

17541-2026 - Rezultat

România – Servicii de supraveghere a lucrărilor – Supervizare lucrări prin diriginți de șantier atestați pentru obiectul de investiții: „Construcția de secții de obstetrică și ginecologie, neonatologie, chirurgie pediatrică și pediatrie Arad-Unități noi” Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” mun. Arad, str. Andrenyi Karoly, nr.2-4, jud. Arad.

OJ S 7/2026 12/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consiliul Județean Arad

E-mail: achizitii publice@cjarad.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Supervizare lucrări prin diriginți de șantier atestați pentru obiectul de investiții:

„Construcția de secții de obstetrică și ginecologie, neonatologie, chirurgie pediatrică și pediatrie Arad-Unități noi” Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” mun. Arad, str. Andrenyi Karoly, nr.2-4, jud. Arad.

Descriere: Obiectivul de investiție „Construcția de secții de obstetrică și ginecologie, neonatologie, chirurgie pediatrică și pediatrie, Arad – unități noi” Mun. ARAD, STR.

ANDRENYI KAROLY, NR.2-4, Jud. ARAD, este finanțat de Ministerul Sănătății Componenta 12-Sănătate Investiția :12 Dezvoltarea infrastructurii spitalicești publice, Investiția specifică:

12.1-Infrastructură spitalicească publică nouă, contract de finanțare nr.75/9/30.03.2023.

Pentru implementarea cu succes a obiectivului de investiții „Construcția de secții de obstetrică și ginecologie, neonatologie, chirurgie pediatrică și pediatrie Arad - unități noi”, necesitatea asigurării verificării corecte a tuturor lucrărilor executate Autoritatea contractantă achiziționează servicii de supervizare lucrări prin diriginți de șantier atestați. Având în vedere faptul că, în prezent contractul de servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului cu Asocieria SC Pro Arhitectura S.R.L. – lider asociere cota 50% - S.C. Professional Tech Construct Design S.R.L. – Asociat cota 50% este finalizat, pentru o bună desfășurare a lucrărilor de execuție este necesară asigurarea serviciilor de supervizare a lucrărilor prin diriginți de șantier atestați, prin care se va asigura o administrare eficientă a activităților privind urmărirea execuției lucrărilor și a comportării construcției în perioada de garanție precum și implementarea la timp a lucrărilor, utilizând în acest scop, în mod eficient, toate resursele necesare financiare, logistice și umane.

Identificatorul procedurii: 9609b52e-a93c-4c40-a737-9b0a2f6e9790

Identificator intern: 3519941_2025_PAAPD1542344

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: Incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” mun. Arad, str. Andrenyi Karoly, nr.2-4, jud.Arads

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Contractantul/ Supervizorul prin diriginți de șantier atestați își va desfășura activitatea ca reprezentant al Beneficiarului în relațiile cu Proiectanții, Constructorul, Furnizorii, Prestatorii de servicii și alte părți interesate în derularea contractului de execuție lucrări. Scopul serviciilor pe care Contractantul/ Supervizorul trebuie să le asigure pentru obiectivul de investiție este acela de a oferi Beneficiarului garanția că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice, proiectul tehnic, detaliile de execuție și cerințele conform caietului de sarcini. Contractantul/ Supervizorul va exercita atribuții în următoarele faze ale proiectului: -pre-construcția lucrărilor, mobilizarea, execuția lucrărilor; recepția la terminarea lucrărilor, perioada de garanție, recepția finală. Natura serviciilor furnizate de Dirigintele de șantier: Supervizarea lucrărilor: Atribuțiile, Responsabilitățile și Obligațiile Dirigintelui de șantier (în calitate de Prestator) sunt cele prevăzute în contractul care va fi încheiat pentru realizarea obiectivului de investiție „Construire Secției Obstetrică Ginecologie și Neonatologie , Secție Chirurgie Infantilă, Secție Pediatrie din Incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” Asistența tehnică pentru Beneficiar în contractul de lucrări și sprijin pentru echipa de implementare a proiectului, prin diriginți de șantier autorizați conform prevederilor legale pentru lucrări de tipul: construcții (rezistență, arhitectură), instalații sanitare, instalații termice, electrice, amenajări parcări, devieri rețele- dacă este cazul, amenajări refacere cadru natural. Monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.1496/2011, pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, actualizat, cu modificările și completările ulterioare). Obiectivul general al acestor servicii este de a superviza execuția lucrărilor de construcții astfel încât aceste lucrări să fie desfășurate în conformitate cu prevederile respectivului contract, cu legislația românească relevantă în vigoare, cu bunele practici și să fie finalizate în termenele contractuale cu asigurarea elaborării, distribuirii și păstrării corespunzătoare a documentelor prevăzute atât în contractul de execuție de lucrări de construcții, cât și în prezenții Termeni de Referință. Obiectivul specific al prezentelor servicii este prestarea serviciilor de supervizare lucrări prin diriginți de șantier atestați care vor consta în verificarea și monitorizarea execuției lucrărilor de construcții, prin personal tehnic specializat, autorizat conform prevederilor Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr.1496/2011 astfel încât să se asigure că este atinsă o calitate înaltă a construcției în intervalul de timp și bugetul stabilite, și că toate lucrările sunt realizate în conformitate cu proiectul tehnic aprobat, specificațiile tehnice, specificațiile de performanță și Programul de Lucrări aprobat. ”În conformitate cu prevederile

