

## 17886-2026 - Rezultat

România – Lucrări de construcții de dezvoltare urbană – Acord- cadru - Amenajare urbana, revitalizare civica, modernizare si amenajare zone urbane

OJ S 7/2026 12/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Administratia Publica Locala Orasul Popesti - Leordeni

E-mail: [achizitii@ppl.ro](mailto:achizitii@ppl.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Acord- cadru - Amenajare urbana, revitalizare civica, modernizare si amenajare zone urbane

Descriere: Obiectul achizitiei consta in semnarea unui Acord-Cadru, cu o durata de 48 de luni de la data intrarii in vigoare a Acordului-Cadru, care sa stabileasca termenii, conditiile precum si cadrul legal, financiar, tehnic si administrativ pentru atribuirea Contractelor subsecvente, in vederea asigurarii de catre Ofertanti, in conditii de siguranta, operativitate si eficienta financiara, a executiei lucrarilor privind amenajarea urbana, revitalizare civica, modernizare si amenajare zone urbane. Durata contractelor subsecvente incheiate in perioada de valabilitate a acordului cadru poate depasi durata acordului cadru si se intind pana la finalizarea completa a activitatilor ce constituie obiectul acestora, luand in calcul orice forme de prelungire, perioada de remediere a defectiunilor etc. Cantitatile minime si maxime estimate de lucrari pe durata acordului cadru precum si pentru un contract subsecvent sunt conform Anexei la Caietul de sarcini. Avand in vedere ca documentatia de atribuire contine un set minim de informatii specifice referitoare la estimari ale cantitatilor minime si maxime care ar putea fi solicitate pe durata intregului acord-cadru, precum si estimari ale cantitatilor minime si maxime care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmeaza sa fie atribuite pe durata acordului-cadru, subliniem faptul ca aceste cantitati minime si maxime pe care autoritatea contractanta le stabileste initial in documentatia de atribuire si ulterior in acordul-cadru reprezinta estimari ale unor cantitati care ar putea fi solicitate pe durata intregului acord-cadru si nu cantitatile exacte care vor fi achizitionate, acestea din urma putand fi mai mici, egale sau mai mari raportat la cele estimate, in functie de necesitatile reale ale autoritatii contractante si cu luarea in considerare a clauzelor de revizuire prevazute de documentatia de atribuire. Valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent: 131.876.068,17 lei Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 18 zile. Clarificarile solicitate dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificatorul procedurii: 0bb99b16-ecdf-47d3-acb7-c634d6e8c4a1

Identificator intern: 3

Tip de procedură: Deschisă  
Procedura este accelerată: nu

### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211360 Lucrări de construcții de dezvoltare urbană

### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Informații suplimentare: Oras Popesti-Leordeni

### 2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 778 027 774,53 RON

### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Obiectivul Acordului-Cadru este acela de a asigura accesul la resursele necesare pentru îndeplinirea contractelor subsecvente de lucrări în derularea acordului cadru pentru o perioada de 48 de luni, sau orice perioadă necesară finalizării contractelor subsecvente încheiate în perioada de valabilitate a Acordului-Cadru, începând cu data semnării acordului cadru Pentru atribuirea oricărui Contract subsecvent în executarea Acordului-Cadru, Autoritatea Contractantă va transmite o Invitație de participare la reofertare care va avea ca obiect sfera de cuprindere a lucrărilor și obiectivele asociate Contractului Subsecvent. Cerințele specifice ale Lucrărilor sunt prezentate în cuprinsul prezentului caiet de sarcini. Termenii și condițiile Acordului Cadru și a Contractelor Subsecvente includ și o garanție pentru execuția Lucrărilor, cum este descrisă la nivelul capitolului de garanție. Modificarea acordului-cadru/contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va putea efectua în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 și al prevederilor din cadrul Instrucțiunilor ANAP, în vigoare la momentul inițierii modificării. Modificarea Acordului cadru /contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate se va putea efectua în condițiile prev. la art. 221 din Legea nr. 98/2016 și al prevederilor din cadrul Instrucțiunilor ANAP. În derularea Acordului cadru/contractului subsecvent pot fi introduse tipologii/articole noi de lucrări, în baza art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 coroborat cu art. 9 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021, tratate ca și modificări contractuale cu valoare scăzută-adaptări la context practic, care nu aduc atingere naturii generale a Acordului cadru /contractului subsecvent, care sunt în legătură cu ducerea la îndeplinire a acestora (necesare pentru eficientizarea procesului de implementare a respectivului contract din prisma Autorității contractante și/sau pentru îmbunătățirea calității rezultatului acestuia), în limita a 15% din valoarea Acordului cadru/contractului subsecvent. Preturile unitare în acest caz vor fi stabilite prin raportare la preturi unitare similare din procedura, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preturi unitare similare pentru calcularea modificării se va lua în calcul rezonabilitatea pretului, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă natura lucrărilor noi, nivelul de calitate, proveniența după caz, precum și orice aspect care impactează pretul, la care se adaugă un profit rezonabil. Caracterul rezonabil va fi evaluat în raport cu bunele practici general

