

**Ungaria-Esztergom: Lucrări de construcții**  
**OJ S 79/2018 24/04/2018**  
**Anunț de atribuire a contractului**  
**Lucrări**

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Secțiunea I: Autoritatea contractantă**

**I.1. Denumire și adrese**

Denumire oficială: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye

Număr național de înregistrare: AK17304

Adresă: Mindszenty hercegprímás tér 2.

Localitate: Esztergom

Cod NUTS: HU212 Komárom-Esztergom

Cod poștal: 2500

Țară: Ungaria

Persoană de contact: Gyarmati Krisztina

E-mail: [gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu](mailto:gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu)

Telefon: +36 12252590/314

Fax: +36 12025458

**Adresă (adrese) internet:**

Adresa principală: <http://www.esztergomi-ersekseg.hu/>

**I.4. Tipul autorității contractante**

Alt tip: Támogatott szervezet Kbt. 5. § (3)

**I.5. Activitate principală**

Recreere, cultură și religie

---

**Secțiunea II: Obiect**

**II.1. Obiectul achiziției**

**II.1.1. Titlu**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében

**II.1.2. Cod CPV principal**

45000000 Lucrări de construcții

**II.1.3. Tipul contractului**

Lucrări

**II.1.4. Descriere succintă**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében.

**II.1.6. Informații privind loturile**

Contractul este împărțit în loturi: nu

### II.1.7. Valoarea totală a achiziției

Valoare fără TVA: 933 345 000,00 HUF

## II.2. Descriere

### II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)

45212360 Lucrări de construcții de clădiri religioase, 45262800 Lucrări de extindere a clădirilor, 45262690 Renovare a clădirilor degradate, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții

### II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: HU110 Budapest

Locul principal de executare: 1092 Budapest, Bakáts tér (Hrsz.: 36910.)

### II.2.4. Descrierea achiziției publice

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében.

Az épület műemléki védelem alatt áll. Műemléki törzsszám: 15664.

A 4503 m<sup>2</sup> területű műemlék ingatlanon a meglévő római katolikus templom részleges átalakítása, felújítása és az attemplom bővítése történik.

A beruházás műszaki tartalma és adatai:

- terepszint alatti bővítés: 800 m<sup>3</sup>,
- monolit vasbeton szerkezetű, fúrt vasbeton cölöpalapozású aléptítmény kialakítása: 485 m<sup>3</sup>,
- talajvíznyomás elleni lemezszigetelés ellenszerkezetekkel: 810 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni bevonatszigetelés: 1170 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni injektált szigetelés: 840 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni injektált tömbszigetelés: 350 m<sup>2</sup>,
- csapadékvíz elleni lemezszigetelés: 231 m<sup>2</sup>,
- lapostető hőszigetelése: 198 m<sup>2</sup>,
- terepszint alatti fal hőszigetelése: 320 m<sup>2</sup>,
- homlokzati kőburkolatok helyreállítása, szükség szerinti cseréje, pótlása: 3100 m<sup>2</sup>,
- homlokzati téglaburkolatok helyreállítása, szükség szerinti pótlása: 1890 m<sup>2</sup>,
- magastető héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, szálcement palafedésre: 1248 m<sup>2</sup>,
- magastető (lépcsőházi tornyok) héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, pikkelyes rézlemez fedésre: 112 m<sup>2</sup>,
- magastető (harangtorony) héjalás- és deszkázat csere pikkelyes rézlemez fedésre: 172 m<sup>2</sup>,
- történeti fa fedélszék felújítása, szükség szerinti megerősítése: 1150 (vetületi) m<sup>2</sup>,
- padlóburkolat csere kőlap burkolatra: 1160 m<sup>2</sup>,
- terrazzo padlóburkolat kialakítása: 120 m<sup>2</sup>,
- belső vakolatok készítése: 1500 m<sup>2</sup>,
- történeti asztalos szerkezetű nyílászárók felújítása: 19 db,
- új hőhídmentes acél tokos nyílászárók beépítése: 16 db,
- új hőhidas acél tokos nyílászárók beépítése: 10 db,
- új üvegezett tetőkibúvók beépítése: 29 db,
- rézlemez borítású tetőkibúvó újragyártása: 4 db,
- új acél szerkezetű üvegfödém kialakítása: 12 db,
- történeti lakatos szerkezetek felújítása: 33 db,
- új lakatos szerkezetek kialakítása: 66 db,
- díszműbádogos csúcsdíszek kialakítása: 11 db,
- új tömbkő elemek kifaragása és elhelyezése: 70 db,

