

170584-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kokkolan Satama Oy

E-mail: portprocurement@portofkokkola.fi

Activitatea entității contractante: Activități portuare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Descriere: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030).

Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä.

Puutteellinen hakemus hylätään.

Identifactorul procedurii: 1062bbcd-486e-4aee-b91d-b418c726e6c7

Identifactor intern: 603264

Tip de procedură: Dialog competitiv

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Tilaaja valitsee neuvottelumenettelyyn kolme eniten pisteitä saanutta ja vähimmäisvaatimukset täyttävää ehdokasta. Mikäli tämän hankintailmoituksen ehdokkaita on vähemmän kuin kolme, tilaaja kutsuu neuvotteluihin kaikki vähimmäisvaatimukset täyttäneet ehdokkaat. Mikäli kahdella tai useammalla ehdokkaalla on sama referenssimäärä, määräytyy paremmuusjärjestys heidän osaltaan kohdissa 1–3 esitettyjen pakollisten vähimmäisvaatimusten ylittävien referenssien mukaan. Mahdollinen karsinta tehdään siten, että neuvottelumenettelyyn valittavat ehdokkaat asetetaan paremmuusjärjestykseen esitettyjen, referenssien 1-3, lisäreferenssien (3+n kpl) lukumäärän perusteella. Tällöin jokaisesta hyväksytystä lisäreferenssistä saa yhden (1) pisteen kustakin. Neuvottelumenettelyyn osallistumisen vähimmäisreferenssivaatimus: Ehdokkaan on täytettävä liitteenä oleva osallistumishakemus, jossa määritellyt referenssiprojektit pisteytetään seuraavasti, viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta, siten että kustakin ao. referenssiryhmien (1-10) referenssistä saa yhden pisteen / toteutunut referenssi. Eli, kussakin referenssiryhmässä voi olla kirjattuna useampi referenssi, josta saa kustakin yhden pisteen. Ehdokkaan on nimettävä ao. referensseihin vähimmäisvaatimuksena vähintään kolme (3) projektia,

voidakseen jättää osallistumishakemuksensa. 1. Sataman ja sen toimintoihin liittyvien ympäristö- ja vesilupahakemusten laadinta ja hallinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen satamarakenteessa 3. Stabiloitisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabiloitintarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen 4. Projektinjohtokonsultointi, meriväylät ja satamarakenteet 5. INFRA-suunnittelu 6. GEO-suunnittelu 7. Taitorakennesuunnittelu 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot 9. Laboratorioanalyysit 10. Lausunnot, eri sidosryhmien toimintaan liittyvät lausunnot 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Kokkola

Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Țara: Finlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referenssit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvedojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabiloitisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabiloitintarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväylien ja satama-aitaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO - suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnot o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jätemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja

pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja 9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Descriere: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030).

Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä.

Puutteellinen hakemus hylätään.

Identificator intern: 603264

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kokkola

Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referenssit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvetojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabilointisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabilointitarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväyliä ja satama-aitaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO -suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnot o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jättemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja 9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 1

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Keskihinta

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Asiantuntemus, kokemus ja tarjoajan laatujaarjestelmä.

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 20/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Tilaajalla on oikeus on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.

Acord financiar: Maksuehto 21 vrk.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Kokkolan Satama Oy

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kokkolan Satama Oy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Kokkolan Satama Oy
Număr de înregistrare: 2642612-2
Adresă poștală: Kantasatamantie 50
Localitate: Kokkola
Cod poștal: 67900
Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Kokkolan Satama Oy
E-mail: portprocurement@portofkokkola.fi
Telefon: +358 68242400
Adresa de internet: <http://www.portofkokkola.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)
Număr de înregistrare: FI09880841
Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
Punct de contact: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 813d6385-e7d7-4ce0-bd92-c63d3699a41b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 10/03/2026 11:36:54 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 10/03/2026 11:37:06 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 170584-2026

Numărul ediției JO S: 49/2026

Data publicării: 11/03/2026