acceptate în sectorul respectiv de activitate, astfel încât să reflecte faptul că achiziția modificărilor s-a făcut în condiții de eficiență economică și socială, obținându-se nivelul de calitate necesar, la un preț ce nu depășește pe cel mediu existent pe piața de profil în cauză. Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul/opțiunea de a suplimenta cantitatea estimată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 50% din cantitatea maximă estimată pentru acordul-cadru/contractul subsecvent, pentru fiecare categorie de lucrare (echipament necesar) în parte. Prețul articolelor care vor fi achiziționate suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza executiei obținut în urma derulării procesului de reofertare (ajustat după caz conform formula de ajustare), perioada de timp în care se va putea utiliza această opțiune de către promitentul Achizitor: pe toată durata de valabilitate a acordului-cadru/contractului subsecvent. Modificarea de valoare scăzută prevăzută de art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 se tratează și calculează distinct de modificarea în baza art. 221 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016.

Identificator intern: 1

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211360 Lucrări de construcții de dezvoltare urbană

Clasificare suplimentară (cpv): 45112700 Lucrări de arhitectură peisagistică, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice, 45232460 Lucrări sanitare, 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, 45310000 Lucrări de instalații electrice

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Informații suplimentare: Oras Popesti-Leordeni

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 48 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 85

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calitatii lucrărilor executate)

Descriere: Punctajul tehnic va fi obtinut de catre fiecare ofertant pe baza calificativului acordat de catre comisia de evaluare in baza informatiilor prezentate in oferta depusa. Factorul va fi apreciat in functie de calificativul „foarte bine/bine/acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luand in considerare liniile directoare prezentate mai jos. Fiecarui calificativ ii corespunde un punctaj. Algoritm de calcul: Acceptabil : punctaj maxim 5 puncte Planul de management al calitatii lucrarilor executate: i. este prezentat la modul general si nu reflecta caracteristicile specifice ale lucrarilor, nefiind in totalitate corelat cu metodologia de executare a lucrarilor – 1,25 puncte ii. este identificat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizationala a Ofertantului cu controlul calitatii lucrarilor insa nu este detaliat - 1,25 puncte iii. indica faptul ca se realizeaza controlul calitatii la toate stadiile de punere in opera a documentatiei - 1,25 puncte iv. exista neconcordanțe minore între, activitățile/etapele de realizat, responsabilitățile pentru executia/gestionarea/controlul calitatii si resursele alocate - 1,25 puncte Bine: punctaj maxim 10 puncte Planul de management al calitatii lucrarilor executate: i. este prezentat la modul general si doar anumite caracteristicile specifice ale lucrarilor sunt evidentiata si corelate cu metodologia de executare a lucrarilor - 2,5 puncte ii. evidentiaza nivelul de implicare al responsabililor din structura organizationala a Ofertantului si contributia individuala pentru realizarea controlului calitatii – 2,5 puncte iii. relatia dintre etapele de realizat, responsabilitatile pentru executia/gestionarea /controlul calitatii si resursele utilizate este realista si in conformitate cu metodologia propusa – 2,5 puncte iv. are un nivel de detaliere adecvat: faciliteaza intelegerea propusa pentru managementul calitatii la toate stadiile de punere in opera a documentatiei- 2,5 puncte Foarte bine: punctaj maxim 15 puncte Planul de management al calitatii lucrarilor executate: i. este adaptat la caracteristicile specifice ale lucrarilor si corelat cu metodologia de executare a lucrarilor – 3,75 puncte ii. nivelul si modalitatea de implicare a responsabililor din structura organizationala a Ofertantului in realizarea controlului calitatii sunt realiste si foarte clar definite – 3,75 puncte iii. prezentarea detaliata a activitatilor/etapelor realizate, responsabilitatile pentru executia/ gestionarea /controlul calitatii si resursele utilizate sunt foarte bine definite, Ofertantul demonstrand optimizarea resurselor – 3,75 puncte iv. nu exista neconcordanțe între, activitățile/etapele realizate, responsabilitățile pentru executia/gestionarea/controlul calitatii si resursele alocate – 3,75 puncte NOTA : A se vedea si doc. denumit „Factori de evaluare”. Completarea se regaseste în documentația de atribuire, în doc. denumit Factori de evaluare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: -

Descriere: -

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Administratia Publica Locala Orasul Popesti - Leordeni

## 6. Rezultate

---

Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 777 878 063,10 RON

Valoarea aproximativă a acordurilor-cadru

:

778 027 774,53

RON

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 777 878 063,10 RON

Valoarea recalculată a acordului-cadru: 778 027 774,53 RON

### 6.1.2. Informații despre câștigători

#### Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: DRUPO GRUP

Denumire oficială: GECA IMPEX P.M.

