

171199-2026 - Procedură concurențială

Italia – Amenajare și întreținere de spații verzi – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, GIOCHI E ARREDI, PER IL PERIODO DI MESI 36, IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE DI COMMITTENZA AUSILIARIA SVOLTA DAL COMUNE DI FERRARA SU DELEGA DI FERRARA TUA SPA

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Comune di Ferrara - Servizio Appalti e Contratti

E-mail: uo.contratti@cert.comune.fe.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, GIOCHI E ARREDI, PER IL PERIODO DI MESI 36, IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE DI COMMITTENZA AUSILIARIA SVOLTA DAL COMUNE DI FERRARA SU DELEGA DI FERRARA TUA SPA

Descriere: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, GIOCHI E ARREDI, PER IL PERIODO DI MESI 36, IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE DI COMMITTENZA AUSILIARIA SVOLTA DAL COMUNE DI FERRARA SU DELEGA DI FERRARA TUA SPA

Identificatorul procedurii: a21bfbf8-da31-43d6-b6ac-016ccd38f425

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Ferrara FERRARA (FE)

Subdiviziunea țării (NUTS): Ferrara (ITH56)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 28 153 278,64 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, GIOCHI E ARREDI, PER IL PERIODO DI MESI 36, IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE DI COMMITTENZA AUSILIARIA SVOLTA DAL COMUNE DI FERRARA SU DELEGA DI FERRARA TUA SPA

Descriere: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, GIOCHI E ARREDI, PER IL PERIODO DI MESI 36, IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE DI COMMITTENZA AUSILIARIA SVOLTA DAL COMUNE DI FERRARA SU DELEGA DI FERRARA TUA SPA

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: - Art. 120, co. 1, lett. a), D.Lgs. 36/2023 pari ad Euro 5.043.442.60; - Art. 120, co. 9 (V d'obbligo), D.Lgs. 36/2023 pari ad Euro 3.851.639.34.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ferrara FERRARA (FE)

Subdiviziunea țării (NUTS): Ferrara (ITH56)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Ferrara Tua S.p.A. si riserva di rinnovare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro (24) mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a 7.703.278,68, al netto di IVA. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza del contratto originario (si veda l'art. 3.0 del CSA).

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 28 153 278,64 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: CAM per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde (D.M. n. 63 del 10 marzo 2020)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: PROGETTO TECNICO Verrà attribuita premialità alle soluzioni migliorative (escluse miglione su risorse umane e formazione) che il concorrente intende adottare in fase di esecuzione del contratto rispetto agli standard minimi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, dando evidenza dei conseguenti vantaggi per il Comune di Ferrara, con particolare riferimento alle seguenti attività indicate nella colonna adiacente Sub-Criteri di valutazione
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: SEDI OPERATIVE Vista l'importanza del fattore tempo relativamente al servizio di pronto intervento per la tutela della pubblica incolumità ed essendo questo fattore in diretta relazione con la quantità e la prossimità delle sedi locali di cui all'art. 38.6 del Capitolato Speciale d'Appalto, sarà attribuito un punteggio al concorrente che dichiara di disporre alla data di pubblicazione del bando di gara, di sedi operative supplementari secondo i seguenti principi: - numero di sedi situate nel Comune di Ferrara; - dislocazione territoriale; - caratteristiche tecniche (piazze per il deposito attrezzi, capannoni per il ricovero mezzi, aree per lo stoccaggio materiali); - dotazioni allocate presso le stesse; - titolo di possesso. Il punteggio verrà attribuito sulla base dei dati esposti nella relazione illustrativa e degli allegati presentati.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: SOSTENIBILITA' AMBIENTALE IN LINEA CON I CRITERI AMBIENTALI MINIMI Verranno attribuite premialità in relazione alla gestione e organizzazione del servizio che tengano conto degli elementi di sostenibilità ambientale contenuti nel DM n. 63 del 06/03 /2020, in particolare si valuterà: gli elementi indicati nella colonna adiacente Sub-criteri di valutazione

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: ATTREZZATURE E MEZZI Ai fini del calcolo del punteggio si veda il paragrafo 18.1 del Disciplinare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: CERTIFICAZIONI Verrà attribuito punteggio per il possesso (da dimostrarsi mediante copia conforme dei certificati da presentarsi obbligatoriamente allegati all'offerta tecnica pena la mancata attribuzione del punteggio) alla data della pubblicazione del bando di gara di certificazioni quali: - ISO 14001 - ISO 45001 o OHSAS 18001 In caso di possesso di una sola certificazione verrà attribuito punteggio 1, possesso di due certificazioni verrà attribuito punteggio 3, possesso di tutte le certificazioni punteggio 5. Si precisa infine che, il punteggio verrà attribuito solamente nel caso in cui il possesso delle predette certificazioni sia dimostrato in capo a ciascun operatore economico che compone il raggruppamento temporaneo/ il consorzio ordinario / il GEIE / la rete di imprese.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: PROCEDURE E MODALITA DI RECLUTAMENTO DEI LAVORATORI SVANTAGGIATI

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: INCLUSIONE LAVORATIVA, PARI OPPURTUNITA' DI GENERE E GENERAZIONALI. Assenza di verbali di discriminazione di genere, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198). Nello specifico è previsto un punteggio premiale per l'operatore economico che nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 44 del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione di cui al decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286, dell'articolo 4 del decreto legislativo 9 luglio 2003, n. 215, dell'articolo 4 del decreto legislativo 9 luglio 2003, n. 216, dell'articolo 3 della legge 1° marzo 2006, n. 67, degli articoli 35 e 55-quinquies del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo n. 198 del 2006, ovvero dell'articolo 54 del testo unico delle disposizioni legislative in materia di tutela e sostegno della maternità e della paternità di cui al decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Ribasso percentuale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://appalti.comune.ferrara.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02916>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://appalti.comune.ferrara.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02916>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da
Acord financiar: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Aspete tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR Emilia-Romagna - Bologna

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termini di legge.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Comune di Ferrara - Servizio Appalti e Contratti

Organizația care primește cererile de participare: Comune di Ferrara - Servizio Appalti e Contratti

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Comune di Ferrara - Servizio Appalti e Contratti

Număr de înregistrare: 00297110389

Adresă poștală: Piazza del Municipio n. 21

Localitate: FERRARA (FE)

Cod poștal: 44100

Subdiviziunea țării (NUTS): Ferrara (ITH56)

Țara: Italia

E-mail: uo.contratti@cert.comune.fe.it

Telefon: 0532419284

Fax: 0532419397

Adresa de internet: <https://www.comune.ferrara.it/it/z/252/view?modelClass=open2>

Profilul achizitorului: <https://appalti.comune.ferrara.it/PortaleAppalti/it/homepage>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR Emilia-Romagna - Bologna

Număr de înregistrare: 92004480379

Adresă poștală: Via d'Azeglio n. 54

Localitate: BOLOGNA (BO)

Cod poștal: 40100

Subdiviziunea țării (NUTS): Bologna (ITH55)

Țara: Italia

E-mail: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 0514293101

Fax: 051307834

Adresa de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4a88ba4c-403c-46b2-8c39-f60b3cefacf8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/03/2026 16:44:46 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 171199-2026

Numărul ediției JO S: 50/2026

Data publicării: 12/03/2026