

171416-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii imobiliare – Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

E-mail: simo.hannula@talotili.fi

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Descriere: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteinä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.

Identificatorul procedurii: b1f143f1-a759-447c-991b-54baaa439876

Identificator intern: 603224

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Pajatie 1

Localitate: Loppi

Cod poștal: 12700

Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Țara: Finlanda

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kotokuja 4 A & B

Localitate: Loppi

Cod poștal: 12700

Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Țara: Finlanda

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Opintie 3

Localitate: Loppi

Cod poștal: 12700

Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Țara: Finlanda

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kotorinne 4
Localitate: Loppi
Cod poștal: 12700
Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Țara: Finlanda

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Tarjousasiakirjojen mukaisesti Tarjousasiakirjojen mukaisesti

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
Descriere: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteenä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.
Identificator intern: 603224

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Pajatie 1
Localitate: Loppi
Cod poștal: 12700
Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kotokuja 4 A & B
Localitate: Loppi
Cod poștal: 12700
Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Opintie 3
Localitate: Loppi
Cod poștal: 12700
Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Țara: Finlanda

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kotorinne 4
Localitate: Loppi

Cod poștal: 12700
Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026
Data de sfârșit a duratei: 31/08/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3
Alte informații despre reînnoire: Sopimus kiinteä kaksi vuotta ja Optiosta neuvotellaan aina ennen sopimuskauden loppua, optiokausi sopimus aina yksi vuosi kerrallaan.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjousasiakirjojen mukaisesti Tarjousasiakirjojen mukaisesti

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Halvin hinta

Descriere: Hinnoittelulomakkeen mukaisesti kokousnaisedullisin hinta.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (pe unitate)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: finlandeză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Jokiniementie 10 Lh 1 12700 Loppi

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Tarjousasiakirjoissa oli sopimus pohja malli.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Markkinaoikeus

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hallituksen päätösvalinnasta 21 pv ja jokaiselle tarjoajalle ilmoitetaan hankiinnasta.

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizația care primește cererile de participare: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizația care prelucrează ofertele: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Număr de înregistrare: 2261849-3

Adresă poștală: Jokiniementie 10 Lh 1

Localitate: Loppi

Cod poștal: 12700

Subdiviziunea țării (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Lopen Talo & Tili Oy

E-mail: simo.hannula@talotili.fi

Telefon: +358 102311361

Adresa de internet: <http://www.talotili.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b35b5a0e-2f24-4067-936b-1698a3fbae9c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/03/2026 10:19:33 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 11/03/2026 10:19:46 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 171416-2026

Numărul ediției JO S: 50/2026

Data publicării: 12/03/2026