

186280-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de proiectare arhitecturală – Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”

OJ S 54/2026 18/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”

Descriere: Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”, in conformitate cu cerintele caietului de sarcini.Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire. În măsura în care solicitările de clarificare sunt primite cu cel puțin 8 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor acestor solicitări de clarificare în a 11-a zi înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificatorul procedurii: dda2e319-d752-4c58-b449-c55129cc9458

Identificator intern: 3

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brașov (RO122)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Fagaras

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 850 743,80 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". - Autoritatea contractantă informeaza oferantii ca va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale ofertantului/candidatului/subcontractantului propus/terțului susținător, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului-limită de depunere a solicitărilor de participare/ofertelor, cu excepția persoanelor fizice, în cazul cărora se publică doar numele. - În conformitate cu prevederile art. 193 alin (6) din Legea 98/2016, autoritatea contractanta a selectat în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a câmpului α – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz. - Informatii privind accesarea si completarea DUAE se regasesc pe site-ul ANAP - www.anap.gov.ro, in sectiunea Documente utile - Notificari - Notificare privind utilizarea DUAE integrat SEAP. - Nedepunerea DUAE pentru ofertantul unic/ ofertantul asociat/ tertul sustinator/ subcontractant odata cu oferta atrage respingerea ofertei ca inacceptabila.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Prezenta procedură de atribuire este organizată în scopul încheierii unui contract de achiziție publică având ca obiect Servicii de Proiectare tehnica - actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitie „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale.

Valoarea estimată a procedurii de atribuire este de 850.743,80 lei (fără TVA),

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Brașov (RO122)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Fagaras

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Precizări: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea cerinței; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Prin servicii similare duse la bun sfârșit în perioada ultimilor 3 ani se înțeleg servicii de proiectare (faza SF/DALI/PTE) a unor lucrări de construire/reabilitare /modernizare/restaurare a unor construcții civile cu regim de monument istoric și care au fost recepționate în conformitate cu dispozițiile art. 9 alin. (3) lit. a) și b) din Instrucțiunea nr. 2 /2017. Se vor prezenta: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa și prezenta DUAE în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Pentru fiecare contract invocat în vederea îndeplinirii criteriului de calificare în DUAE se vor menționa cel puțin următoarele informații: numărul și data contractului, obiectul contractului și /sau tipurile de servicii similare prestate (care prezintă relevanță pentru îndeplinirea criteriului de calificare), valoarea serviciilor similare prestate în cadrul contractului, perioada în care au fost recepționate/executate serviciile similare (care trebuie să se încadreze în perioada de referință stabilită prin criteriul de calificare), prestatorul, beneficiarul, alte informații considerate relevante. Ulterior, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta certificate/ recomandări/ procese-verbale de recepție sau alte documente edificatoare (date, semnate și parafate de către beneficiari) prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor realizate, perioada în care au fost realizate și recepționate serviciile similare, valoarea serviciilor similare realizate, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Nota 1: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerinței privind experiența similară prin prezentarea de contracte de proiectare, contracte de proiectare și execuție și/sau contracte de tip „As-built” duse la bun sfârșit în perioada indicată (ultimii 3 ani) care se va calcula prin raportare la termenul limită stabilit

pentru depunerea ofertelor. Nota 2: Pentru calculul prețului contractelor privind experiența similară exprimat în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză. Cu titlu de exemplu, valorile medii ale cursului valutar pentru EURO din ultimii 3 ani comunicate de Banca Națională a României sunt următoarele: pentru anul 2023 – 1 EUR = 4.9465 lei; pentru anul 2024 – 1 EUR = 4.9748 lei, pentru anul 2025 – 1 EUR = 5.0985 lei conform cursului valutar comunicat de Banca Națională a României. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind experiența profesională similară. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător vor completa și prezenta DUAЕ în care vor fi incluse informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte la care se atașează angajamentul ferm al terțului susținător și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i), din care rezultă modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. În acest sens se va prezenta inclusiv planul aplicat de părți pentru materializarea angajamentelor asumate de terțul susținător cu referire la resursele umane, tehnice, materiale pe care terțul le poate disponibiliza și modul concret în care acestea vor fi implicate pentru interveni eficient în executarea activităților astfel încât să fie asigurată ducerea la bun sfârșit a contractului.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAЕ completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a expertului Responsabil/ manager de contract (E1-MC)
Descriere: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (MC = max. 10 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte/proiecte similare, se acordă 3 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 6 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 10 pct. Note: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERTILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea unei construcții cu regim de monument istoric și în cadrul căruia expertul a desfășurat activitățile specifice poziției de responsabil/manager de contract.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant structuri (E2-IPS)
Descriere: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E2-IPS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERTILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță A și în cadrul căruia expertul a desfășurat activități de proiectare pentru specialitatea structuri de rezistență.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant instalații sanitare (E3-IPIS)
Descriere: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E3-IPIS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte /proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERTILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță C sau superior și în cadrul căruia expertul a desfășurat activități de proiectare pentru specialitatea instalații sanitare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant instalații curenți slabi (sisteme și instalații de apărare împotriva incendiilor) – (E4-IPICS)