Denumire oficială: EVIO TOTAL SOLUTIONS SRL

Denumire oficială: MIDAS ROAD S.R.L.

#### Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1160653/CIF: RO 15131985

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 622 422 220,61 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Nu

#### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 140

Data încheierii contractului: 29/12/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

#### Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: CRATISCONSTRUCT SRL

Denumire oficială: EGECAN AKARYAKIT TEMIZLIK NAKLIYAT INSAAT TURIZM SAN. TIC. A.S.

#### Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1160653/CIF: RO32403800

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 777 878 063,10 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 2

Subcontractare: Nu

#### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 140

Data încheierii contractului: 29/12/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

##### Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 622 422 220,61 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 777 878 063,10 RON

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Administratia Publica Locala Orasul Popesti - Leordeni

Număr de înregistrare: 4505596

Adresă poștală: Strada: PIATA SF. MARIA, nr. 1

Localitate: Popesti-Leordeni

Cod poștal: 077160

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Punct de contact: SILVIU GHEORGHIU

E-mail: [achizitii@ppl.ro](mailto:achizitii@ppl.ro)

Telefon: +40 311313408

Fax: +40 374408822

Adresa de internet: <https://www.ppl.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsc.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: Administratia Publica Locala Orasul Popesti - Leordeni

Număr de înregistrare: 4505596\_3

Adresă poștală: Strada: PIATA SF. MARIA, nr. 1

Localitate: Popesti-Leordeni

Cod poștal: 077160

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Punct de contact: SILVIU GHEORGHIU

E-mail: [achizitii@ppl.ro](mailto:achizitii@ppl.ro)

Telefon: +40 311313408

Fax: +40 374408822

Adresa de internet: <https://www.ppl.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9001**

Denumire oficială: DRUPO GRUP

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: RO 15131985

Adresă poștală: Strada Lujerului, Nr. 2, Sector: 6

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 061133

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@drupogrup.ro](mailto:office@drupogrup.ro)

Telefon: +40 752211517

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

### 8.1. **ORG-9002**

Denumire oficială: CRATISCONSTRUCT SRL  
Dimensiunea operatorului economic: Mică  
Număr de înregistrare: RO32403800  
Adresă poștală: Strada ORIZONTULUI, Nr. 61  
Localitate: Popesti-Leordeni  
Cod poștal: 077160  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
E-mail: [cratisconstruct@gmail.com](mailto:cratisconstruct@gmail.com)  
Telefon: +40 0744385995

#### **Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

### 8.1. **ORG-9005**

Denumire oficială: MIDAS ROAD S.R.L.  
Dimensiunea operatorului economic: Mică  
Număr de înregistrare: 47338351  
Adresă poștală: Strada Poiana Verde, Nr. 12  
Localitate: Berceni  
Cod poștal: 077020  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
E-mail: [romidasroad@gmail.com](mailto:romidasroad@gmail.com)  
Telefon: +40 726161714

Adresa de internet: <http://midasroad.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

### 8.1. **ORG-9004**

Denumire oficială: EVIO TOTAL SOLUTIONS SRL  
Dimensiunea operatorului economic: Mică  
Număr de înregistrare: 40603612  
Adresă poștală: Strada Podgoria , Nr. 35a  
Localitate: Draganesti-Olt  
Cod poștal: 235400  
Subdiviziunea țării (NUTS): Olt (RO414)  
Țara: România  
E-mail: [GE.PLATON@GMAIL.COM](mailto:GE.PLATON@GMAIL.COM)  
Telefon: +40 0726116201

#### **Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

### 8.1. **ORG-9000**

Denumire oficială: GECA IMPEX P.M.  
Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: RO 15071050  
Adresă poștală: Strada Expoziției, Nr. 5, Sector: 1  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 012101  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@gecapm.ro](mailto:office@gecapm.ro)  
Telefon: +40 216655025  
Fax: +40 216655025  
Adresa de internet: <https://www.gecapm.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

**8.1. ORG-9003**

Denumire oficială: EGEKAN AKARYAKIT TEMIZLIK NAKLIYAT INSAAT TURIZM SAN. TIC. A.S.

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 3250563881

Adresă poștală: Strada 1824, Nr. 139

Localitate: ANKARA

Cod poștal: 06000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ankara (TR510)

Țara: Turcia

E-mail: [info@egecanas.com](mailto:info@egecanas.com)

Telefon: +903124902106

Adresa de internet: <https://www.egecanas.com>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: d5e03ed8-f7f3-42e3-ad9a-3d3d2ab6d375 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 09/01/2026 15:27:15 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 09/01/2026 14:11:16 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 17886-2026

Numărul ediției JO S: 7/2026

Data publicării: 12/01/2026