art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de maxim 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, iar termenul limită în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este în a 12-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor, conf. prev. art. 161 din Legea nr. 98/2016. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului, conf. prev. art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.”

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71317000 Servicii de consultanță în protecția contra riscurilor și în controlul riscurilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: Incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad” mun. Arad, str. Andrenyi Karoly, nr.2-4, jud.Arad

5.1.3. Durata estimată

Durată: 146 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: CLAUZA SUSPENSIVĂ: Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, privind „Construcția de Secții de Obstetrică și Ginecologie, Neonatologie, Chirurgie Pediatrică și Pediatrie, Arad – Unități Noi”, este inițiată sub incidența unei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de identificarea sursei de finanțare din Fonduri externe nerambursabile, FNIIUS, Buget de Stat, Buget local, Împrumuturi, Împrumut BEI atras de Guvernul României pentru continuarea proiectelor spitalicești, pentru proiecte cu termene realiste de finalizare după 2026 și/sau Transfer în cadrul Politicii de Coeziune – Programul Operațional Sănătate (POS) și/sau Fondul de Modernizare European și/sau fonduri structurale UE (FEDR, Cohesion Fund) și/sau alte surse de finanțare legal constituite, semnarea contractului ce face obiectul procedurii de atribuire, fiind posibilă doar în situația în care se respectă dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. În cazul în care, indiferent de motive, obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor conform celor menționate anterior nu se realizează, contractul de finanțare aferent obiectivului de investiții: „Construcția de Secții de Obstetrică și Ginecologie, Neonatologie, Chirurgie Pediatrică și Pediatrie, Arad – Unități Noi” nu este încheiat/semnat, într-un termen de 12 luni, Autoritatea contractantă va aplica prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza a II-a din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Termenul de 12 luni se va calcula prin raportare la data încheierii Raportului procedurii. Ofertanții din cadrul acestei proceduri accepta că Autoritatea Contractanta si/sau

finanțatorul nu pot fi considerați răspunzători pentru vreun prejudiciu în cazul anularii procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă și/sau finanțatorul au fost notificate asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri își asuma întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația aplicării clauzei, respectiv în cazul în care nu se identifică nici o sursă de finanțare până la semnarea contractului de achiziție publică.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența specifică Coordonator de echipă/ Manager de contract

Descriere: Se va puncta experiența ca și Coordonator de echipă/ Manager de contract pentru cel puțin 2 contracte similare aferente unor contracte de Super-vizare/Consultanță /Supraveghere/Dirigenție de șantier aferente unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări, construcție nouă și/sau modernizare și/sau restaurare construcții civile și/sau industriale și/sau agricole – cel puțin din categoria de importanță B. Expertul trebuie să aibă capacitatea de a asigura training necesar la locul de muncă pentru personalul propriu/colaboratori și să amortizeze relațiile între diverși oameni cheie implicați în proiect. Experiența va fi punctată astfel: Pentru implicarea în două contracte se vor acorda 5 puncte; Pentru implicarea în trei contracte se vor acorda 10 puncte; Pentru implicarea în 4 contracte sau peste 4 contracte se vor acorda 15 puncte;

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența specifică - Diriginte de șantier autorizat, Conform Ordin MDRAP nr. 1496 /2011 aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier , în domeniul 2.3 Construcții civile, industriale, agricole – categoria de importanță B

Descriere: Se va puncta experiența pri implicarea ca dirigente de șantier pentru cel puțin 2 contracte similare derulate anterior aferente unor contracte de Supervizare/ Consultanță/ Supraveghere/ Dirigenție de șantier aferente unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări, construcție nouă și/sau modernizare și/sau restaurare construcții civile și/sau industriale și/sau agricole – cel puțin din categoria de importanță B Experiența va fi punctată astfel: Pentru implicarea în două contracte se vor acorda 3 puncte; Pentru implicarea în trei contracte se vor acorda 5 puncte; Pentru implicarea în 4 contracte sau peste 4 contracte se vor acorda 7 puncte;

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența specifică - Diriginte de șantier autorizat, Conform Ordin MDRAP nr. 1496 /2011 aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier , în domeniul 8.1 Instalații electrice

