

181533-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de cazare și de birou – Integrated Workplace Management

OJ S 52/2026 16/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stedin

E-mail: thijs.beuman@stedin.net

Activitatea entității contractante: Producția, transportul sau distribuția de gaze sau de energie termică

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Integrated Workplace Management

Descriere: Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).

Identificatorul procedurii: 6a60a308-ad2e-4fb7-9a68-fad1a95a5390

Identificator intern: 3a28a4d3-a7fb-4b84-b899-e9fd1ffac4b7

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98340000 Servicii de cazare și de birou

Clasificare suplimentară (cpv): 39130000 Mobilier de birou, 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului, 79415200 Servicii de consultanță în proiectare

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 21 040 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Integrated Workplace Management

Descriere: Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).

Identificator intern: e667dd02-040c-4573-82e8-29620095b816

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98340000 Servicii de cazare și de birou

Clasificare suplimentară (cpv): 39130000 Mobilier de birou, 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului, 79415200 Servicii de consultanță în proiectare

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaren met de mogelijkheid tot verlenging van twee (2) x twee jaren en zal naar verwachting ingaan per 01-10-2026. Daarbij is het aan Stedin om te bepalen of gebruik wordt gemaakt van de optie tot verlenging.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 21 040 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://s2c.mercell.com/today/201262>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://s2c.mercell.com/today/201262>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Zie aanbestedingsdocumenten.

Acord financiar: N.v.t.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Rotterdam

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 20 dagen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stedin

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stedin

Număr de înregistrare: 24289101

Adresă poștală: Blaak 8

Localitate: Rotterdam

Cod poștal: 3011TA

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Thijs Beuman

E-mail: thijs.beuman@stedin.net

Telefon: +31640134232

Profilul achizitorului: <https://s2c.mercell.com/buyer/2338>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Rotterdam

Număr de înregistrare: 82947740

Departament: Rotterdam

Adresă poștală: Wilhelminaplein 100-125

Localitate: Rotterdam

Cod poștal: 3072 AK

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Țara: Țările de Jos

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefon: +31883626000

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Paginas/Rechtbank-Rotterdam-van-binnen.aspx>

Rolurile acestei organizații:

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

5275bcb9-77f4-405a-8a6c-0b74b5b66d38-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3dea37ff-a77e-4d83-85fc-32cace1476ec - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 13/03/2026 12:50:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 13/03/2026 12:53:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 181533-2026

Numărul ediției JO S: 52/2026

Data publicării: 16/03/2026