

176372-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de imobile colective – Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

OJ S 51/2026 13/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: EST METROPOLE HABITAT

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: GRANDLYON HABITAT

E-mail: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Descriere: Travaux de réhabilitation de 4 résidences composées de 538 logements. Il s'agit d'un groupement de commandes réunissant Est Métropole Habitat et GrandLyon Habitat.

Identificatorul procedurii: 0f11e79f-62ba-4543-b926-2b6e138931cb

Identificator intern: DT. Tvx Ecoin Thibaude.SI

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS

Thibaude : rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Localitate: VAULX EN VELIN

Cod poștal: 69256

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Le marché comprendra une clause sociale sous la forme d'heures et /ou d'engagements insertion.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoï et Thibaude à Vaulx en Velin

Descriere: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoï et Thibaude à Vaulx en Velin

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454000 Lucrări de restructurare

Clasificare suplimentară (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: La consultation prévoit des tranches optionnelles

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ecoï : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS

Thibaude : rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Localitate: Vaulx en Velin

Cod poștal: 69256

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Présentation de 5 références similaires effectuées au cours des 5 dernières années (cf.Modalités décrites au RC) Moyens humains dédiés à ce type d'opération (cf. Modalités décrites au RC) Note sur 10 points

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Approche opérationnelle pour la réalisation des travaux en site occupé, la réalisation des travaux enveloppe et les dispositions mises en oeuvre pour garantir la qualité (cf.modalités) Note sur 10 points

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: CA minimum exigé : 18 000 000 Euros sur 2022, 2023 et 2024

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Au titre des qualifications, le candidat fournit l'ensemble des éléments requis tels que décrits en annexe 1. Le cas échéant, il fournit également une attestation par laquelle il s'engage à proposer à l'agrément des sous-traitants disposant desdites qualifications.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: DPGF + DQE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critère qualité

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Le marché prévoit une clause insertion

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Prix forfaitaires et unitaires (le montant maximum des prestations identifiées par des prix unitaires sera communiqué en phase offre).

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Lyon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Lyon

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: EST METROPOLE HABITAT

Număr de înregistrare: 40137617300035

Adresă poștală: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Localitate: Villeurbanne cedex

Cod poștal: 69602

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Telefon: 0427022238

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: GRANDLYON HABITAT

Număr de înregistrare: 39989834500034

Adresă poștală: IMMEUBLE TERRA MUNDI 2 PLACE DE FRANCFORT 69003 LYON

Localitate: LYON

Cod poștal: 69003

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Telefon: 04 72 74 68 00

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Lyon

Număr de înregistrare: 17690005800015

Adresă poștală: 184 rue Duguesclin

Localitate: LYON

Cod poștal: 69003

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefon: 0487635000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 95eb50b0-7bcb-4a02-8d2d-f5409df79076 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/03/2026 17:00:24 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 176372-2026

Numărul ediției JO S: 51/2026

Data publicării: 13/03/2026