

## 180682-2026 - Procedură concurențială

**Belgia – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Studieopdracht voor vervangbouw van 245 sociale huurwoningen in Muide-Meulestede**

**OJ S 52/2026 16/03/2026**

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard**

**Servicii**

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Thuispunt Gent bv

E-mail: [overheidsopdrachten@thuispuntgent.be](mailto:overheidsopdrachten@thuispuntgent.be)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Studieopdracht voor vervangbouw van 245 sociale huurwoningen in Muide-Meulestede  
Descriere: Het doel van de procedure is de aanstelling van een ontwerpteam die zal instaan voor de architectuurstudie voor de vervangingsbouw van 245 sociale huurwoningen en de coördinatie tussen de verschillende ontwerpers. Voor deze langlopende opdracht wordt een multidisciplinair ontwerpteam gezocht met expertise en ervaring op vlak van architectuur en sociale huisvesting in een grootstedelijke context.

Identificatorul procedurii: 9b05b8ef-5882-443c-9048-cb00cda7cce6

Identificator intern: 2025-053 - Marseillestraat

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Țara: Belgia

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: 2025-053 - Marseillestraat - 1

Descriere: Studieopdracht voor vervangbouw van 245 sociale huurwoningen in Muide-Meulestede

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Țara: Belgia

#### 5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/12c14510-ffa2-4fb6-8364-830f4f7ec51f/documents>

##### Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/12c14510-ffa2-4fb6-8364-830f4f7ec51f/forum>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/12c14510-ffa2-4fb6-8364-830f4f7ec51f/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 23/04/2026 09:45:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dagen

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Thuispunt Gent bv

Număr de înregistrare: 0400032156\_2115

Adresă poștală: Lange Steenstraat 54

Localitate: Gent

Cod poștal: 9000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Țara: Belgia

E-mail: [overheidsopdrachten@thuispuntgent.be](mailto:overheidsopdrachten@thuispuntgent.be)

Telefon: +32 92359900

Fax: +32 92359901

Adresa de internet: <http://www.thuispuntgent.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2115&includeOrganisationChildren=true>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Număr de înregistrare: 0308357753

Adresă poștală: Opgeëistenlaan 401 9000 Gent

Localitate: Gent

Cod poștal: 9000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

**Rolurile acestei organizații:**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: f963690a-adcd-46dc-9e92-cc630cee1bc8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Data de expediere a anunțului eSender: 13/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 180682-2026

Numărul ediției JO S: 52/2026

Data publicării: 16/03/2026