Descriere: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E4-IPICS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte /proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERTILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță C sau superior și în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare instalații/sisteme pentru semnalizarea/alarmarea/alertarea și limitarea/stingerea incendiilor.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: 1. Factorul de evaluare va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine/bine /acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directoare prezentate în tabelul de mai jos. 2. Fiecarui calificativ îi corespunde o nota. Nota pentru calificativul „foarte bine” este 15, nota pentru calificativul „bine” este 10, nota pentru calificativul „acceptabil” este 5. Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse: Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) identificate pentru desfășurarea acestora - foarte bine - 15 puncte; Durata activităților corespunde parțial complexității bine acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora - bine - 10 puncte; Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora - acceptabil - 5 puncte; Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 2.3 DURATA CONTRACTULUI, Cap. 3.2. REZULTATELE AȘTEPTATE ALE CONTRACTULUI, Cap. 4.1 RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI, Cap. 5 - INFORMAȚII ȘI CERINȚE GENERALE PRIVIND SERVICIILE DE PROIECTARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: 1. Factorul de evaluare va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine/bine /acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directe prezentate în tabelul de mai jos. 2. Fiecarui calificativ îi corespunde o nota. Nota pentru calificativul „foarte bine” este 14, nota pentru calificativul „bine” este 9, nota pentru calificativul „acceptabil” este 4. Abordarea propusă pentru implementarea contractului: Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate*1), recunoscute*2) și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - foarte bine - 14 puncte; Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - bine - 9 puncte; Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini - acceptabil - 4 puncte; Cunoașterea particularităților și cerințelor caietului de sarcini în corelație cu riscurile identificate și care se bazează pe anumite metode și instrumente din alte proiecte sau descrise în literatura de specialitate, conduce la derularea contractului în bune condiții. În acest sens, cu cât vor detalia operatorii economici în propunerea tehnică abordarea tehnicilor pe care le vor presta având la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate *1), recunoscute *2) și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, vor primi punctaj maxim. Detalierea metodologiei pe care ofertantul o va aborda pentru implementarea contractului este esențială pentru evaluarea ofertei și pentru a obține o ofertă cât mai competitivă și care să conducă la derularea contractului cu respectarea tuturor cerințelor impuse în Documentația de atribuire și în conformitate cu prevederile legale în vigoare. *1) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele au fost utilizate în alte proiecte. *2) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele sunt descrise în literatura de specialitate. *3) Resursele sunt umane și materiale. Se va lua în considerare și personalul suport. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap.3 OBIECTIVELE ȘI REZULTATELE AȘTEPTATE ALE CONTRACTULUI, Cap. 4 OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE FACTORILOR IMPLICAȚI PENTRU ASIGURAREA ÎNDEPLINIRII CERINȚELOR FUNDAMENTALE PENTRU OBTINEREA UNOR CONSTRUCȚII DE CALITATE, Cap. 6 METODOLOGIA STABILĂ PENTRU EXECUȚIA CONTRACTULUI, Cap. 7.3 ECHIPA DE PROIECT

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 14

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206005>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: A se vedea prevederile modelului de contract

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: În conformitate cu Legea 101/2016

Articolul 4 (1) Pentru soluționarea contestației, persoana care se consideră vătămată se poate adresa: a) fie pe cale administrativ-jurisdicțională Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor; b) fie pe cale judiciară instanței de judecată. Modalitățile de contestare și termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în art. 8 și urm. din Legea 101/2016.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organizația care primește cererile de participare: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organizația care prelucrează ofertele: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Număr de înregistrare: 4384419

Adresă poștală: Strada: republicii, nr. 3

Localitate: Fagaras

Cod poștal: 505200

Subdiviziunea țării (NUTS): Brașov (RO122)

Țara: România

Punct de contact: CRISTINA NEGOITA

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Telefon: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Adresa de internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Număr de înregistrare: 4384419_3

Adresă poștală: Strada: republicii, nr. 3

Localitate: Fagaras

Cod poștal: 505200

Subdiviziunea țării (NUTS): Brașov (RO122)

Țara: România

Punct de contact: CRISTINA NEGOITA

E-mail: integrare@primaria-fagaras.ro

Telefon: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Adresa de internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod poștal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a6ca6907-f0e0-48e2-b372-148240176a2b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/03/2026 11:00:10 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 17/03/2026 10:01:19 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 186280-2026

Numărul ediției JO S: 54/2026

Data publicării: 18/03/2026