Descriere: Se va puncta experiența prin implicarea ca diriginte de șantier pentru cel puțin 2 contracte similare derulate anterior aferente unor contracte de Supervizare/ Consultanță/ Supraveghere/ Dirigenție de șantier aferente unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări, construcție nouă și/sau modernizare și/sau restaurare construcții civile și/sau industriale și/sau agricole – cel puțin din categoria de importanță B. Pentru implicarea în două contracte se vor acorda 3 puncte; Pentru implicarea în trei contracte se vor acorda 5 puncte; Pentru implicarea în 4 contracte sau peste 4 contracte se vor acorda 7 puncte;

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența specifică Diriginte de șantier autorizat, Conform Ordin MDRAP nr. 1496 /2011 "aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier , în domeniul 8.2 Instalații sanitare și termoventilații

Descriere: Se va puncta experiența prin implicarea ca diriginte de șantier pentru cel puțin 2 contracte similare derulate anterior aferente unor contracte de Supervizare/ Consultanță/ Supraveghere/ Dirigenție de șantier aferente unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări, construcție nouă și/sau modernizare și/sau restaurare construcții civile și/sau industriale și/sau agricole – cel puțin din categoria de importanță B. Pentru implicarea în două contracte se vor acorda 3 puncte; Pentru implicarea în trei contracte se vor acorda 5 puncte; Pentru implicarea în 4 contracte sau peste 4 contracte se vor acorda 7 puncte;

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Claritatea și coerența descrierii activităților

Descriere: Descriere completă - Activitățile sunt prezentate coerent, cu etape clare, roluri și responsabilități definite. - se vor acorda 8 puncte; Descriere parțială - Activitățile sunt menționate generic, fără detalii privind etapele și responsabilitățile - se vor acorda 4 puncte; Descriere limitată - Activitățile sunt menționate sumar, fără structură logică și fără detalii relevante. Prezentarea este dificil de urmărit sau incompletă. - se va acorda un punct.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Planificare și organizare (corelare cu graficul de execuție)

Descriere: Descriere completă - Plan detaliat al prezenței pe șantier, corelat cu graficul de lucrări, menționând frecvența vizitelor și timpii de reacție - se vor acorda 8 puncte; Descriere parțială - Plan general, dar corelarea cu graficul de execuție este doar parțial prezentată sau insuficient argumentată, precizarea parțială a frecvenței vizitelor și timpii de reacție - se vor acorda 4 puncte; Descriere limitată - Plan vag, lipsit de structură și fără legătură clară cu graficul de execuție, fără precizarea frecvenței vizitelor și timpii de reacție - se va acorda un punct.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Monitorizare, raportare și gestionarea neconformităților.

Descriere: Descriere completă - Proceduri detaliate pentru verificări tehnice, raportări periodice (săptămânale/lunare), acțiuni clare pentru neconformități- se vor acorda 8 puncte;

Descriere parțială - Proceduri descrise general, fără detalii clare (ex. menționată doar raportarea, fără gestionarea neconformităților) - se vor acorda 4 puncte; Descriere limitată -

Nu sunt prezentate proceduri clare, lipsesc descrieri privind raportarea și gestionarea neconformităților- se va acorda un punct.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consiliul Judetean Arad

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiliul Judetean Arad

6. Rezultate**6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000**

Statutul selecției câștigătorului: Nu a fost ales un câștigător, iar procedura concurențială s-a încheiat.

Motivul pentru care nu a fost ales un câștigător: Nu a fost primit(ă) nicio ofertă, nicio cerere de participare și niciun proiect

6.1.4. Informații statistice**Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: Consiliul Județean Arad
Număr de înregistrare: 3519941
Adresă poștală: Strada: Coposu Corneliu, nr. 22, Sector: -, Județ: Arad
Localitate: Arad
Cod poștal: 310003
Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)
Țara: România
Punct de contact: Mirela Brindea
E-mail: achizitii publice@cjarad.ro
Telefon: +40 357731100
Fax: +40 357731287
Adresa de internet: <https://www.cjarad.ro>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: București
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnsr.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Consiliul Județean Arad
Număr de înregistrare: 3519941_3
Adresă poștală: Strada: Coposu Corneliu, nr. 22, Sector: -, Județ: Arad
Localitate: Arad
Cod poștal: 310003
Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)
Țara: România
Punct de contact: Mirela Brindea
E-mail: achizitii publice@cjarad.ro
Telefon: +40 357731100
Fax: +40 357731287
Adresa de internet: <https://www.cjarad.ro>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 03ecd9cf-6da1-4b54-8faf-7cfd7ec4d4aa - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 09/01/2026 14:07:47 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 09/01/2026 14:07:09 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 17541-2026
Numărul ediției JO S: 7/2026
Data publicării: 12/01/2026