

172020-2025 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană – Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

OJ S 53/2025 17/03/2025

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SIGEIF

E-mail: nicolas.burblis@sigeif.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Protecția mediului

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Descriere: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay, en application des articles L. 1121-1 et suivants du code de la commande publique et L. 1411-1 et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (" CGCT "). Le DÉLÉGATAIRE s'engage à concevoir, financer et réaliser les ouvrages neufs et à exploiter l'ensemble des ouvrages de la Concession et en particulier à prendre en charge :â - la conception, le financement, la construction d'installations de production d'énergie (principale et d'appoint/secours)â;â - la conception, le financement et la construction de l'ensemble des Travaux de Premier Établissement dans les conditions prévues aux Annexes 2.4.1 à 2.4.5â;â - la conduite, l'entretien et la maintenance des installations dans les conditions prévues aux Annexes 2.5.1 à 2.5.3â;â - l'intégration au Réseau des installations du Réseau de chaleur de Chaville en vue d'assurer la parfaite continuité de service à compter du 1er novembre 2028 et s'acquitter à cette date du droit d'entrée prévu au présent règlement de consultation ; -

L'approvisionnement en combustibles et énergies, la production, la fourniture et la distribution de la chaleur y compris en appoint et secours ;â - la gestion des relations avec les abonnés, y compris la commercialisation et le développement du Serviceâ;â - la perception des recettes correspondantes auprès des abonnés, y compris la gestion des impayésâ;â - la continuité du service public dans le respect des principes d'égalité desâ usagers, deâ laïcité et deâ neutralité duâ service public.

Identificatorul procedurii: f8769304-81ab-4a66-9883-1af97ab4b313

Identificator intern: 25-DSP01

Principalele caracteristici ale procedurii: La présente consultation est organisée conformément aux articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et aux dispositions du Code de la commande publique (CCP) et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45232140 Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană

Clasificare suplimentară (cpv): 09323000 Încălzire urbană

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 416 400 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Motive de excludere pur naționale: Se référer aux documents de la consultation

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Descriere: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay.

Identificator intern: 25-DSP01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45232140 Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 30 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 416 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Altele

Denumire: Critère de jugement des candidatures

Descrierea criteriului de selecție: En application de l'article L. 1411-5 du CGCT et L. 3123-20 du CCP, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - Garanties professionnelles et financières ; - Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. - Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ;

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Critère n°1 : Conditions économiques et financières sous les aspects suivants (38%)

Descriere: - Niveau des tarifs proposés aux abonnés, leur cohérence et leur stabilité au travers des formules d'actualisation et de révision proposées et en fonction des modalités d'approvisionnement en énergies et de l'évolution prévisible des besoins - Pertinence et optimisation du montage financier des investissements : la robustesse des modalités de financement des investissements, y compris les modes de financements (subventions, emprunt, financement participatif...) et les redevances proposées à l'autorité concédante - Cohérence, transparence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère n°2 : Qualité technique et environnementale de l'offre sous les aspects suivants (35%)

Descriere: - Ambition et pertinence du plan de développement sur les quatre villes du territoire de projet, politique et commerciale - Pertinence, qualité et adaptabilité des solutions techniques proposées : projet de développement du réseau, dimensionnement, planning, modalités et moyens de mise en oeuvre - Performances énergétiques et environnementales du réseau : pertinence et qualité du modèle énergétique (besoins des prospects, hypothèses d'érosion des besoins, ...), niveaux et cohérence des engagements sur la production de chaleur issue d'énergies renouvelables et de récupération, performance prévisionnelle (taux d'EnRetR moyen sur la durée du contrat, contenu CO2, tonnes de CO2 évitées), - Démarche éco-responsable du projet : optimisation des performances du service par la mise en place d'innovations techniques, plan d'approvisionnement, consommations d'eau, traitement des déchets, rejets... Qualité et intégration architecturale, paysagère et environnementale des nouveaux bâtiments de production de chaleur Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens et matériels alloués au service, modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des ouvrages, équipements, installations et matériels sur la durée du contrat

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère n°3 : Engagements contractuels et juridiques (15%)

Descriere: Degré d'acceptation et/ou d'amélioration par le candidat, dans le sens des intérêts de l'Autorité Délégante et/ou des usagers, du projet de contrat et de ses annexes ; robustesse du dispositif contractuel de l'offre : garanties, assurances, garantie apportée à la société dédiée ; Pertinence des propositions du candidat à la demande d'intégration du tiers investisseur

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualité du service rendu aux usagers, sous les aspects suivants (12%)

Descriere: Méthodes et garanties apportées pour la continuité du service Mécanismes d'incitation et d'accompagnement des abonnés pour la réduction de leurs consommations énergétiques Communications avec l'Autorité Délégante, les communes du périmètre, les Administrations, les abonnés, les riverains et les usagers du domaine public en général, en phases travaux et exploitation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_151_1076701.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Adresa de depunere: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2025 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: - Délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). - Le président du Tribunal administratif peut également être saisi en référé : o avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence (art L.551-1 du même code) ; o après la conclusion du contrat (article L551-13 du Code de justice administrative).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SIGEIF

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SIGEIF

Număr de înregistrare: 20005043300024

Adresă poștală: 64bis rue de Monceau

Localitate: Paris

Cod poștal: 75008

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: nicolas.burblis@sigeif.fr

Telefon: +33 686066661

Adresa de internet: <https://www.sigeif.fr>

Profilul achizitorului: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administrativ de Paris

Număr de înregistrare: 177 500 055 00013

Adresă poștală: 7 rue de Jouy

Localitate: Paris

Cod poștal: 75181

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 01 44 59 44 00

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

54b3c5fc-536d-4374-964d-77ddfc1eb241-01

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: La date limite de remise des offres est modifiée. Cette dernière est portés au vendredi 16 mai 2025 à 18h00

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4d03c295-aab9-427e-9fb0-0b671db13a9f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 13/03/2025 17:10:05 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 172020-2025

Numărul ediției JO S: 53/2025

Data publicării: 17/03/2025