

187366-2026 - Procedură concurențială

**Austria – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Land
Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen
OJ S 54/2026 18/03/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung
Landeshochbau
E-mail: post.bd6@noel.gv.at
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen
Descriere: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung
mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.
Identificatorul procedurii: 075c90bc-410b-4066-ac5d-669d7ccac0c2
Identificator intern: BD6-A-465-2026
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de
ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de
inspecție
Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare,
71320000 Servicii de concepție tehnică

2.1.2. Locul de executare

Țara: Austria
Oriunde în țara respectivă

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Descriere: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Identificator intern: BD6-A-465-2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Optionale Verlängerung der Rahmenvereinbarung Optionale Leistungen gemäß Leistungsbildern Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Verfahrensstufe

5.1.2. Locul de executare

Țara: Austria

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/08/2026

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Die Rahmenvereinbarung kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden. Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Planerische Arbeitsprobe

Descriere: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualifikation des Schlüsselpersonals Schlüsseldisziplinen

Descriere: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 18/05/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://noe.vemap.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: ARGE (GesbR)

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung
Landeshochbau

Număr de înregistrare: 9110002556748

Adresă poștală: Landhausplatz 1

Localitate: St. Pölten

Cod poștal: 3109

Subdiviziunea țării (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Țara: Austria

E-mail: post.bd6@noel.gv.at

Telefon: +43 2742900514130

Fax: +43 2742900514070

Adresa de internet: <https://noe.vemap.com>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://noe.vemap.com>

Profilul achizitorului: <https://noe.vemap.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0100

Denumire oficială: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Număr de înregistrare: 9110022398113

Adresă poștală: Rennbahnstraße 29

Localitate: St. Pölten

Cod poștal: 3109

Subdiviziunea țării (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Țara: Austria

E-mail: post@lvwg.noel.gv.at

Telefon: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Adresa de internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Punctul final de schimb de informații (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-9999

Denumire oficială: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Număr de înregistrare: TED20

Adresă poștală: Berggasse 31

Localitate: Wien

Cod poștal: 1090

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Adresa de internet: <https://www.vemap.com>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.vemap.com>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 05b8af09-208a-4a97-905f-ef31e0da7a5e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/03/2026 13:37:03 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 187366-2026

Numărul ediției JO S: 54/2026

Data publicării: 18/03/2026