

192565-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Reinigungsausschreibung für die Universität Regensburg

OJ S 55/2026 19/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Universität Regensburg

E-mail: Ausschreibung@ur.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Reinigungsausschreibung für die Universität Regensburg

Descriere: Die Universität Regensburg beabsichtigt zum 01.08.2026

Reinigungsdienstleistungen zu vergeben. Die Vertragsdauer beträgt 2+1+1+1 Jahre. Die Vergabe ist in drei Lose aufgeteilt (Campus Nord, Süd + Außenstellen)

Identificatorul procedurii: 4be59e59-2d71-4985-a2ee-f8a810f8770f

Identificator intern: 2026KRI000001

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93053

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Südlicher Campus Universität Regensburg

Descriere: Ort Bauwerk Regensburg Biopark 1 BIP1 Regensburg Chemie CHEG Regensburg Entsorgungszentrum ENZE Regensburg Fahrzeughalle FZHG Regensburg Mathematik MATH Regensburg Physik PHYG Regensburg Regensburger ultraschnelles Nanoskopiezentrum RUN Regensburg Rechenzentrum RZTR Regensburg Studentenhaus SHGB Regensburg Sportzentrum, Tribüne SPZ0 Regensburg Sportzentrum, Kleine Halle SPZ1 Regensburg Sportzentrum, Große Halle SPZ2 Regensburg Sportzentrum, Schwimmhalle SPZ3 Regensburg Sportzentrum, Unterricht u. Verwaltung SPZ4 Regensburg Sportzentrum, Große Hörsaal SPZ5 Regensburg Technische Zentrale TEZE Regensburg Vorklinikum VKLG Regensburg Westliche Naturwissenschaften WNGB Regensburg Werkstattgebäude WSGB
Identificator intern: 0212a21e-8263-4ec6-8812-4dec3466cb1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93053

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens 500.000 EUR betragen. Hinweis für Bewerbungsgemeinschaften: Der Bewertung

wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3 Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer aktuell gültigen

Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 46

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der Qualität 54 %, können die Bieter in der Preiswertung maximal 4.600 Leistungspunkte erreichen, im Rahmen der Wertung Qualität 5.400 Leistungspunkte erreichen. Die Angebotsbewertung setzt sich zusammen aus den Bewertungspunkten für die Preise, die Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 54

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 102 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Universität Regensburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Nördlicher Campus Universität Regensburg

Descriere: Ort Bauwerk Regensburg Mensa MENS Regensburg Neues Hörsaalgebäude

NHGB Regensburg Philosophie und Theologie PHTG Regensburg Rechts- und

Wirtschaftswissenschaften Hörsaal RWHG Regensburg Wirtschaftsinformatik Bürogebäude

RWIG Regensburg Rechts- und Wirtschaftswissenschaften Lehrstuhlgebäude RWLG

Regensburg Rechts- und Wirtschaftswissenschaften Seminargebäude RWSG Regensburg

Sammelgebäude Bibliothekstrakt SGBG Regensburg Sammelgebäude Hörsaaltrakt SGHG

Regensburg Sammelgebäude Lehrstuhltrakt SGLG Regensburg Verwaltungsgebäude VWGB

Regensburg Bibliothek ZBGB Regensburg Zentrales Hörsaalgebäude ZHGB

Identificator intern: 3a3d3dba-aa39-42bd-9b2f-42003fac68c2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93053

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens 500.000 EUR betragen. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3 Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer aktuell gültigen

Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Criteriu: Certificate emise de institutelor de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 46

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der Qualität 54 %, können die Bieter in der Preiswertung maximal 4.600 Leistungspunkte erreichen, im Rahmen der Wertung Qualität 5.400 Leistungspunkte erreichen. Die Angebotsbewertung setzt sich zusammen aus den Bewertungspunkten für die Preise, die Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 54

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 102 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Universität Regensburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Außenliegenschaften

Descriere: Ort Liegenschaft Bauwerk Regensburg Landshuterstr. 4 (Altes Finanzamt) ALFI Regensburg Adolf-Schmetzer-Str. ASS6 Regensburg Bajuwarenstr. 4 BAJ4 Regensburg Sedanstraße 01 SE01 Siehe auch Teil B Anlage 2 Übersicht Campus Loseinteilung

Identificator intern: 28b317ec-c366-43dd-bd07-26369a8a47b9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93053

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens 500.000 EUR betragen. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3 Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer aktuell gültigen

Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Criteriu: Certificate emise de institutelor de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 46

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der Qualität 54 %, können die Bieter in der Preiswertung maximal 4.600 Leistungspunkte erreichen, im Rahmen der Wertung Qualität 5.400 Leistungspunkte erreichen. Die Angebotsbewertung setzt sich zusammen aus den Bewertungspunkten für die Preise, die Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 54

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/cbb1900c-4474-40fe-8a90-14faea3def05>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 102 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Universität Regensburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Universität Regensburg

Număr de înregistrare: a9a6daa1-61ff-4dc4-bc1d-02203a390502

Adresă poștală: Universitätsstraße 31

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93053

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

E-mail: Ausschreibung@ur.de

Telefon: +49 9419430

Fax: +49 9419432331

Adresa de internet: <https://www.auftraege.bayern.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Număr de înregistrare: c0f12e87-76f1-4468-90ef-036d199560d7

Adresă poștală: Promenade 27

Localitate: Ansbach

Cod poștal: 91522

Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Adresa de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Universität Regensburg
Număr de înregistrare: 195cbb86-99d2-4e75-94ad-fe66337f143f
Departament: Abteilung IV
Adresă poștală: Universitätsstr. 31
Localitate: Regensburg
Cod poștal: 93053
Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Țara: Germania
Punct de contact: Abteilung IV
E-mail: ausschreibung@ur.de
Telefon: +49 9419430
Adresa de internet: <https://www.uni-regensburg.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

d71a81fb-1e74-4b5d-9f1f-4a7a607d9424-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a662326b-a34e-4c2e-b5d7-d996f22246d5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/03/2026 12:25:27 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 192565-2026

Numărul ediției JO S: 55/2026

Data publicării: 19/03/2026