

## 188356-2026 - Modificări aduse contractului

România – Servicii de urbanism – Servicii de elaborare a Planului de Amenajare a Teritoriului  
Județean Bistrița-Năsăud  
OJ S 54/2026 18/03/2026  
Anunț de modificare a contractului  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Judetul Bistrita-Nasaud  
E-mail: [licitatii@cjbn.ro](mailto:licitatii@cjbn.ro)

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Servicii de elaborare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Bistrița-Năsăud  
Descriere: Scopul achiziției este elaborarea documentației: Elaborare Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Bistrița-Năsăud. Elaborarea Planului de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.) se înscrie în eforturile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud de îndeplinire a atribuțiilor ce îi revin în conformitate cu prevederile art. 21, art. 22 și art. 42 alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean. P.A.T.J. constituie principalul instrument de planificare teritorială strategică la nivelul județului, prin care se asigură coordonarea dezvoltării urbanistice și teritoriale a unităților administrativ-teritoriale din perimetrul administrativ. Planul de amenajare a teritoriului județean are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socio-economică a județului. Planul de amenajare a teritoriului județean se corelează cu Planul de amenajare a teritoriului național, cu Planul de amenajare a teritoriului zonal, cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare. Prevederile P.A.T.J. sunt obligatorii pentru planurile urbanistice generale adoptate la nivelul unităților administrativ-teritoriale din județ și pentru toate strategiile integrate de dezvoltare durabilă de la nivelul județului. Notă 1: Ofertanții trebuie să includă în propunerea lor tehnica o descriere a modului în care vor fi organizate și gestionate activitățile din cadrul contractului ce implica avizarea/ atestarea/autorizarea executantului conform legislației de specialitate incidente, precum și modul de acces la specialiștii atestați, inclusiv prin recurgerea la subcontractanți de specialitate, după caz, demonstrând corespunzător îndeplinirea cerințelor tehnice și contractuale precum și a reglementărilor, standardelor și normelor aplicabile conform activităților din viitorul contract. A se vedea în acest sens Notificarea ANAP cu privire la interpretarea noțiunilor de furnizor și subcontractant în contractul de achiziție publică /sectorial disponibilă la Adresa de web: <http://anap.gov.ro/web/notificare-cu-privire-la-interpretarea-notiunilor-de-furnizor-si-subcontractant-in-contractul-de-achizitie-publica-sectorial/>. Notă 2: AC va răspunde la solicitările de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Conform art. 160 și 161 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, obligația AC de a răspunde la solicitările de clarificări este condiționată de transmiterea solicitărilor de clarificări cu 18 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: 3c421151-c86f-4969-b1d5-351cb1e0cd11

Identificator intern: 4347550/2022/30097/I.1

### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bistrița-Năsăud (RO112)

Țara: România

Informații suplimentare: Teritoriul județului Bistrița-Năsăud.

### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Conform Caiet de sarcini și documentație atașată. Obiectul contractului supus achiziției este prestarea serviciilor de elaborare a documentației: „Elaborare Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Bistrița-Năsăud”. Potrivit art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016, Planul de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.) este structurat pe părți după cum urmează: a) Partea 1: • analiza situației existente; • identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea, cu evidențierea problemelor, disfuncționalităților și tendințelor; • identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural; b) Partea a 2-a: diagnostic prospectiv și general; c) Partea a 3-a: strategia de dezvoltare teritorială a județului; d) Partea a 4-a: planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului – politici publice teritoriale, programe și proiecte. P.A.T.J. va include o bază de date geospațială realizată în format GIS, pe straturi tematice, în sistem de proiecție stereografică 1970, în conformitate cu specificațiile tehnice prevăzute în anexa nr. 6 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016; P.A.T.J. este constituit din piese scrise și desenate: - Piese scrise se prezintă sub forma unor memorii, care pot fi grupate în patru, pentru gruparea problematicii și pentru facilitarea urmăririi și înțelegerii elementelor prezentate. Memoriile se întocmesc pe capitole, subcapitole și alineate, dispuse într-o succesiune logică, cu o tratare explicită, concisă și sugestivă. În cuprinsul memoriilor pot fi folosite cartograme, grafice și scheme, care ilustrează evoluțiile și tendințele analizate și distribuția teritorială a acestora. - Piese desenate sunt planșe – hărți și planuri, scheme, cartograme, grafice. Piese desenate se reprezintă pe baza hărților/planurilor în sistem de referință național STEREO 1970, în format analogic sau digital în format GIS, care să asigure precizia cartografică necesară pentru scările folosite, fiind necesar avizul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud. P.A.T.J. Bistrița-Năsăud va cuprinde în mod obligatoriu cel puțin 10 planșe, care se întocmesc în conformitate cu domeniile țintă, iar pentru fiecare domeniu țintă sau componenta esențială a acestora se vor elabora două planșe: prima ilustrând problemele și disfuncționalitățile rezultate din analize, cea de a doua prezentând propuneri de dezvoltare/organizare. După contractarea serviciilor de elaborare a P.A.T.J. Bistrița-Năsăud, procesul realizării acestuia implică următoarele etape: Etapa I: Analiza și prognoza evoluției dezvoltării teritoriale a județului Bistrița-Năsăud. Diagnoza stadiului de dezvoltare teritorială a județului Bistrița-Năsăud Etapa II: Strategia de dezvoltare teritorială a județului Bistrița-Năsăud. Plan de acțiune pentru implementarea prevederilor P.A.T.J. Bistrița-Năsăud. Etapa III: Avizarea P.A.T.J. Bistrița-Năsăud. Finalizarea P.A.T.J. Bistrița-Năsăud.

