

173271-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de gestionare a instalațiilor – PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: EPAMARNE

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: EPAFRANCE

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SPLA-IN NOISY-EST

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: M 2CA

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Marne Est Aménagement

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Descriere: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

Identificatorul procedurii: 90d3df18-afc0-474d-87a5-2b06605ef08e

Identificator intern: MF-SPLAIN 2026-002 SA/DB - DAF/YH

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Seine-et-Marne

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Descriere: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 79994000 Servicii de gestionare a contractelor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Seine et Marne

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Le présent marché est d'une durée de deux (2) ans fermes à compter de sa date de notification au titulaire. Il pourra être reconduit tacitement jusqu'à deux (2) fois, par période de 12 mois, soit, une durée totale maximale ne pouvant excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, la décision est notifiée au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Melun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administrativ de Melun

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: EPAMARNE

Număr de înregistrare: 30821376800028

Adresă poștală: 8 avenue André-Marie Ampère

Localitate: Champs-sur-marne

Cod poștal: 77420

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

Punct de contact: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: EPAFRANCE

Număr de înregistrare: 34212336100020

Adresă poștală: 8 avenue André-Marie Ampère

Localitate: Champs-sur-marne

Cod poștal: 77420

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

Punct de contact: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: SPLA-IN NOISY-EST

Număr de înregistrare: 83467345100011

Adresă poștală: Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand

Localitate: Noisy le Grand

Cod poștal: 93160

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

Punct de contact: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: M 2CA

Număr de înregistrare: 37958848600017

Adresă poștală: Parc du Souvenir - Emile Fouchard

Localitate: Chelles

Cod poștal: 77500

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

Punct de contact: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Marne Est Aménagement

Număr de înregistrare: 99079910800016

Adresă poștală: Hôtel de ville de Champigny-sur-Marne 14 rue Louis TALAMONI

Localitate: CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Cod poștal: 94500

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Punct de contact: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Melun

Număr de înregistrare: 17770704900017

Localitate: MELUN

Cod poștal: 77008

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: 0160566630

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

fdc7ec7d-1543-42d4-b29f-8f24ac847e44-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 10/03/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 5b5e8549-19e6-4aa2-8811-88f05ad534b7 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/03/2026 16:54:30 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 173271-2026

Numărul ediției JO S: 50/2026

Data publicării: 12/03/2026