- támfal kő, téglá és kovácsoltvas elemeinek felújítása, támfal mentén szivárgó rendszer telepítése: 200 fm,
  - kültéri burkolatok kialakítása: 1580 m<sup>2</sup>,
  - kültéri tömbkő lépcsők kialakítása teljes rétegrenddel: 60 m<sup>2</sup>,
  - füvesítés: 1130 m<sup>2</sup>,
  - meglévő fa átültetése: 1 db,
  - lombos fák ültetése: 3 db,
  - közép magas cserjék ültetése: 1128 db,
  - új kültéri berendezési tárgyak elhelyezése: 32 db,
  - automata öntözőrendszer kialakítása: 1130 m<sup>2</sup>,
  - csapadékvíz bekötő csatorna kialakítása a szükséges műtárgyakkal kompletten: 40,5 fm,
  - elektromos vezetékek elhelyezése új védőcsövekben: 4270 m,
  - elektromos szerelvények elhelyezése és bekötése: 80 db,
  - elektromos fűtőberendezés elhelyezése és bekötése: 19 db,
  - elektromos padlófűtés kialakítása: 32 m<sup>2</sup>,
  - lámpatestek elhelyezése: 191 db,
  - elektromos elosztók elhelyezése: 3 készlet,
  - alapföldelés kialakítása: 85 fm,
  - villámvédelmi rendszer kialakítása: 125 fm,
  - tűzvédelmi berendezési tárgyak elhelyezése: 16 db,
  - mosdó helyiség kialakítása elszívásos szellőzéssel és szennyvízelvezetéssel: 2 db.
- A felújítás komplex, építészeti-, épületgépészeti-, épületvillamossági munkákat is magában foglal.
- A feladatok között kő-, fémtárgy restaurátori feladatok is szerepelnek.

#### II.2.5. Criterii de atribuire

Criteriu privind calitatea - Nume: Jótállás ideje (hónap) / Pondere: 15

Criteriu privind calitatea - Nume: Felelős műszaki vezető (MV-É-M) szakmai gyakorlati ideje a jogosultság megszerzése óta (hónap) / Pondere: 15

Prețul - Pondere: 70

#### II.2.11. Informații privind opțiunile

Opțiuni: nu

#### II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

#### II.2.14. Informații suplimentare

### Secțiunea IV: Procedură

#### IV.1. Descriere

##### IV.1.1. Tipul procedurii

Atribuirea unui contract fără publicarea prealabilă a unei invitații la procedura concurențială de ofertare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene în cazurile enumerate mai jos

- Nicio ofertă sau nicio ofertă/cerere de participare adecvată ca răspuns la o procedură deschisă

Explicație:

Az Európai Unió Hivatalos Lapjában [2017/S 125-253861](#) számon közzétett hirdetéssel Ajánlatkérő a tárgyi építési beruházás megvalósítására uniós eljárásrendben lefolytatásra

kerülő, nyílt közbeszerzési eljárást indított 2017. június 30-án - a nyílt eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján úgy lett eredménytelen, hogy az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

#### **IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

#### **IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

#### **IV.2. Informații administrative**

#### **IV.2.8. Informații privind încetarea sistemului dinamic de achiziții**

#### **IV.2.9. Informații privind încetarea unei invitații la o procedură concurențială de ofertare sub forma unui anunț de intenție**

### **Secțiunea V: Atribuirea contractului**

---

**Contract nr.:** 1

**Titlu:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében

Se atribuie un contract/un lot: da

#### **V.2. Atribuirea contractului**

##### **V.2.1. Data încheierii contractului**

04/04/2018

##### **V.2.2. Informații privind ofertele**

Numărul de oferte primite: 4

Numărul de oferte primite de la IMM-uri: 4

Numărul de oferte primite de la ofertanți din alte state membre ale UE: 0

Numărul de oferte primite de la ofertanți din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numărul de oferte primite prin mijloace electronice: 0

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: nu

##### **V.2.3. Numele și adresa contractantului**

Denumire oficială: CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft.

Adresă: Pomázi út 11.

Localitate: Budapest

Cod NUTS: HU110 Budapest

Cod poștal: 1037

Țară: Ungaria

Contractantul este un IMM: da

##### **V.2.4. Informații privind valoarea contractului/lotului**

Valoarea totală estimată inițială a contractului/lotului: 913 876 133,00 HUF

Valoarea totală a contractului/lotului: 933 345 000,00 HUF

##### **V.2.5. Informații privind subcontractarea**

### **Secțiunea VI: Informații complementare**

---

### **VI.3. Informații suplimentare**

Nyertes Ajánlattevő:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

Ajánlattevők:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-43).

Constructor Domini Kft. (2096 Üröm, Szeder köz 3. A ép., adószám: 24277448-2-13) közös ajánlattevők.

BAU-VIP Generál Kft. (1089 Budapest, Benyovszky Móric u. 4., adószám: 14790797-2-42).

EB HUNGARY INVEST Ingatlanfejlesztő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., adószám: 13240567-2-42).

Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi vagy szociális szempontok: nem releváns.

### **VI.4. Proceduri de contestare**

#### **VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresă: Riadó u. 5.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Țară: Ungaria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

#### **VI.4.3. Procedura de contestare**

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

A Kbt. 148. §-ban meghatározott időn belül.

#### **VI.4.4. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare**

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresă: Riadó utca 5.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Țară: Ungaria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

### **VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

20/04/2018