative di cui al D.M. 23.06.2004 e s.m.i.;

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Per le cooperative sociali o consorzio di cooperative sociali, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione nel Registro Unico degli Enti del Terzo Settore (RUNTS), art. 45 e seguenti D. Lgs 117/2017

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Fatturato globale complessivo annuo maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni (2021-2022-2023-2024-2025) per un importo non inferiore ad € 1.800.000,00 Iva esclusa

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio uguale o analogo a quello posto a base di gara, comunque riferibile ad una delle attività previste dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale purché svolta in contesto cimiteriale, escluse le attività per interventi straordinari di cui all'art. 9 del Capitolato, in Comuni di dimensione anagrafica non inferiore a 25.000 abitanti e con un numero di cimiteri non inferiore a 20

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso, ai sensi dell'art. 100, comma 4, e dell'allegato II.12 al Codice, della qualificazione SOA nella categoria OG2 almeno Classifica II o superiore

Criteriu: Certificate emise de instituttele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: (solo per gli operatori in possesso di SOA con classifica III o superiore) Possesso della certificazione, in corso di validità, del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: oferta tehnica

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 85

**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: oferta economica

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 99.745,32, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: nessuno

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR Umbria  
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TAR Umbria

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Comune di Città di Castello  
Număr de înregistrare: 00372420547  
Adresă poștală: P.zza V. Gabriotti, 1  
Localitate: Città di Castello  
Cod poștal: 06012  
Subdiviziunea țării (NUTS): Perugia (IT121)  
Țara: Italia  
E-mail: [patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it](mailto:patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it)  
Telefon: +39 0758529256  
**Rolurile acestei organizații:**  
Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR Umbria  
Număr de înregistrare: 80004400547  
Adresă poștală: Via Baglioni, 3  
Localitate: Perugia  
Cod poștal: 06121  
Subdiviziunea țării (NUTS): Perugia (IT121)  
Țara: Italia  
E-mail: [urp.pg@giustizia-amministrativa.it](mailto:urp.pg@giustizia-amministrativa.it)  
Telefon: +39 0755755311  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: d07c91cf-efcd-445d-968c-b3e535373f89 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 10/03/2026 11:35:57 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană  
Numărul de publicare al anunțului: 169706-2026  
Numărul ediției JO S: 49/2026  
Data publicării: 11/03/2026