Identificator intern: 1

### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bistrița-Năsăud (RO112)

Țara: România

Informații suplimentare: Teritoriul județului Bistrița-Năsăud.

### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Informații suplimentare: Investiție finanțată prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, Apelul de proiecte PNRR /2022/C10/I41 - Runda 1. Contract de finanțare nr. 127253/10.11.2022 și bugetul CJ BN pentru anul 2025, respectiv: Anexa nr. 13 la HCJ BN nr. 29 din 21.03.2025, poziția 1.1.1.

### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Judetul Bistrita-Nasaud

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consiliul Judetean Bistrita Nasaud, Serviciul achizitii publice, contracte

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 1 166 679,90 RON

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

### 6.1.2. Informații despre câștigători

#### Câștigător:

Denumire oficială: UNIVERSITATEA BABES BOLYAI CHIRII SI CAZARE

#### Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1149266/CIF: RO13837268

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 1 166 679,90 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Nu

#### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 18213

Data încheierii contractului: 10/06/2025

## 7. Modificare

---

### 7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: bb19b2a7-4c96-4371-94d3-6a763a898ad4-01

Identificatorul contractului modificat: 18213

Motivul modificării: Modificări care nu sunt substanțiale.

Descriere: Modificari nesubstantiale

#### 7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: Conform actului adițional nr. 2 din 05.02.2026, referitor la introducerea unui subcontractant în derularea contractului.

Identificatorul entității de afaceri în anunțul anterior: RESULT

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Judetul Bistrita-Nasaud

Număr de înregistrare: 4347550

Adresă poștală: Strada: Petru Rareș, nr. 1

Localitate: Bistrita

Cod poștal: 420080

Subdiviziunea țării (NUTS): Bistrița-Năsăud (RO112)

Țara: România

Punct de contact: Elisabeta Ungureanu

E-mail: [licitatii@cjbn.ro](mailto:licitatii@cjbn.ro)

Telefon: +40 263230741

Fax: +40 263214750

Adresa de internet: <http://www.portalbn.ro/cj/pagini/default.aspx>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Consiliul Judetean Bistrita Nasaud, Serviciul achizitiei publice, contracte

Număr de înregistrare: 4347550\_3

Adresă poștală: str. Piata Petru Rares, Nr.1

Localitate: Bistrita

Cod poștal: 427290

Subdiviziunea țării (NUTS): Bistrița-Năsăud (RO112)

Țara: România

E-mail: [licitatii@cjbn.ro](mailto:licitatii@cjbn.ro)

Telefon: +40 263230741

Fax: +40 0263214750

Adresa de internet: <http://www.portalbn.ro/cj/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Denumire oficială: UNIVERSITATEA BABES BOLYAI CHIRII SI CAZARE

Număr de înregistrare: RO13837268

Adresă poștală: Strada Kogălniceanu Mihail, Nr. 1

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400084

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

E-mail: [ofertant.achizitii.dga@ubbcluj.ro](mailto:ofertant.achizitii.dga@ubbcluj.ro)

Telefon: +40 264405300-5262

Fax: +40 264450675

Adresa de internet: <https://www.ubbcluj.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: f8c9c036-c577-4120-9364-d6ef3deb4a01 - 01

Tip de formular: Modificări aduse contractului

Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului

Subtipul anunțului: 38

Data notificării expedierii: 17/03/2026 14:29:36 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 17/03/2026 14:12:04 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 188356-2026

Numărul ediției JO S: 54/2026

