

190546-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și întreținere – Contrat d'entretien et de dépannage des pompes à chaleur et des ballons thermodynamiques

OJ S 55/2026 19/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Finistère Habitat

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contrat d'entretien et de dépannage des pompes à chaleur et des ballons thermodynamiques

Descriere: Le marché est composé de prestations d'entretien et de dépannage des pompes à chaleur et des ballons thermodynamiques. Le marché comporte également des prestations de travaux (remplacement de pièces dans le cadre de dépannages ou de commandes ponctuelles) qui seront traitées par bons de commande avec un montant maximum de 500 000 euros HT par lot pour la durée totale du marché.

Identificatorul procedurii: ccc23933-c1ce-426d-bd27-a58bb1766dcc

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Agence nord

Descriere: Contrat d'entretien et de dépannage des pompes à chaleur et des ballons thermodynamiques

Identificator intern: Lot 1 - Agence nord

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu pour une durée d'un an renouvelable par périodes successives d'un (1) an, à l'exception de la dernière période qui sera de 18 mois dans la limite de cinq (5) ans et six (6) mois.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: La valeur estimée du marché est de 1 000 000 euros HT pour la durée totale du marché. Ce montant comprend la partie accord-cadre pour un montant de 500 000 euros HT pour la durée totale du marché. Justification de la durée du marché : Finistère Habitat, dans une volonté d'élargir l'accès à la consultation aux entreprises de petite et moyenne taille, sans exclure les opérateurs de dimension plus importante, a retenu une durée de marché fixée à cinq ans et demi. Cette durée a été déterminée afin de permettre à l'ensemble des opérateurs, quelle que soit leur taille, d'amortir les investissements structurels nécessaires et de garantir un niveau de qualité de service conforme aux attentes, au bénéfice des locataires.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: 60%

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: 40%. Description des sous-critères : - Les moyens humains et matériels (20 points)
- Les outils de gestion et traçabilité des interventions (20 points) - L'organisation pour respecter les délais (10 points) - L'organisation pour la continuité de service et les interventions hors heures ouvrées (10 points)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1151752.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1151752.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Finistère Habitat

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Agence sud

Descriere: Contrat d'entretien et de dépannage des pompes à chaleur et des ballons
thermodynamiques

Identificator intern: Lot 2 - Agence sud

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu pour une durée d'un an renouvelable
par périodes successives d'un (1) an, à l'exception de la dernière période qui sera de 18 mois
dans la limite de cinq (5) ans et six (6) mois.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: La valeur estimée du marché est de 1 000 000 euros HT pour la durée
totale du marché. Ce montant comprend la partie accord-cadre pour un montant de 500 000
euros HT pour la durée totale du marché. Justification de la durée du marché : Finistère
Habitat, dans une volonté d'élargir l'accès à la consultation aux entreprises de petite et
moyenne taille, sans exclure les opérateurs de dimension plus importante, a retenu une durée
de marché fixée à cinq ans et demi. Cette durée a été déterminée afin de permettre à
l'ensemble des opérateurs, quelle que soit leur taille, d'amortir les investissements structurels
nécessaires et de garantir un niveau de qualité de service conforme aux attentes, au bénéfice
des locataires.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: 60%

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: 40%. Description des sous-critères : - Les moyens humains et matériels (20 points)

- Les outils de gestion et traçabilité des interventions (20 points) - L'organisation pour respecter les délais (10 points) - L'organisation pour la continuité de service et les interventions hors heures ouvrées (10 points)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1151752.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1151752.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Finistère Habitat

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Finistère Habitat

Număr de înregistrare: 39530185600013

Adresă poștală: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Localitate: Quimper

Cod poștal: 29334

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Telefon: +33 298953725

Profilul achizitorului: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de RENNES

Număr de înregistrare: 17350005900014

Adresă poștală: 3 Contour de la Motte Hôtel de Bizien CS 44416

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35044

Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Număr de înregistrare: 13002928300012

Adresă poștală: Immeuble Skyline, 22 mail Pablo Picasso

Localitate: NANTES

Cod poștal: 44042

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: ccad0b92-689a-42e2-b276-64a5b5daa53d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/03/2026 16:00:02 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 190546-2026

Numărul ediției JO S: 55/2026

Data publicării: 19/03/2026